

名主の滝公園整備工事__説明会



次第



日時：令和6年 12 月 9 日（月）

19：00～20：30

会場：十条台ふれあい館 別館第1ホール

（ 18：30～ 受付開始 ）

19：00 はじめに

◇開会の挨拶

19：10 名主の滝公園 のご説明

◇これまでの経緯について

◇各エリアの再生整備内容

19：30 整備工事（その1）のご説明

◇工事内容

◇工程

◇工事車両計画

19：50 意見交換

20：30 閉会



公園工事のお知らせ

日頃より、北区のまちづくり行政に、ご理解とご協力いただきありがとうございます。

この度、名主の滝公園(北区岸町一丁目15番25号)において 三平坂の拡幅整備に向けた 樹木の整理、茶室及びパーゴラの解体、プールの埋戻しに伴う、底板への穴あけ作業を行います。

工事中は、付近住民の皆様方にはご迷惑をおかけしますが、工事を施工するにあたり、歩行者、公園利用者の安全確保に努めます。

また、一部の施工については通行止め等が発生する場合がございますので、ご理解とご協力の程宜しくをお願いします。

尚、お気づきの点がございましたら、下記までご連絡お願いいたします。

記

工 事 件 名	名主の滝公園整備工事(その1)		
施 工 箇 所	北区岸町一丁目15番25号		
施 工 時 間	昼 間 8:00 から 17:00 迄		
工 事 期 間	令和 6 年 12 月 上 旬 ~ 令和 7 年 3 月 下 旬		
発 注 者	北区 土木部 土木政策課 整備係	TEL (3908) 9259	
施 工 者	株式会社日比谷アメニス(現場代理人)越後屋 浩	TEL (3453) 2408	TEL 080-7445-0718(携帯)
施 工 内 容	樹木や公園施設の解体・撤去(茶室、パーゴラ)		

案 内 図



名主の滝公園整備工事計画【工区区分図】

【令和6年度 施工】
◇三平坂拡幅部の樹木整理
◇茶室、パーゴラ解体
◇プールの埋戻しに伴う底板への穴あけ作業

【令和7年度 施工】
◇三平坂拡幅工事
◇滝循環施設・設備改修工事
◇造園施設撤去工事
（滝ポンプ、プール管理、
防災関係施設）
◇給水設備整備工

【令和9年度 施工】
◇防災広場整備工事
（四阿トイレ、防災設備含む）

【令和8年度 施工】
◇児童エリア改修工事
◇展望デッキ設置工
◇サービス施設工
（手摺・施設、誘導サイン・ベンチ）
◇管理施設整備工
（転落防止柵、ロープ柵、
メッシュフェンス）
◇法面保護工（ノンフレーム工法）
◇園路広場改修工事
（園路舗装、通路、木橋改修）

【令和9年度 施工】
◇建築整備工事（茶室・トイレ）
◇低地園路広場改修工事（男滝エリア）
◇供給処理施設・設備改修工事
◇低地園路広場改修工事（池エリア）
◇ポケットパーク改修工事

※1. 正門～男滝エリア、
2. 薬医門～正門散策エリアと
3. 薬医門～池エリアは、
どちらか供用しながら、工事を進める。



名主の滝公園再生整備 説明会

令和 6 年 1 2 月 9 日（月）

別紙

今回更新箇所



I. 正門～男滝エリア

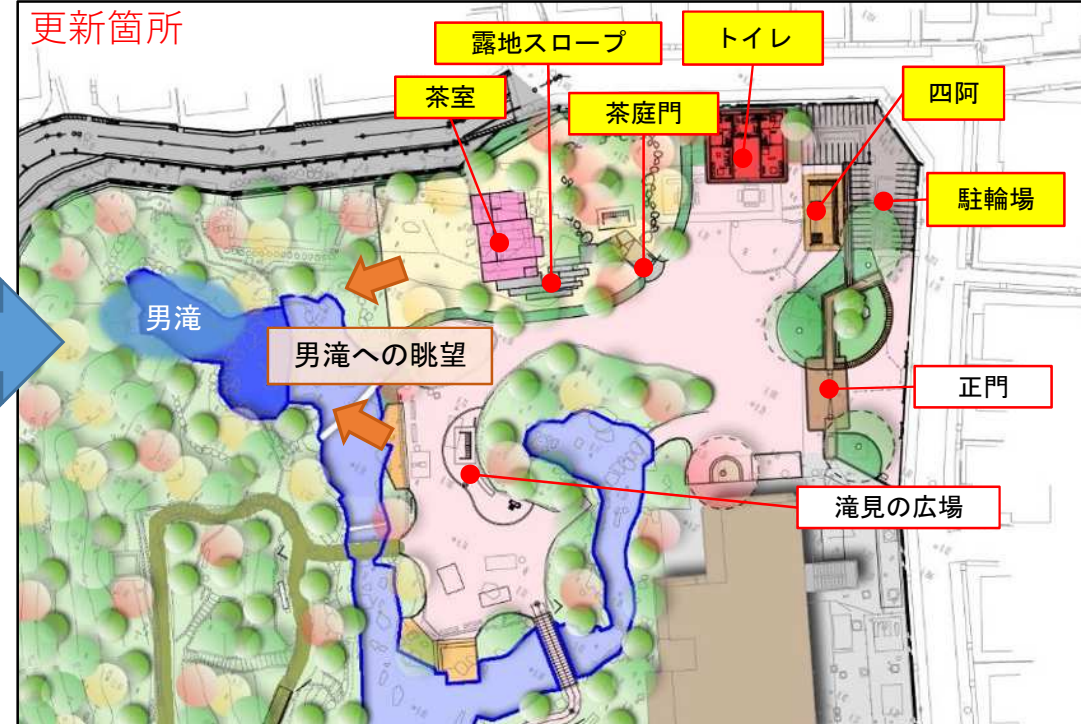
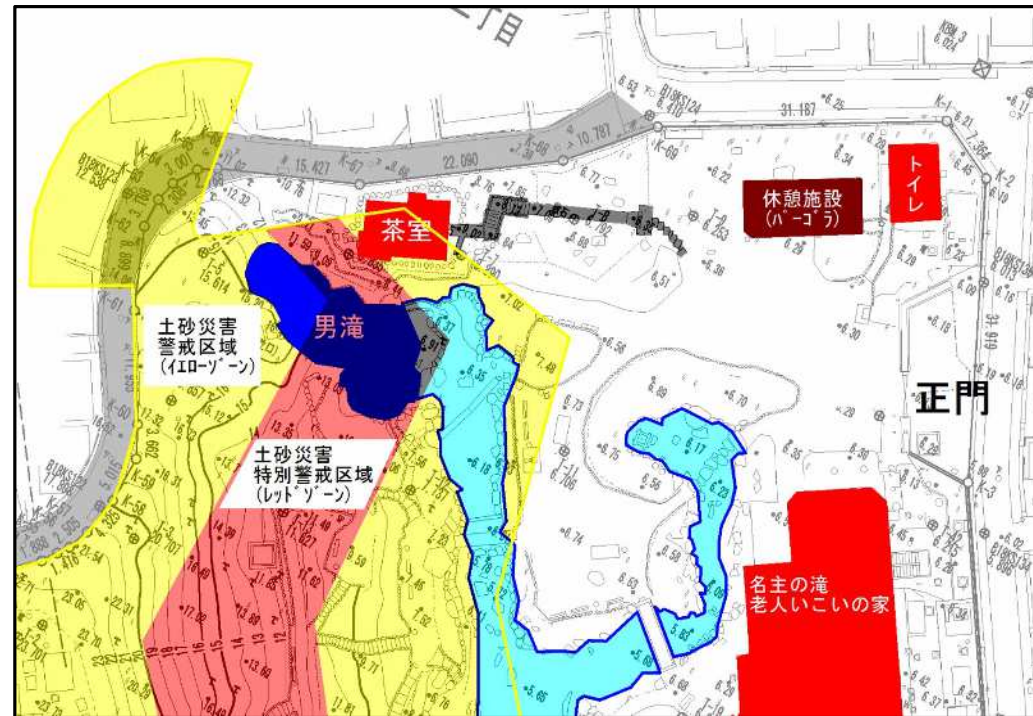
名主の滝公園再生整備説明会資料

令和6年12月9日

土木部土木政策課

●整備コンセプト

- ・名主の滝の玄関口としての、風格と気品ある空間への再生整備
- ・風景を眺め、滝の音を聞きながら、心落ち着け、茶を楽しむ空間 さわやかさと詫びのある空間への再生整備



○正門付近

- ・自然石の風合いを持った擬石平板ブロック等を用いての正門通路のバリアフリー化
- ・正門両側に景石などを用いた風格ある空間の演出
- ・正門通路と区分した自転車置き場の整備
- ・誰もが歩きやすい園路となる、バリアフリーを意識した舗装
- ・誰もが使いやすいトイレのバリアフリー化

