

東京都北区長 殿

令和 5 年度

北区桐ヶ丘体育館・滝野川体育館・赤羽体育館

事業報告書

指定管理者

「きたくなるまち」Well Being 共同事業体  
代表者 野村不動産ライフ&スポーツ株式会社



3. 料金収入の実績及び管理経費等の収支状況

1) 利用料収入

(1) 桐ヶ丘体育館

	アリーナ	柔道場	剣道場	弓道場	庭球場	器具等	公開日	トレーニング ルーム	駐車場	使用料 計
4月	448,540	85,540	74,200	65,780	1,038,000	33,450	110,750	381,850	445,950	2,684,060
5月	454,730	72,620	83,100	64,200	1,198,800	30,480	125,450	367,400	420,300	2,817,080
6月	446,990	74,840	84,400	63,080	1,108,400	36,400	29	311,200	471,300	2,594,639
7月	476,910	86,400	81,000	62,860	1,185,600	39,220	93,500	346,250	490,950	2,862,690
8月	460,910	62,880	75,140	68,280	966,000	46,100	85,400	392,350	409,800	2,566,860
9月	466,140	70,620	88,120	65,480	1,090,800	27,600	102,150	311,500	460,500	2,682,910
10月	409,720	80,980	101,600	56,080	1,030,800	30,210	156,100	284,500	482,100	2,632,090
11月	449,540	81,400	102,340	65,200	1,123,200	35,750	173,900	337,500	498,750	2,867,580
12月	367,700	53,900	78,800	60,160	648,600	29,440	89,850	227,350	394,500	1,950,300
1月	371,080	58,120	82,960	49,180	680,400	34,460	109,400	287,550	409,350	2,082,500
2月	491,940	69,680	95,820	56,040	722,400	36,930	117,650	297,000	426,300	2,313,740
3月	543,280	75,170	97,950	74,460	748,400	50,090	106,300	368,950	498,000	2,560,600
合計	5,387,480	872,130	1,045,430	750,800	11,537,400	430,130	1,270,479	3,913,400	5,407,800	30,615,049

月平均	448,957	72,678	87,119	62,567	961,450	35,844	105,873	326,117	450,650	2,551,254
-----	---------	--------	--------	--------	---------	--------	---------	---------	---------	-----------

	減額		免除		合計	
	件数	金額	件数	金額	件数	合計
令和5年度	305	853,060	174	676,800	479	1,529,860

(2) 滝野川体育館

	アリーナ	武道場	弓道場	プレイールーム	会議室	庭球場	器具等	公開日	トレーニングルーム	駐車場	使用料 計
4月	592,005	281,515	115,170	76,820	87,270	702,000	40,300	236,700	1,476,900	519,450	4,128,130
5月	577,635	260,815	113,950	75,200	79,100	760,200	35,500	209,550	1,634,100	731,400	4,477,450
6月	585,465	276,800	117,830	72,020	82,030	750,000	29,350	291,600	1,701,450	610,500	4,517,045
7月	594,450	316,165	116,550	84,020	87,820	763,200	37,560	236,800	1,799,400	728,100	4,764,065
8月	638,525	302,800	124,930	83,180	77,270	694,800	36,540	244,900	1,849,500	647,550	4,699,995
9月	512,560	289,300	125,130	82,860	87,230	717,600	30,000	292,400	1,678,750	683,850	4,499,680
10月	442,055	229,905	91,490	68,020	84,630	592,800	25,430	267,900	1,451,800	582,900	3,836,930
11月	486,490	242,790	121,030	76,330	94,250	707,400	23,920	879,050	1,623,550	715,500	4,970,310
12月	465,120	230,530	111,090	75,280	81,010	490,200	27,550	224,100	1,262,100	612,450	3,579,430
1月	514,375	251,395	110,340	75,080	83,230	464,400	30,580	271,200	1,632,650	605,550	4,038,800
2月	592,230	318,030	120,410	83,020	87,850	480,000	44,460	259,500	1,661,750	681,750	4,329,000
3月	567,240	317,545	132,060	88,180	98,650	288,000	39,980	273,400	1,637,750	791,550	4,234,355
合計	6,568,150	3,317,590	1,399,980	940,010	1,030,340	7,410,600	401,170	3,687,100	19,409,700	7,910,550	52,075,190

月平均	547,346	276,466	116,665	78,334	85,862	617,550	33,431	307,258	1,617,475	659,213	4,339,599
-----	---------	---------	---------	--------	--------	---------	--------	---------	-----------	---------	-----------

	減額		免除		合計	
	件数	金額	件数	金額	件数	件数
令和5年度	347	1,383,250	606	2,969,440	953	4,352,690

(3) 赤羽体育館

	メインアリーナ	サブアリーナ	エクササイズ スタジオ	多目的ルーム	クラブルーム	幼児体育室	弓道場	器具等	トレーニング ルーム	一般公開日	区内中高生公開日	ランニングス テーション	駐車場	使用料 計
4月	785,800	541,800	110,900	74,175	14,400	13,250	218,200	107,170	955,000	212,300	1,500	3,600	685,500	3,723,595
5月	729,900	537,150	106,700	74,850	11,200	13,150	218,000	109,230	952,400	231,150	3,000	600	639,450	3,626,780
6月	568,100	508,800	100,950	77,000	12,550	14,000	190,800	84,820	1,022,000	263,250	2,500	1,200	582,300	3,428,270
7月	683,100	577,050	105,700	77,375	13,950	14,600	197,700	108,260	1,059,200	242,950	3,000	900	711,600	3,795,385
8月	791,500	583,500	116,600	78,600	10,250	13,100	223,500	93,380	1,090,000	248,550	2,500	1,800	597,450	3,850,730
9月	585,000	555,150	103,100	80,700	7,900	13,550	234,400	95,650	968,200	274,350	6,800	1,800	659,550	3,586,150
10月	561,500	423,750	88,850	72,150	8,350	14,000	199,400	110,120	845,400	299,450	3,200	1,400	750,000	3,377,570
11月	526,600	523,800	100,550	75,900	7,000	12,900	185,600	107,430	799,200	249,850	3,100	900	587,550	3,180,380
12月	520,900	430,800	92,900	68,850	6,000	11,600	180,600	87,330	718,000	277,850	5,900	3,600	540,000	2,944,330
1月	476,500	494,850	91,850	64,950	7,500	12,800	170,000	77,960	1,073,400	262,750	1,400	600	569,400	3,303,960
2月	550,400	532,650	97,700	72,750	12,300	14,500	206,400	104,850	870,000	224,700	600	2,500	800,850	3,490,200
3月	614,500	573,000	113,700	73,650	5,300	12,400	241,600	105,340	1,018,200	299,150	5,300	2,400	767,100	3,831,640
合計	7,393,800	6,282,300	1,229,500	890,950	116,700	159,850	2,466,200	1,191,540	11,371,000	3,086,300	38,800	21,300	7,890,750	42,138,990

月平均	616,150	523,525	102,458	74,246	9,725	13,321	205,517	99,295	947,583	257,192	3,233	1,775	657,563	3,511,583
-----	---------	---------	---------	--------	-------	--------	---------	--------	---------	---------	-------	-------	---------	-----------

	減額		免除		合計	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額
令和5年度	110	1,032,100	342	2,226,050	452	3,258,150