

家賃債務保証制度の 利用料を助成します！

対象世帯が民間賃貸住宅の賃貸借契約及び更新をする際に支払う家賃債務保証料の一部（上限2万円）を助成します。



【対象世帯】

- 65歳以上の高齢者のみの世帯
- 障がい者を含む世帯
 - ・身体障害者手帳1級から4級
 - ・愛の手帳1度から3度
 - ・精神科の医療機関に継続通院し、北区が自立に向けた支援を行っている方
- ひとり親世帯

【申請方法】

- 申請書と添付書類を、申請先までご提出（郵送可）ください。

【助成要件】

- 区内に1年以上住所を有し、居住していること。
- 区内の民間賃貸住宅（公的賃貸住宅や寮は対象外）に、新規入居もしくは契約更新をすること。
- 緊急連絡先があること。
- 家賃等債務保証業者登録規程（平成29年国土交通省告示第898号）第2条第2項に規定する家賃債務保証業者を利用すること。
- 前年における世帯の総所得（1月から6月までに申請する場合は前々年における総所得）の合計が、単身世帯は256万8,000円以下、単身世帯以外の世帯は256万8,000円に世帯員が1人増すごとに38万円を加算した額以下であること。

申請・問合せ先

東京都北区都市整備部
住宅課住宅支援係

03-3908-9203

〒114-8508 北区王子本町1-15-22
北区役所第二庁舎 3階10番

詳細は
こちら



【添付書類】

契約もしくは契約更新後の賃貸借契約書の写し、家賃債務保証制度に係る保証委託契約書の写し、保証料の領収書、障がい者またはひとり親世帯は対象であることを証明する書類

【注意】

生活保護を受給している方、住民税を滞納している方は申請できません。

東京都北区家賃債務保証支援事業助成金交付申請書

東京都北区長 殿

東京都北区家賃債務保証支援事業助成金交付要綱第6条の規定に基づき、保証料の助成を受けたいので、関係書類を添えて、下記のとおり申請します。

申請者	氏名				電話番号		
	住所	北区					
世帯構成員	氏名	続柄	生年月日	前年の総所得金額	障害者手帳の有無		
		本人	年 月 日	円	有・無		
			年 月 日	円	有・無		
			年 月 日	円	有・無		
			年 月 日	円	有・無		
生活保護受給の有無		有・無		助成金申請額	円（上限2万円）		
緊急連絡先	氏名				電話番号		
	住所				申請者との続柄		
添付書類	1 入居もしくは契約更新後の民間賃貸住宅の賃貸借契約書（申請者を契約者名義とするもの）の写し 2 家賃債務保証制度に係る保証委託契約書（申請者を契約者名義とするもの）もしくは相当する証明書の写し 3 不動産店又は保証会社等から発行された保証料の記載がある領収書（申請者を宛名とするもの）の写し 4 障害者世帯またはひとり親世帯は対象世帯であることを証明する書類 5 その他区長が必要と認める書類						

同意書

本助成の資格審査等に係る情報を確認するため、北区が世帯全員分の住民基本台帳、課税台帳及び生活保護者台帳等を照会することに同意します。

北区長 殿

※世帯全員分の署名が必要です。

氏名 _____ 氏名 _____

氏名 _____ 氏名 _____