○茶室空間

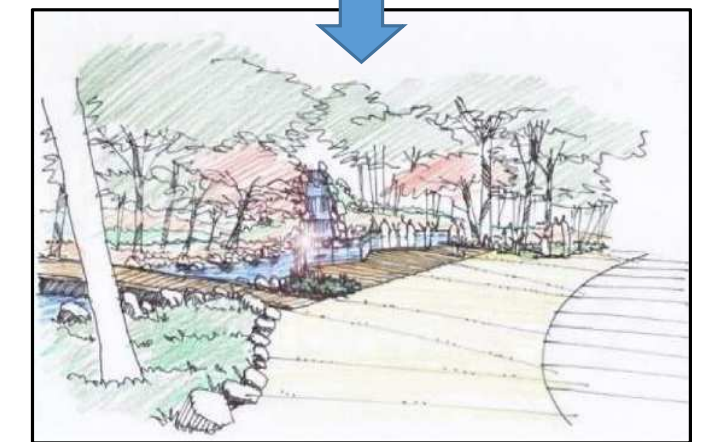
- ・三平坂の拡幅及び土砂災害特別警戒区域に伴う茶室の配置および茶室へのアプローチ等の見直し
- ・茶室までの露地を整備、趣ある茶庭への改修
- ・スロープ露地を整備してのバリアフリー化
- ・茶室利用団体へのヒアリングを基に間取り等の見直し
- ・滝の景観や音を感じられる場所への配置

○男滝付近

- ・鑑賞エリアとして親水性のある広場空間へ再生整備
- ・男滝を見通せるよう、趣のある植栽景観への移行
- ・男滝やせせらぎが鑑賞できる 親水性の高いデッキの検討



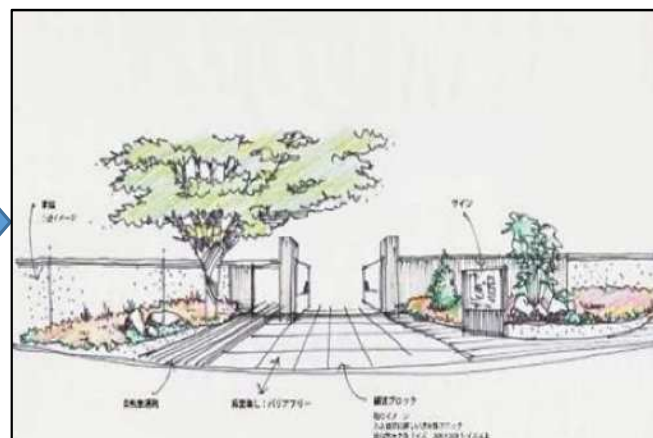
現況写真（男滝付近）



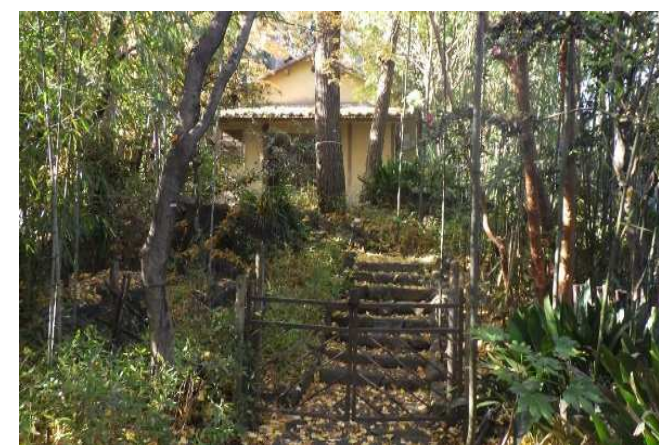
整備イメージ図（男滝付近）



現況写真（正門前）



整備イメージ図（正門前）



現況写真（茶室）



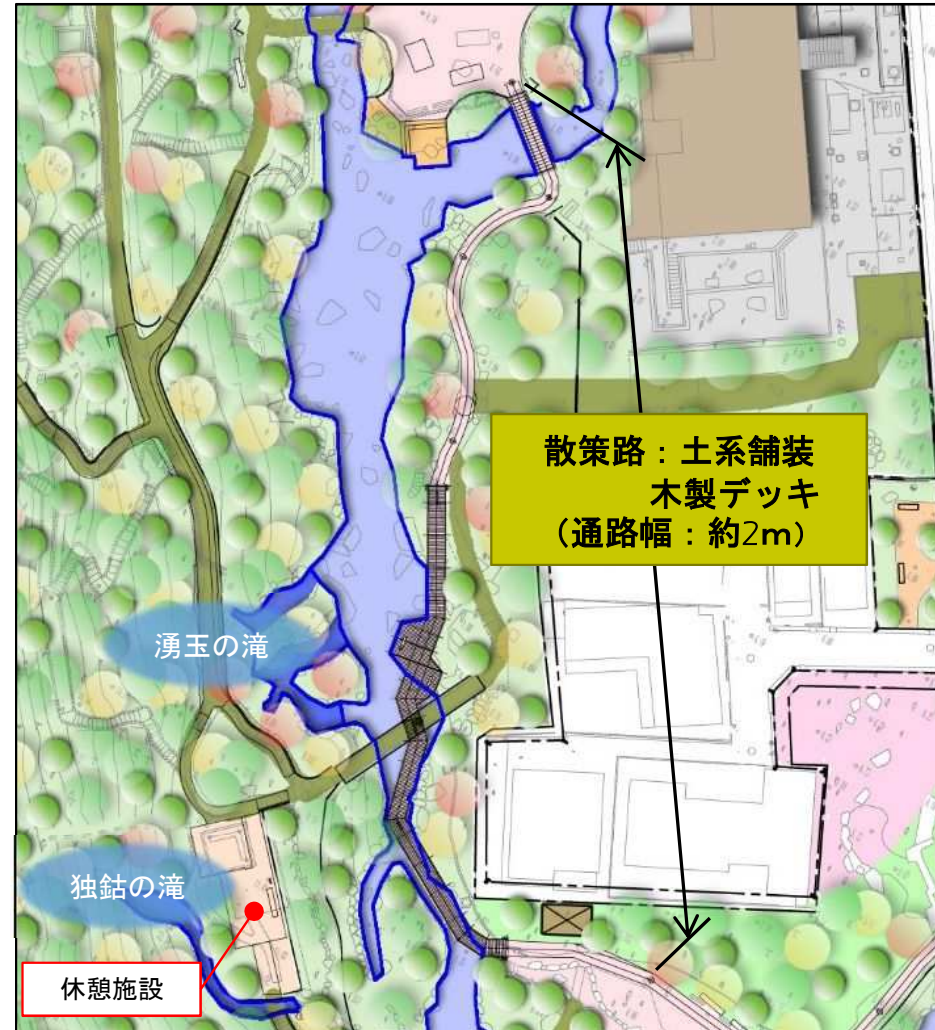
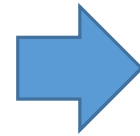
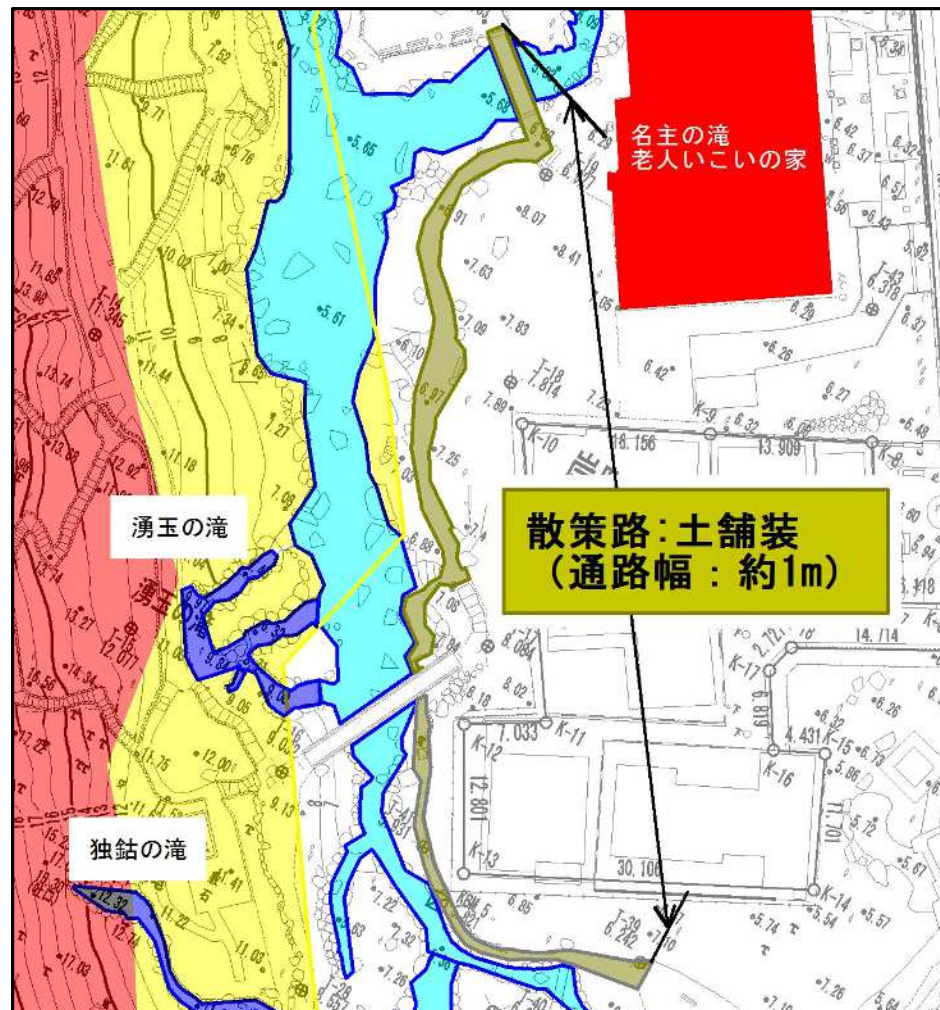
イメージ写真（茶室）

