

○学校施設跡地の経過と現況

令和7年4月現在

No.	旧学校名 所在地	経過と現況	
1	旧豊島東 小学校 豊島 5-6-1	平成14年 4月 平成16年 12月 平成20年 8月 平成21年 5月	第二次学校適正配置 学校施設跡地利活用計画策定 ※土壌汚染の関係により計画を変更（平成19年1月） 「豊島5丁目遊び場」供用開始 「（仮称）みどりと環境の情報館（エコベルデ）」開設 （平成23年4月より「みどりと環境の情報館」）
2	旧志茂 小学校 志茂 5-18-1	平成14年 4月 平成16年 12月 平成21年 4月 平成22年 5月	第二次学校適正配置 学校施設跡地利活用計画策定 「志茂子ども交流館」開設 防災公園（名称：志茂ゆりの木公園）開設
3	旧桐ヶ丘北 小学校 赤羽北 3-16-3	平成14年 4月 平成16年 12月 平成23年 2月	第二次学校適正配置 学校施設跡地利活用計画策定 土地所有者である東京都へ用地を返還
4	旧北園 小学校 赤羽北 3-6-1	平成14年 4月 平成16年 12月 平成29年 4月 平成29年 8月	第二次学校適正配置 学校施設跡地利活用計画策定 特別養護老人ホーム赤羽北さくら荘・赤羽北のぞみ保育園開設 シルバーピア赤羽北開設
5	旧桜田 小学校 王子 5-2-8	平成17年 4月 平成19年 3月 平成28年 2月 平成30年 9月 令和 4年 10月 令和 5年 4月 令和 5年 9月	第三次学校適正配置 学校施設跡地利活用計画策定 改築ステーションとしての整備計画決定（暫定利用） 王子第一小学校改築時の仮移転先として使用 （～令和3年8月まで） 旧桜田学級棟2階に社会福祉法人あゆみが運営する第二あゆみ福祉センター（就労支援B型事業所）が移転 旧桜田学級棟1階に社会福祉法人あゆみが第二あゆみ福祉センター（生活介護施設）を開設 堀船中学校改築時の仮移転先として使用

No.	旧学校名 所在地	経 過 と 現 況	
6	旧桜田 中学校 王子 5-2-7	平成 17 年 4 月	第三次学校適正配置 平成 19 年 3 月 学校施設跡地利活用計画策定 平成 27 年 4 月 給水所整備に必要な土地を東京都水道局へ売却
7	旧赤羽台東 小学校 赤羽台 1-1-13	平成 17 年 4 月 平成 19 年 3 月 平成 30 年 12 月 令和 2 年 7 月 令和 3 年 3 月 令和 3 年 12 月 令和 4 年 3 月 令和 4 年 9 月 令和 5 年 3 月	第三次学校適正配置 学校施設跡地利活用計画策定 学校施設跡地利活用計画（見直し）策定 北区児童相談所等複合施設基本構想策定 独立行政法人都市再生機構と「赤羽台周辺地区のゲートウェイ形成を軸とした土地の一体活用に関する連携協定」を締結 北区児童相談所等複合施設基本計画策定 赤羽台周辺地区における、北区と独立行政法人都市再生機構所有地の一体活用のため、共同で土地譲渡先を選定する公募を開始 開札・譲受人（土地譲渡先事業者）の決定 三菱地所レジデンス・住友商事・近鉄不動産共同企業体へ土地引渡し
8	旧赤羽台 中学校 赤羽台 1-7-12	平成 18 年 4 月 平成 19 年 3 月 平成 22 年 10 月 平成 29 年 4 月	第四次学校適正配置 学校施設跡地利活用計画策定 教育関連施設を誘致するため、公募型プロポーザル方式を実施し、学校法人東洋大学へ売却 学校法人東洋大学が情報連携学部及び情報連携学研科を開設
9	旧西浮間 小学校 浮間 4-29-30	平成 16 年 12 月 平成 19 年 3 月 令和 3 年 4 月	移転方針の教育委員会決定 学校施設跡地利活用計画策定 特別養護老人ホーム上中里つつじ荘及び清水坂あじさい荘の大規模改修工事に伴う、備品保管場所としての使用を開始

No.	旧学校名 所在地	経 過 と 現 況	
10	旧清至 中学校 王子 6-7-3	平成 19 年 4 月	第五次学校適正配置 平成 20 年 12 月 学校施設跡地利活用計画策定 平成 29 年 3 月 学校施設跡地利活用計画（見直し）策定 令和 2 年 3 月 子ども家庭支援センター事業の全てを東校舎に移転 令和 3 年 4 月 児童発達支援センターを校庭に開設 令和 5 年 1 月 北清掃工場の建替えに伴う清掃車の駐車場所及び清掃作業員の待機場所としての使用開始
11	旧豊島北 中学校 豊島 5-3-35	平成 19 年 4 月	第五次学校適正配置 平成 20 年 12 月 学校施設跡地利活用計画策定 平成 24 年 10 月 豊島北コミュニティアリーナ（体育館部分） 豊島北スポーツ多目的広場（校庭部分）開設 平成 27 年 4 月 文化芸術活動拠点「ココキタ」開設（校舎 1～4 階）
12	旧富士見 中学校 上十条 3-1-25	平成 20 年 4 月	第六次学校適正配置 平成 20 年 12 月 学校施設跡地利活用計画策定 平成 24 年 11 月 跡地利活用計画に基づき、妥当性審査委員会を設置し 選定した結果、学校法人帝京大学へ売却 平成 25 年 4 月 学校法人帝京大学が大学施設の一部を設置 平成 26 年 4 月 十条高齢者あんしんセンター開設
13	旧新町 中学校 田端新町 2-27-5	平成 20 年 4 月	第六次学校適正配置 平成 20 年 12 月 学校施設跡地利活用計画策定 平成 22 年 8 月 特別養護老人ホームを中心とした高齢者施設を誘致す るため、公募型プロポーザル方式により事業者を選定 平成 25 年 4 月 特別養護老人ホーム等施設（新町光陽苑）開設 平成 25 年 7 月 新町コミュニティアリーナ（体育館部分）開設
14	旧赤羽 中学校 志茂 1-19-14	平成 21 年 4 月	第七次学校適正配置 平成 29 年 3 月 学校施設跡地利活用計画策定 令和 元年 7 月 跡地利活用計画に基づき、審査委員会を設置し選定し た結果、医療法人社団博栄会及びライクアカデミー株 式会社と定期借地権設定契約締結 令和 3 年 4 月 にじいろ保育園志茂開設 令和 3 年 10 月 赤羽中央総合病院・東京シニアケアセンター赤羽開設

No.	旧学校名 所在地	経過と現況
15	旧滝野川 第六小学校 滝野川 5-44-15	平成 29 年 4 月 第十次学校適正配置 平成 30 年 12 月 学校施設跡地利活用計画策定 令和 2 年 1 月 学校法人東京国際フランス学園より長期借用要望受理 令和 2 年 9 月 妥当性審査委員会を設置し、その選定の結果、学校法人東京国際フランス学園との契約に向けた協議を開始 令和 3 年 2 月 建物売買仮契約の締結 令和 3 年 6 月 学校法人東京国際フランス学園と事業用定期借地権設定契約、建物売買契約の締結