

東京都北区共同居住型空き家利活用事業登録申請書（オーナー用）

東京都北区長 殿

住所： _____

氏名： _____

電話： _____ FAX： _____

メールアドレス： _____

東京都北区共同居住型空き家利活用事業実施要綱第 5 条第 2 項の規定により、必要書類を添えて、下記のとおり登録の申請します。

記

1. 空き家について				
所在地 (住居表示)	〒 _____			
	交通機関	鉄道	駅より徒歩	分・バス
権利関係	建物の所有者	申請者との関係 (_____)		
	土地の所有者	申請者との関係 (_____)		
空き家期間	年 _____ 月 _____	築年数	年 _____ (_____ 年建築)	
駐車場	有・無 (_____ 台)	建物の規模	階建て延べ面積 _____ m ²	
建物構造	☐ 木造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋(RC) ☐ その他 (_____)			
敷地の状況	敷地面積	m ² 約 _____ m × 約 _____ m		
	接道幅員	m _____	公道・私道に長さ _____ m 接道	
賃貸部分	☐ 建物全部 ☐ 一部(場所: _____)			
設備	☐ 電気 ☐ 上水道 ☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 都市ガス・プロパンガス			
	☐ 給湯 ☐ トイレ ☐ エアコン ☐ 電話 ☐ 厨房設備			
	☐ その他 (_____)			

2. 空き家の利活用等について

空き家の利活用に当たっての条件、どのような利活用の方法を希望するかの意向等について、具体的にご記入ください。また、オーナー自ら事業を行う場合は、お考えの活用方法をご記入ください。

3. 北区ホームページの掲載について

登録決定後、空き家に関する情報を北区ホームページ等で公開することに同意しますか。

☐ はい ☐ いいえ

4. 所有者等の同意について

※ 空き家を利活用するに当たっては、①所有権者が別の場合は当該所有者の同意、空き家が共有名義の場合は共有者全員の同意 ②借地により空き家を所有している場合は土地所有者の同意が必要です。以下の署名欄に署名を得てください。

① 私が所有する空き家（住所）を事業者又は管理権原者が利活用することについて、同意します。

【所有者・共有者署名欄】

氏名	住所

② 私が所有する土地（住所）の空き家の所有者が、空き家を事業者に提供し、事業者又は管理権原者が事業のために利活用することについて、同意します。

【土地所有者署名欄】

氏名	住所

【必要書類】

- ・次に掲げることに関する誓約書（様式ア）
 - ① 暴力団関係者（東京都北区暴力団排除条例（平成24年6月東京都北区条例第24号）第2条第3号に掲げる暴力団関係者をいう。）ではないこと。
 - ② 空き家の改修工事から少なくとも5年間は空き家利活用事業のために空き家を提供する意思を有すること。
- ・個人番号カード、運転免許証、旅券、健康保険の被保険者証その他本人であることを証明する書類
- ・前年度の区市町村民税納税証明書又は非課税証明書
- ・空き家及び土地の登記簿謄本（建物及び土地の全部事項証明）
- ・借地契約書の写し（借地における空き家を所有している場合に限る。）
- ・使用貸借契約書又は賃貸借契約書の写し（管理者が空き家を所有権者から借りる場合に限る。）
- ・空き家の建築確認等台帳記載事項証明書又は検査済証の写し（存在する場合に限る）
- ・写真台帳（空き家の内観及び外観のもの）（様式イ）
- ・空き家の間取図（平面図）

(様式ア)

年 月 日

誓 約 書

東京都北区長 殿

東京都北区共同居住型空き家利活用事業のオーナー登録の申請に当たって、
次に掲げる事項について、誓約します。

- ☐ 私は、暴力団関係者（東京都北区暴力団排除条例（平成24年6月東京都北区条例第24号）第2条第3号に掲げる暴力団関係者をいう。）ではないことを誓約いたします。
- ☐ 私は、空き家の改修工事の完了の日から、少なくとも5年間は、空き家を空き家利活用事業のために提供する意思を有することを誓約いたします。

〒
住 所

氏 名

(様式イ)

写真台帳

空き家の 住所 (住居表示)	〒 北区
オーナー名	
空 き 家 の 内 観 写 真	
空 き 家 の 外 観 写 真	

※用紙が不足の場合は、この用紙をコピーしてお使いください。

ページ数 /

(様式エ)

年 月 日

資格確認同意書

東京都北区長 殿

私は、東京都北区共同居住型空き家利活用事業助成金の交付に係るオーナー登録申請の資格確認のために、北区が保有する納税状況について、照会することに同意します。

〒
住 所

氏 名