Ⅱ. 薬医門～正門散策エリア

名主の滝公園再生整備説明会資料
令和6年12月9日
土木部土木政策課

●整備コンセプト

- 薬医門エリアから正門エリアまで、誰もが利用できる散策路を設け、低地部の回遊性を確保



○デッキ通路

- 湧玉の滝やせせらぎを鑑賞できる 親水性の高いデッキの検討



現況写真（デッキ通路）



整備イメージ図（デッキ通路）

○舗装通路

- 誰もが歩きやすい園路となる、バリアフリーを意識した舗装及び幅員確保



現況写真（舗装通路）

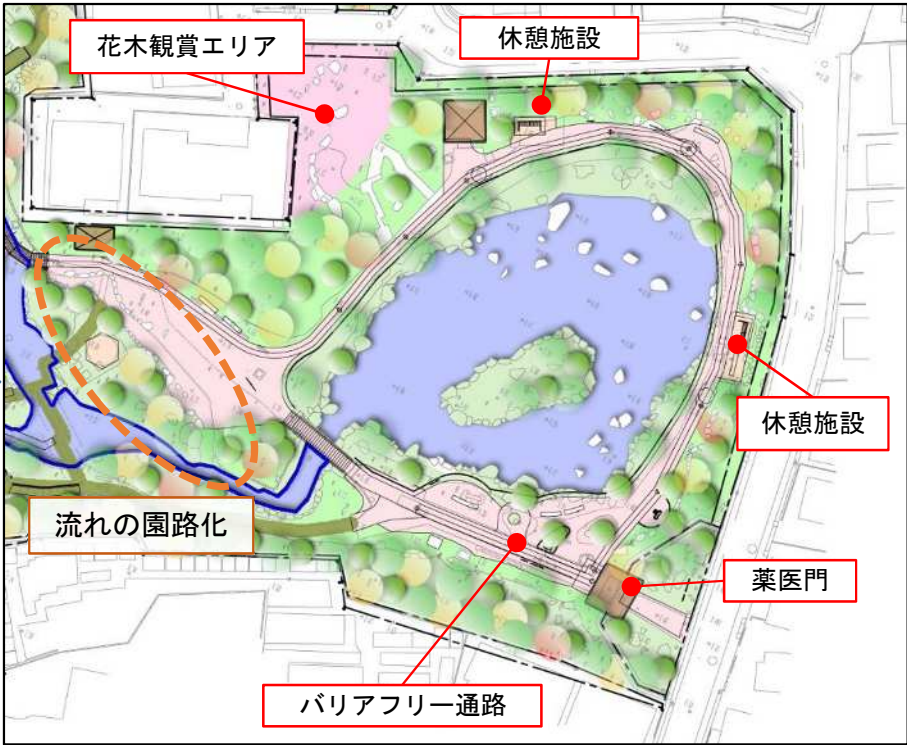
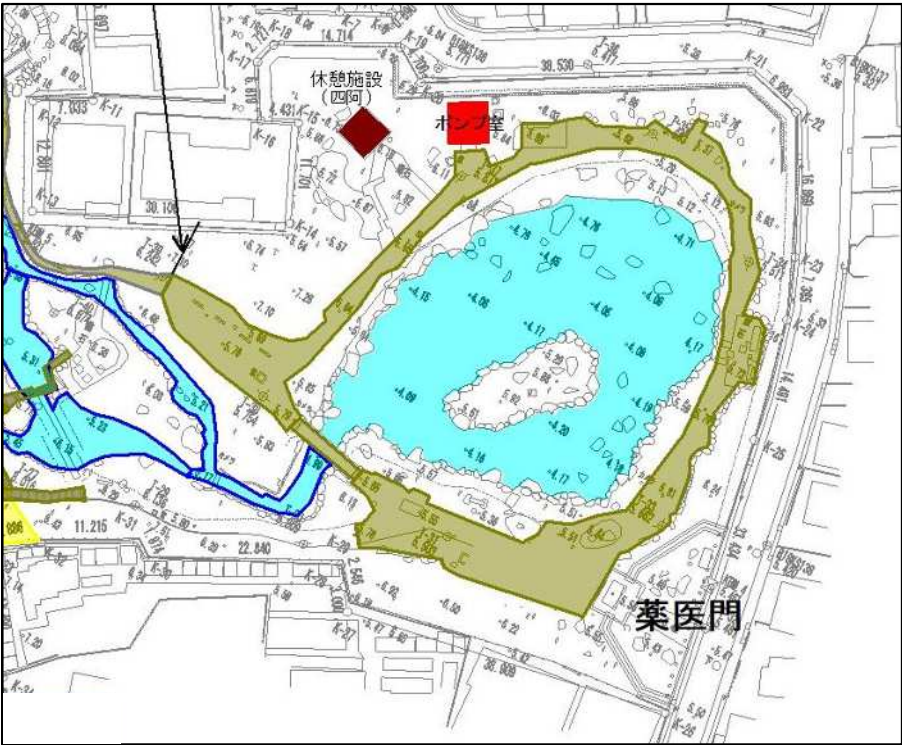


イメージ写真（舗装通路）

Ⅲ. 薬医門～池エリア

名主の滝公園再生整備説明会資料
令和6年12月9日
土木部土木政策課

- 整備コンセプト
- ・名主の滝公園の特徴的な門と池の空間として、荘厳さと爽快さ、うるおいある空間への再生整備



○池周辺

- ・浚渫やかい掘り等による清らかな池の再生
- ・池周辺の植栽や柵を
清らかな池にふさわしい景観への整理
- ・池を回遊する通路の舗装化とバリアフリー化
- ・休憩施設の再配置
- ・水の循環が想定されない流れを撤廃し園路化
バリアフリー通路、休憩スペースの確保



現在使われておらず、水の循環が想定されない流れ



現況写真（池）



整備イメージ図（池）



現況写真（花木鑑賞エリア）

○花木鑑賞エリア

- ・季節感を感じられる
趣のある植栽景観への移行



イメージ写真（花木鑑賞エリア）

○薬医門前

- ・自然石の風合いを持った擬石平板ブロック等を用いての
薬医門通路のバリアフリー化
- ・車止め・人止め柵の改修
- ・既存の石敷きや歴史資料は通路の両サイドに移設し、歴史ある施設として保存
（現状の敷石を台座に利用したベンチなども検討）



現況写真（薬医門前）



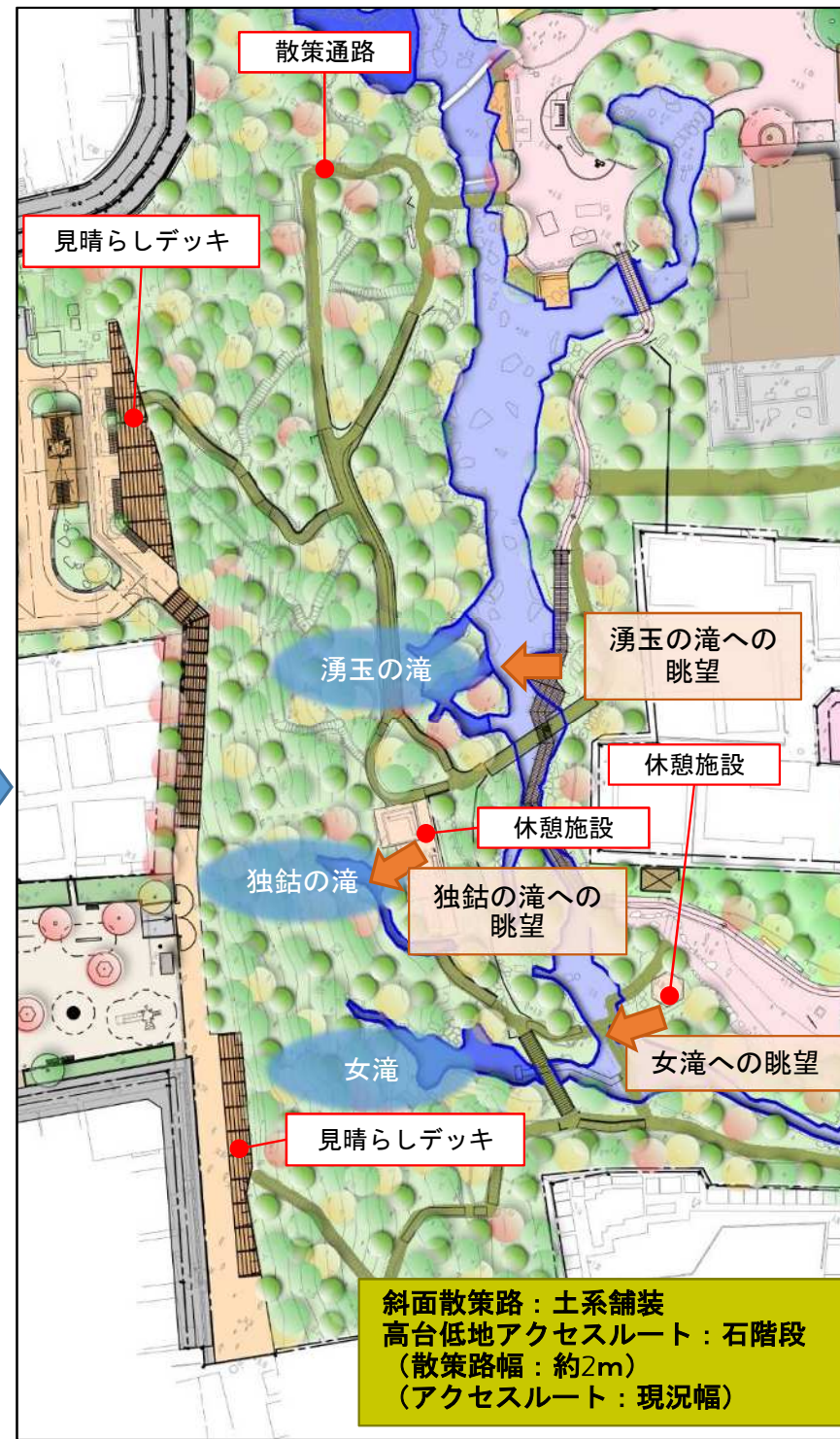
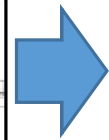
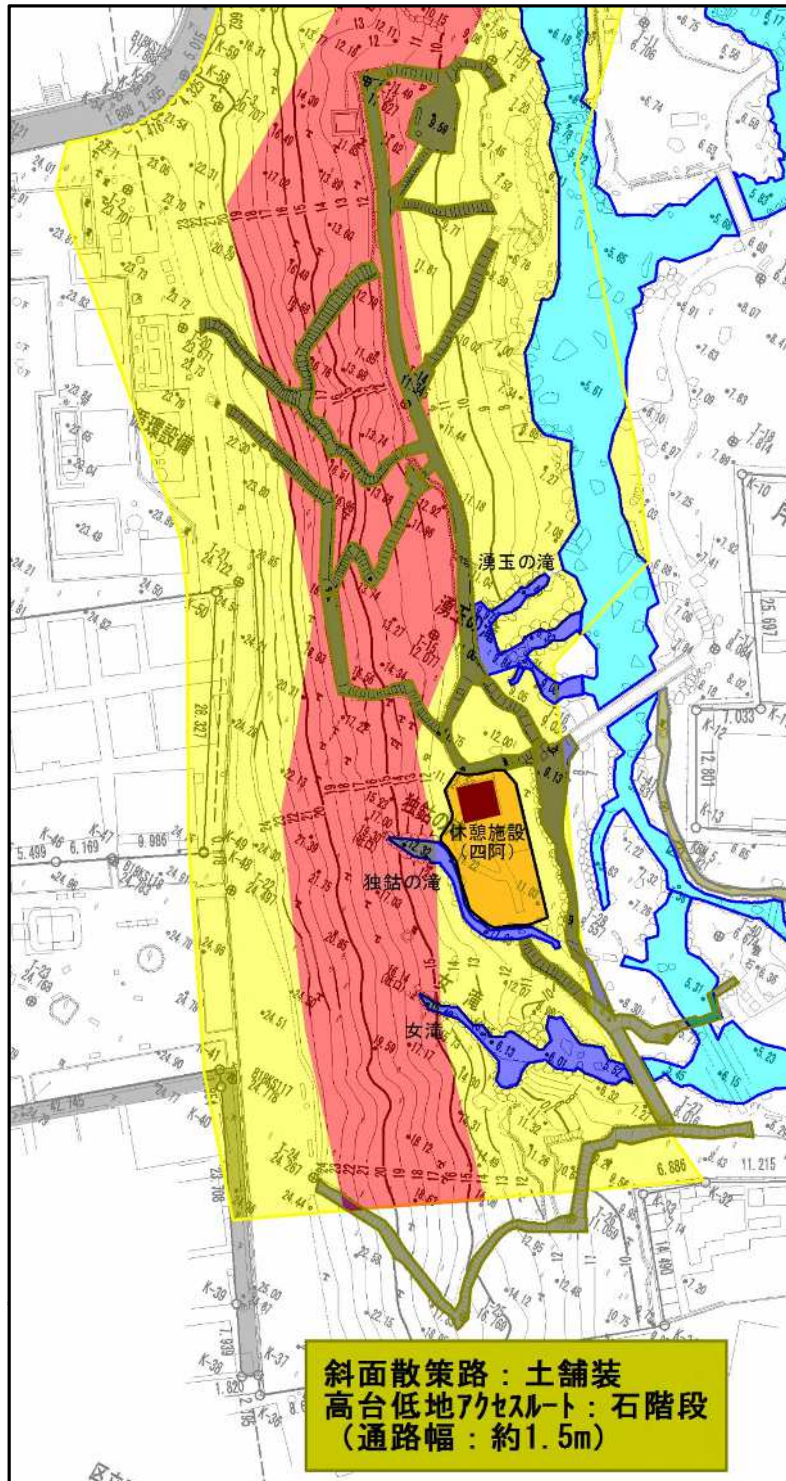
整備イメージ図（正門前）

IV. 斜面散策エリア

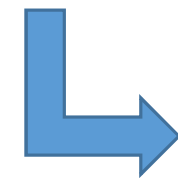
名主の滝公園再生整備説明会資料
令和6年12月9日
土木部土木政策課

●整備コンセプト

- 主となる散策ルートを設定し、深山幽谷美が楽しめる散策空間としての再生整備



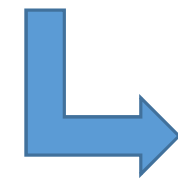
現況写真（斜面散策路）



整備イメージ図（斜面散策路）



現況写真（高台地部）



イメージ写真（高台地部）

○斜面散策路

- 通路部は歩きやすいよう既存を活かした可能な範囲での整備
- 階段部の歩きやすい踏面と手摺りの設置
- 斜面側における部分的な転落防止柵を設置

○見晴らしデッキ

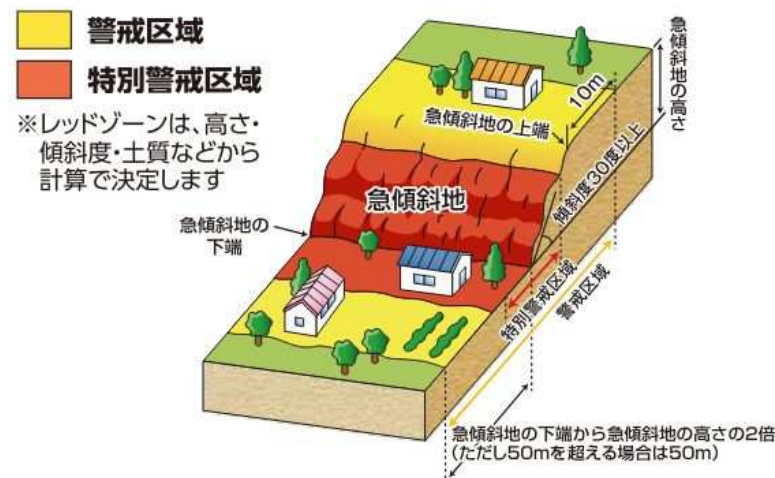
- 公園全体の回遊性を確保するため、高台地部に目的地となる見晴らしデッキを整備。

Ⅳ. 斜面地散策エリア

名主の滝公園再生整備説明会資料
令和6年12月9日
土木部土木政策課

○斜面地対策

- 土砂災害特別警戒区域（レッドゾーン）を解除する目的で斜面地対策を行い、公園の安全性を確保

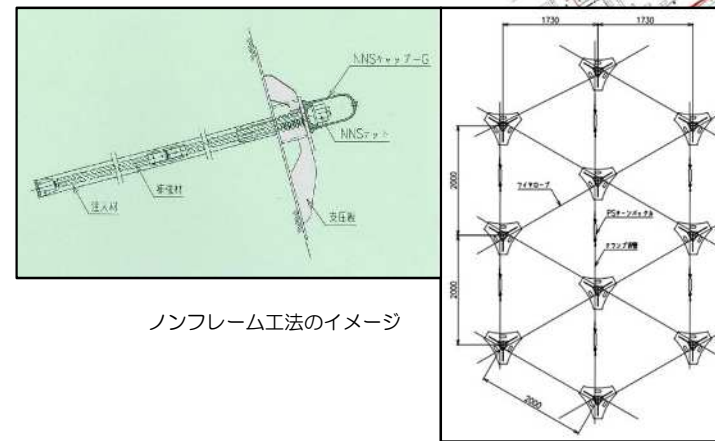


土砂災害特別警戒区域および土砂災害警戒区域について

＜斜面地対策の方針＞



自然斜面補強土工（ノンフレーム工法）により、斜面の安全を図る



ノンフレーム工法のイメージ

＜ノンフレーム工法の施工事例＞



V. プール跡地エリア

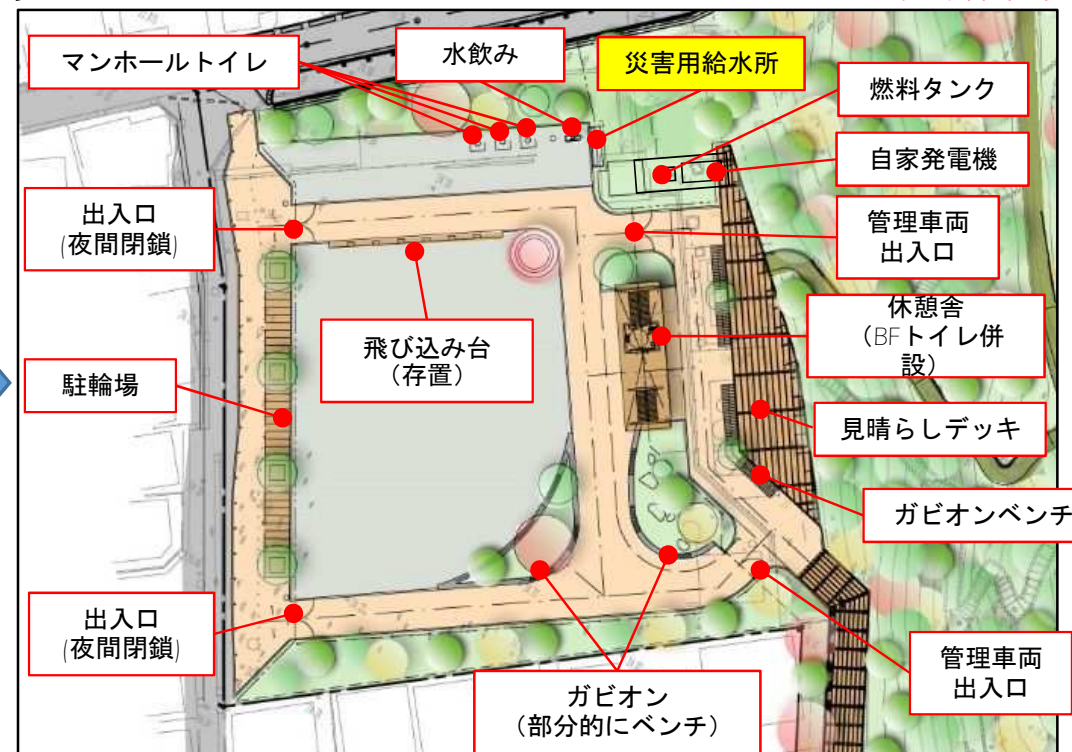
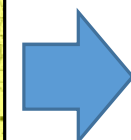
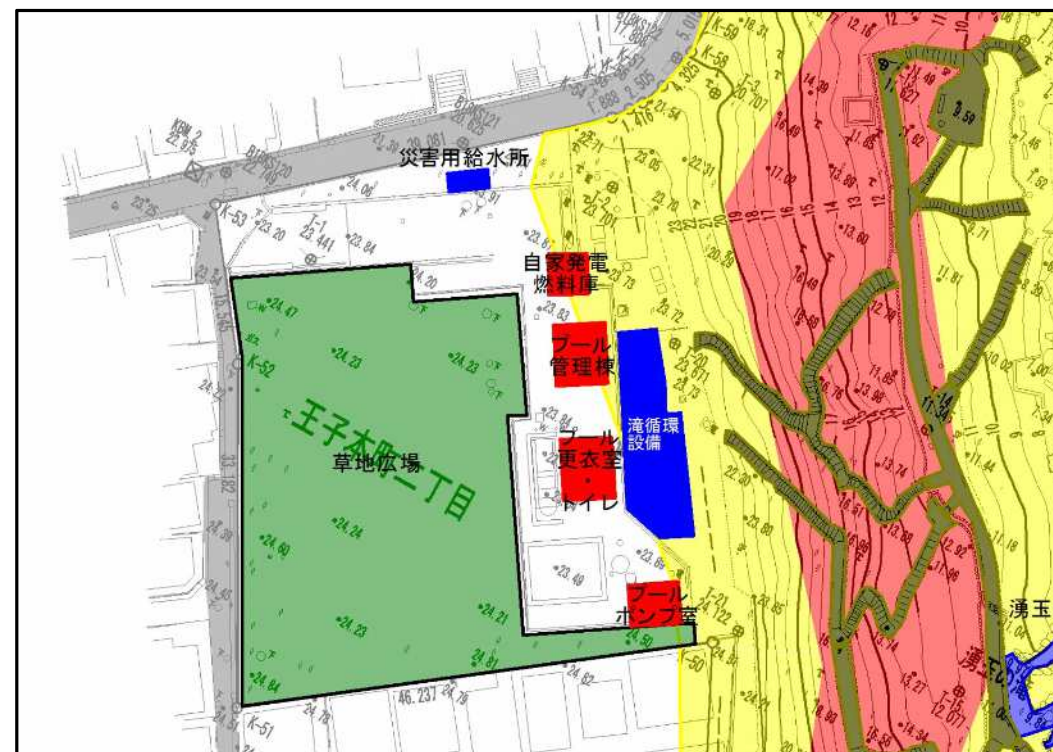
名主の滝公園再生整備説明会資料

令和6年12月9日

土木部土木政策課

●整備コンセプト

- ・密集市街地において、災害時の「いっとき集合場所」としても活用できるオープンスペースとしての再整備
- ・オープンスペース（洋風）と名主の滝公園庭園部（和風）のコンセプトを分けたゾーニング



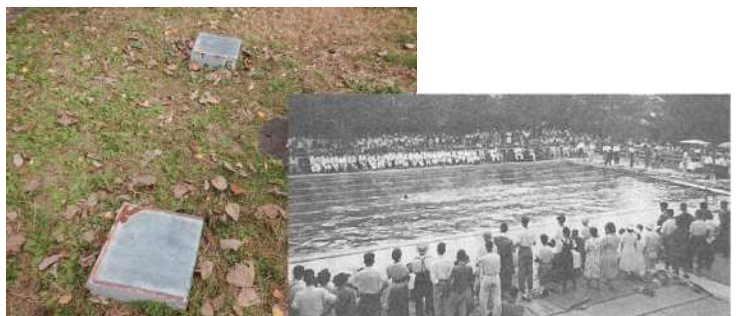
更新箇所

○歴史の継承

- ・公園の歴史が分かる資料を保存・掲示
→現状半分程度埋まっている飛び込み台は、**踏かないよう調整を行う。**
- ・再整備により使われなくなった公園内の石材を処分せず、ガビオンベンチとして再利用



現況写真（プール跡地）

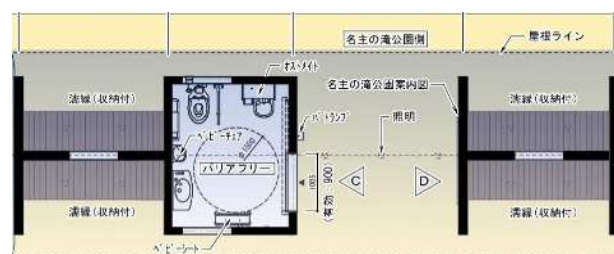


飛び込み台の保存

1941年記録会の様子

○平時の利用

- ・日頃のいこいの空間となるよう休憩施設の導入
- ・通行の安全を確保するための沿道通路（オープン園路）の整備
- ・低地側と行き来できるルート^①の確保
- ・酷暑や雨天に対応できる屋根付きの休憩舎とバリアフリートイレの設置



休憩舎イメージ



ガビオンベンチイメージ



園路イメージ

○災害時の活用

- ・災害時にいっとき避難できる大きな広場の確保
- ・休憩施設は防災機能を有したものとし、あわせて災害用トイレの設置
- ・マンホールトイレ用水として、水道・災害用給水所（井戸水）両対応



マンホールトイレ



公園灯
(停電補償装置付き)



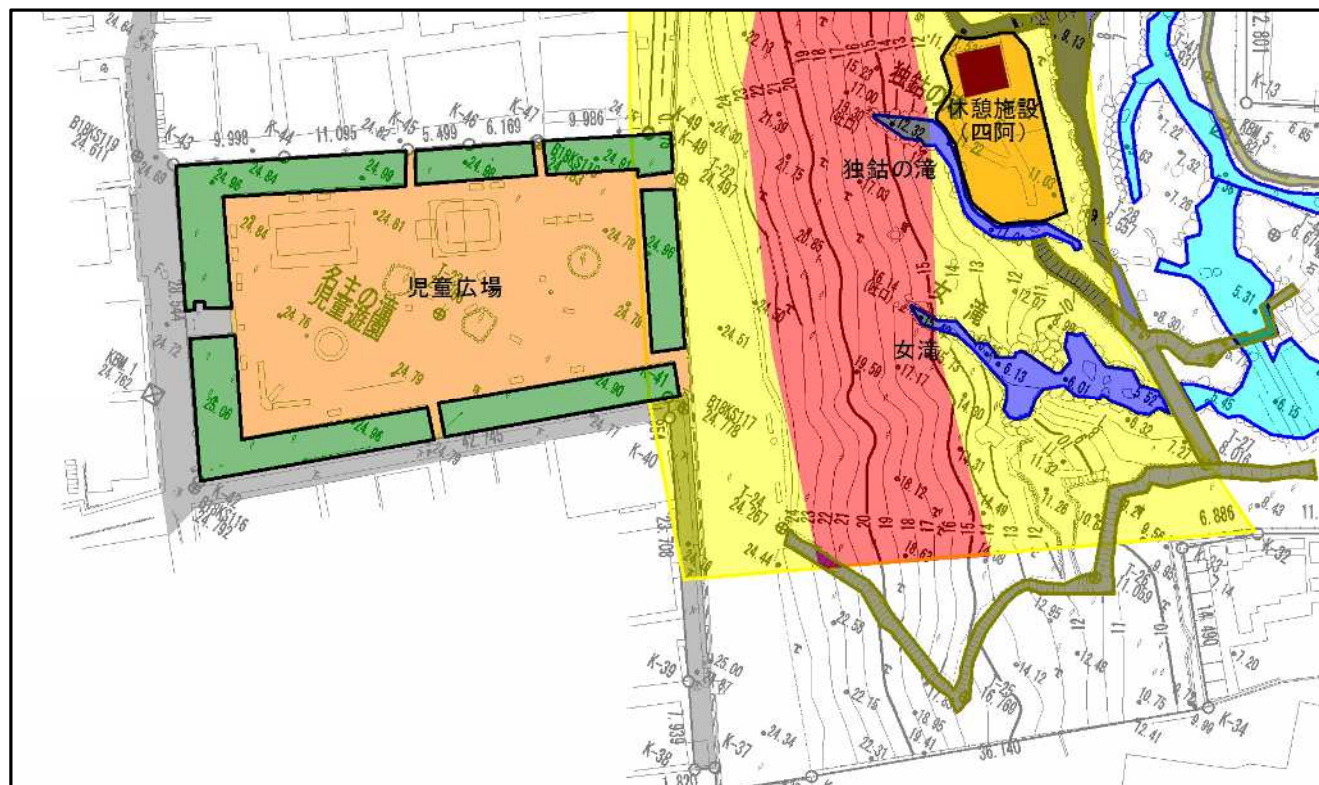
移動式かまど

VI. 児童遊園エリア

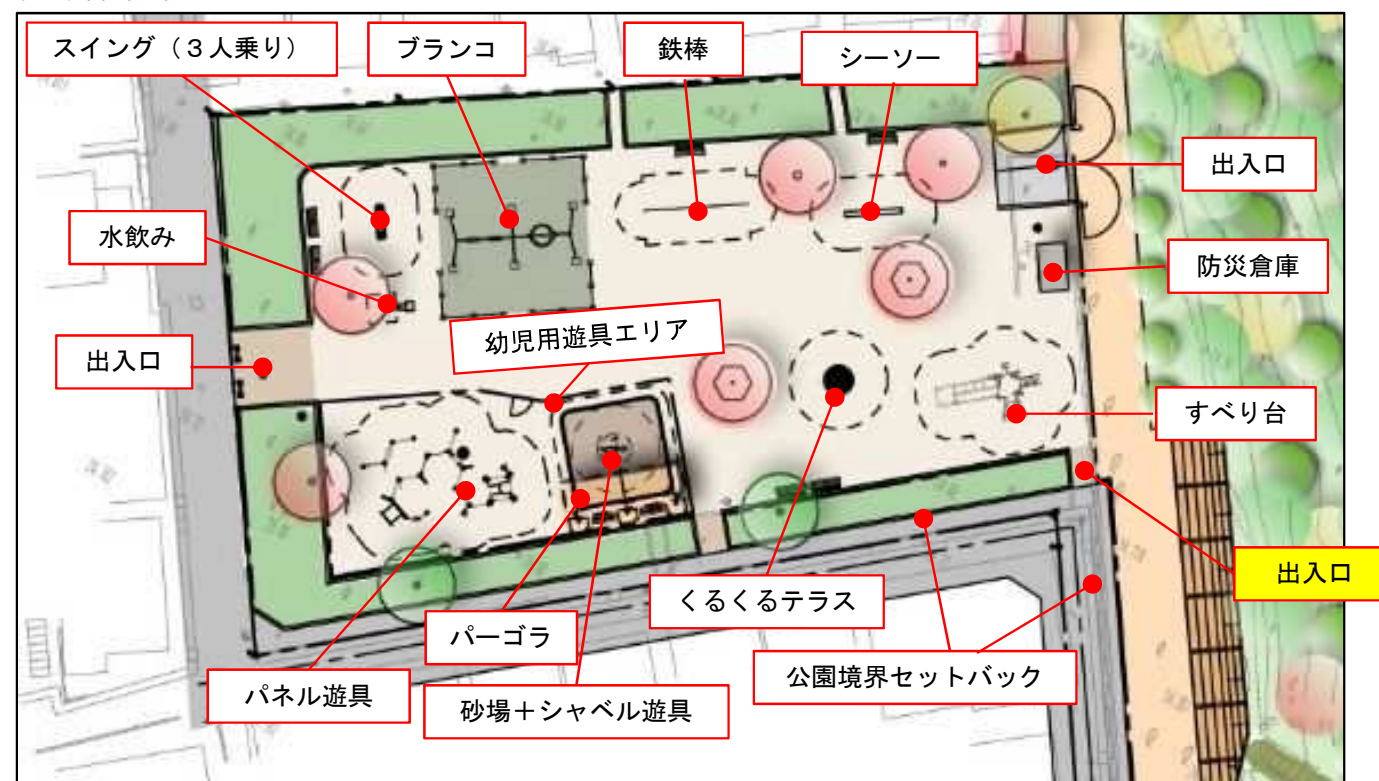
名主の滝公園再生整備説明会資料
令和6年12月9日
土木部土木政策課

●整備コンセプト

- 誰もが楽しめるインクルーシブ対応の子どもの遊び場、地域の憩いの場として、楽しく快適な空間への再生整備



更新箇所



○児童遊園再生整備

- 老朽化した休憩施設や管理施設等の改修
- 低地側と行き来できるルートの確保
- 子どもの遊び場として、安全性を確保
- 緑陰を意識した既存植栽の整理と
砂場には日陰が多くできるタイプのパーゴラを
配置し、健康への配慮



現況写真 (児童遊園エリア)



パーゴライメージ



入り口イメージ (ボール飛び出し抑止)



エリア分けイメージ (幼児用遊具エリア)

○遊具施設

- 誰もが遊べるインクルーシブ遊具の導入
- 砂場には猫除けのフェンスを設置し、衛生面へ配慮



ブランコ ※インクルーシブ遊具



回転遊具 ※インクルーシブ遊具



パネル遊具 ※一部インクルーシブ対応



シーソー

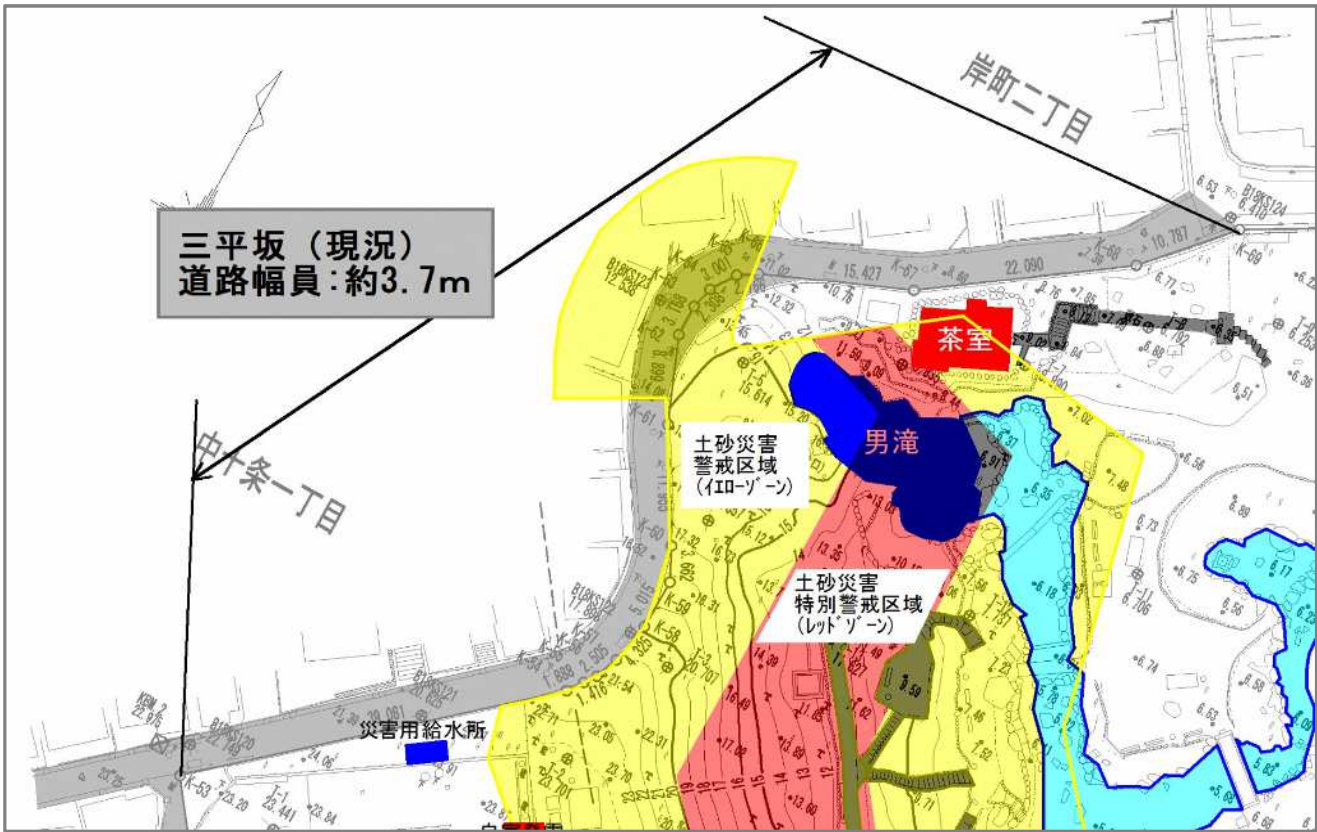


シャベル遊具 ※砂場内



スイング (3人乗り)

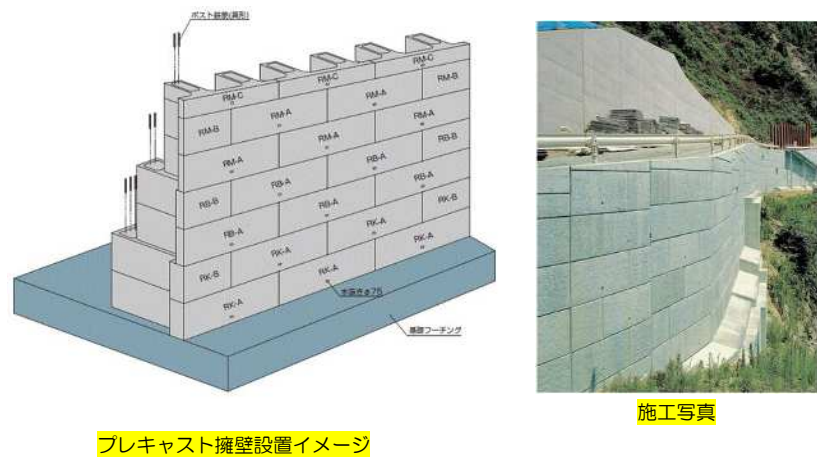
- 整備コンセプト
- ・「主要生活道路」としての位置づけを踏まえ、全幅6mとして拡幅整備



- 三平坂拡幅整備
- ・道路拡幅のための公園境界部のセットバック これに伴う公園の擁壁、フェンス等の後退
- ・公園側に2mの歩道確保



更新箇所



プレキャスト擁壁設置イメージ

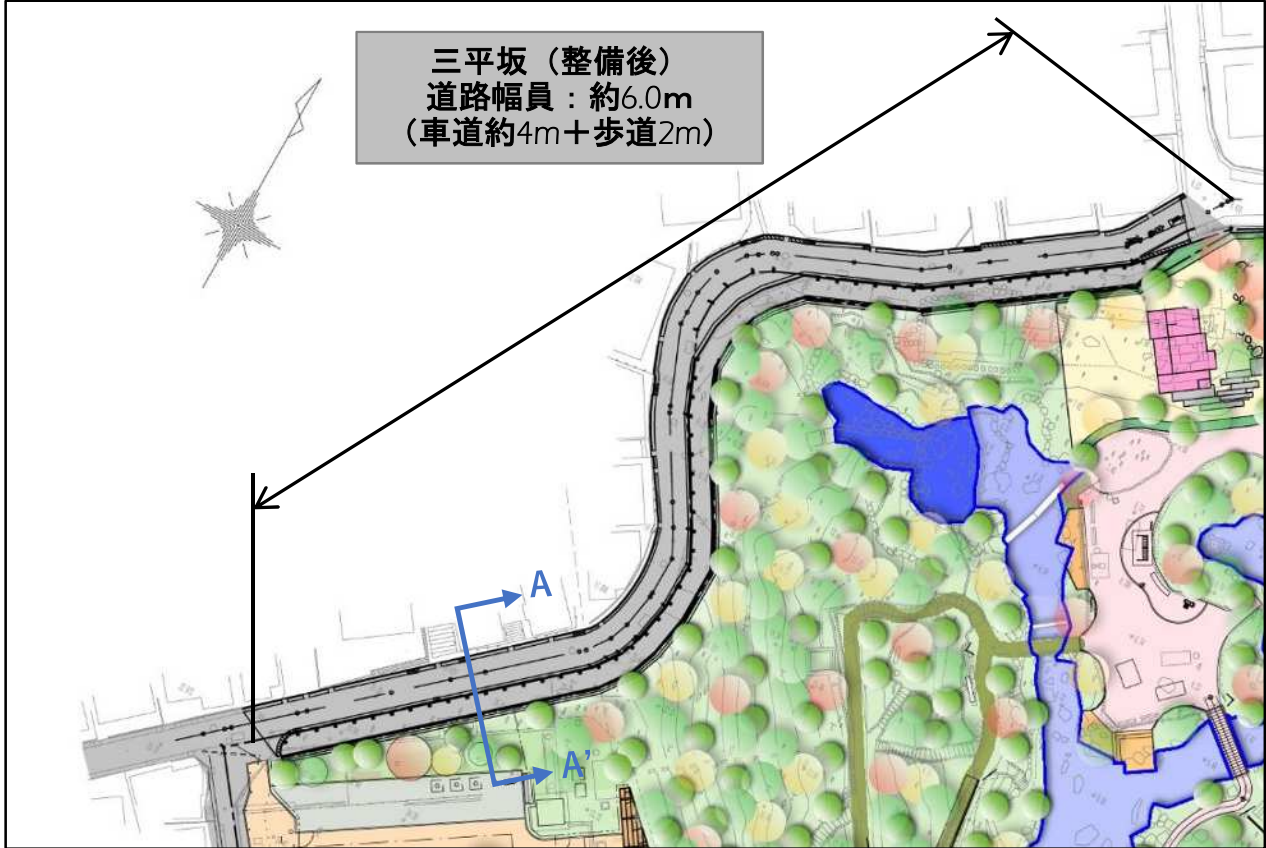
施工写真

フリー写真Web[花]
<https://freephoto.sakura.ne.jp/index.html>

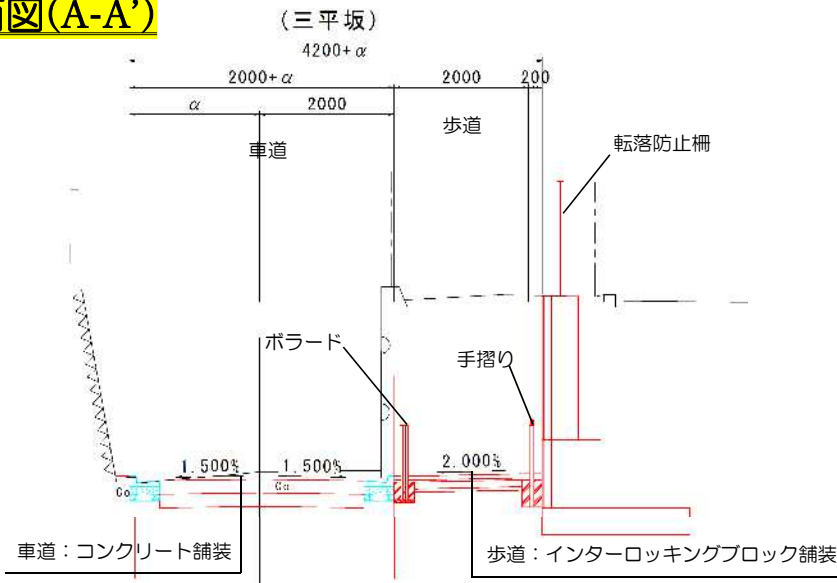


- ・擁壁上部には下垂する植栽を行うことで、
景観への配慮を行います。

更新箇所



更新箇所 ○標準断面図(A-A')



※職員の方が、子どもたちの代わりに、子どもたちの要望の記入をお願いします

問1 回答を記入される方の情報をご記入ください。〈複数人可〉

問2 普段、子どもたちは、公園でどのような遊びをしていますか。

令和7年度アンケート調査
(いなり幼稚園、王子第二小学校、十条小学校)
令和8年度工事予定

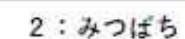
現在の児童コーナーに設置されている遊具の数、機能を考慮して配置しました。



①すべり台



	票
--	---



	票
--	---



	票
--	---

②回轉遊具



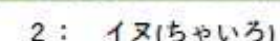
	票
--	---



	票
--	---

1: イヌ(あか)

	票
--	---



	票
--	---



	票
--	---

回答例：遊具の中で特に〇〇を設置してほしいという意見が多かった

1. 工事内容

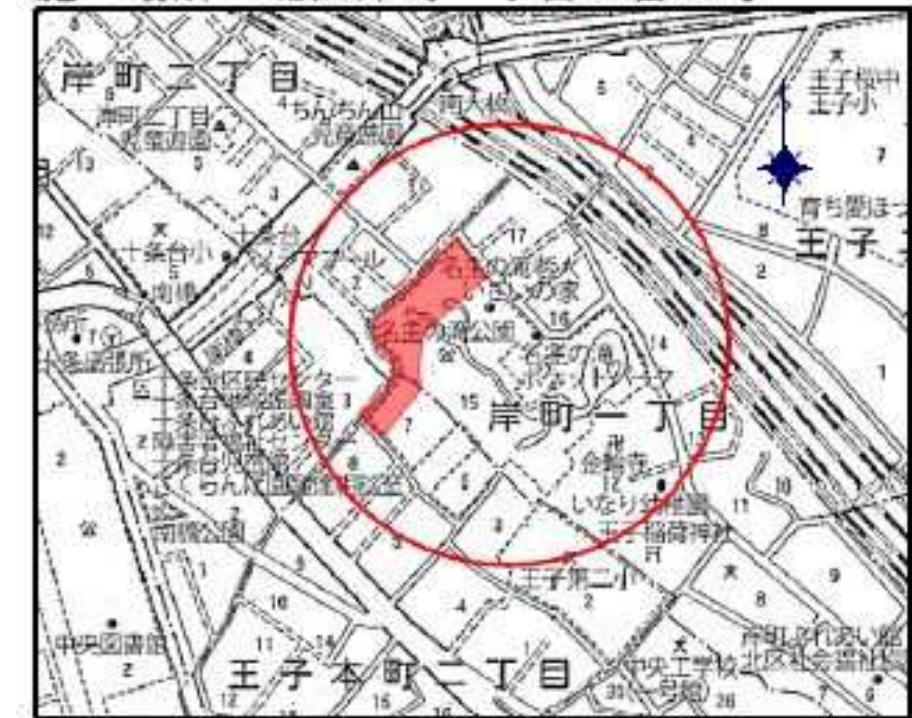
名主の滝公園再生整備資料
令和6年12月9日
土木部土木政策課

● 工事概要

- 件 名：名主の滝公園整備工事（その1）
- 施 工 者：株式会社 日比谷アメニス
- 場 所：北区岸町一丁目15番25号
- 契約金額：34,100,000円（税込）
- 施工時間：昼間 8：00～17：00 迄
- 工 期：自 令和6年10月16日
至 令和7年3月14日

【案内図】

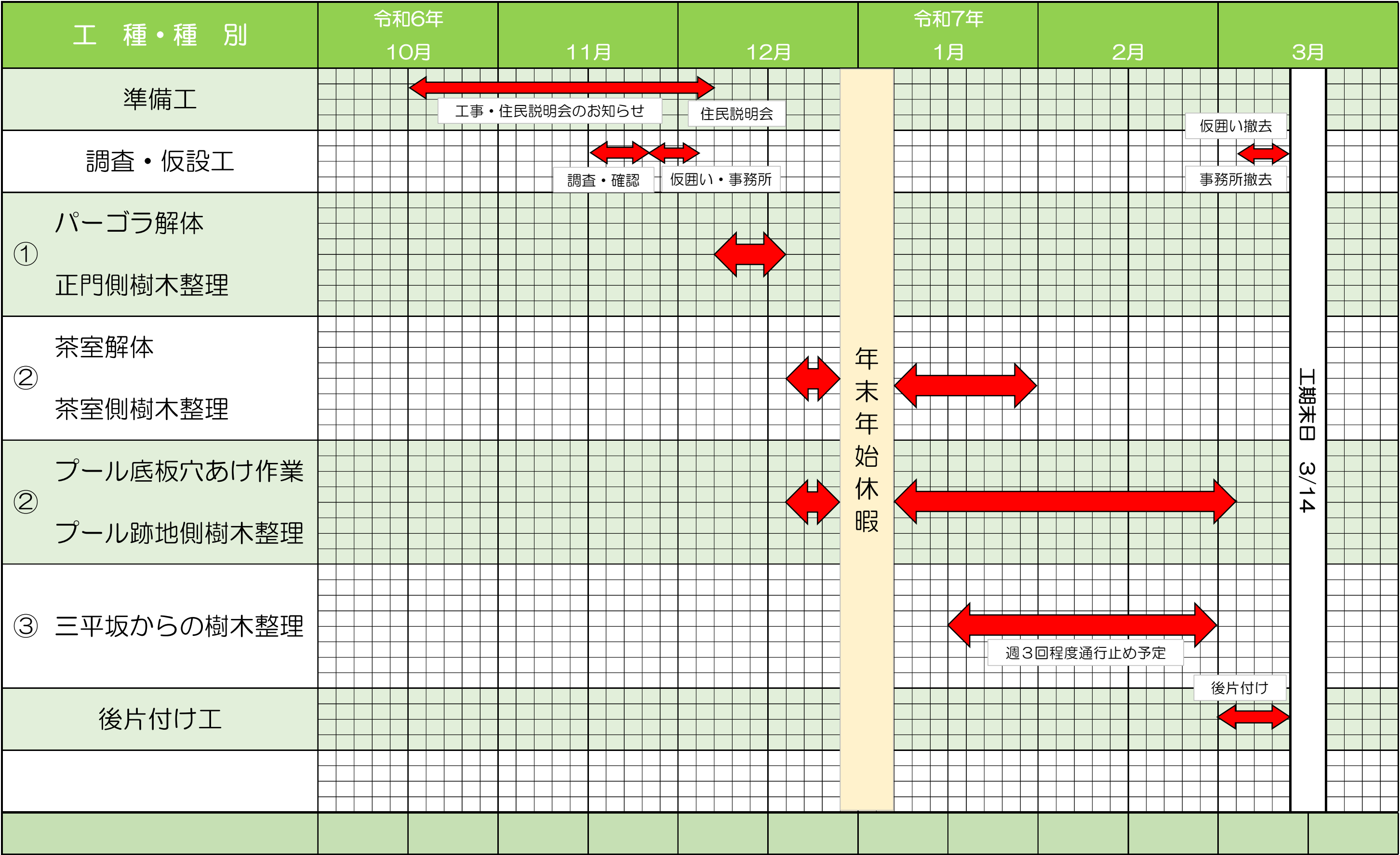
施工場所：北区岸町一丁目15番25号



● 主な工種

- 構造物撤去工
茶室、パーゴラの解体・撤去、埋設管路・設備撤去等
- 移設工（茶庭の飛び石、手水鉢等）
- 樹木の整理（三平坂拡幅予定部）
- プールの埋戻しに向けたプール底板への穴あけ作業

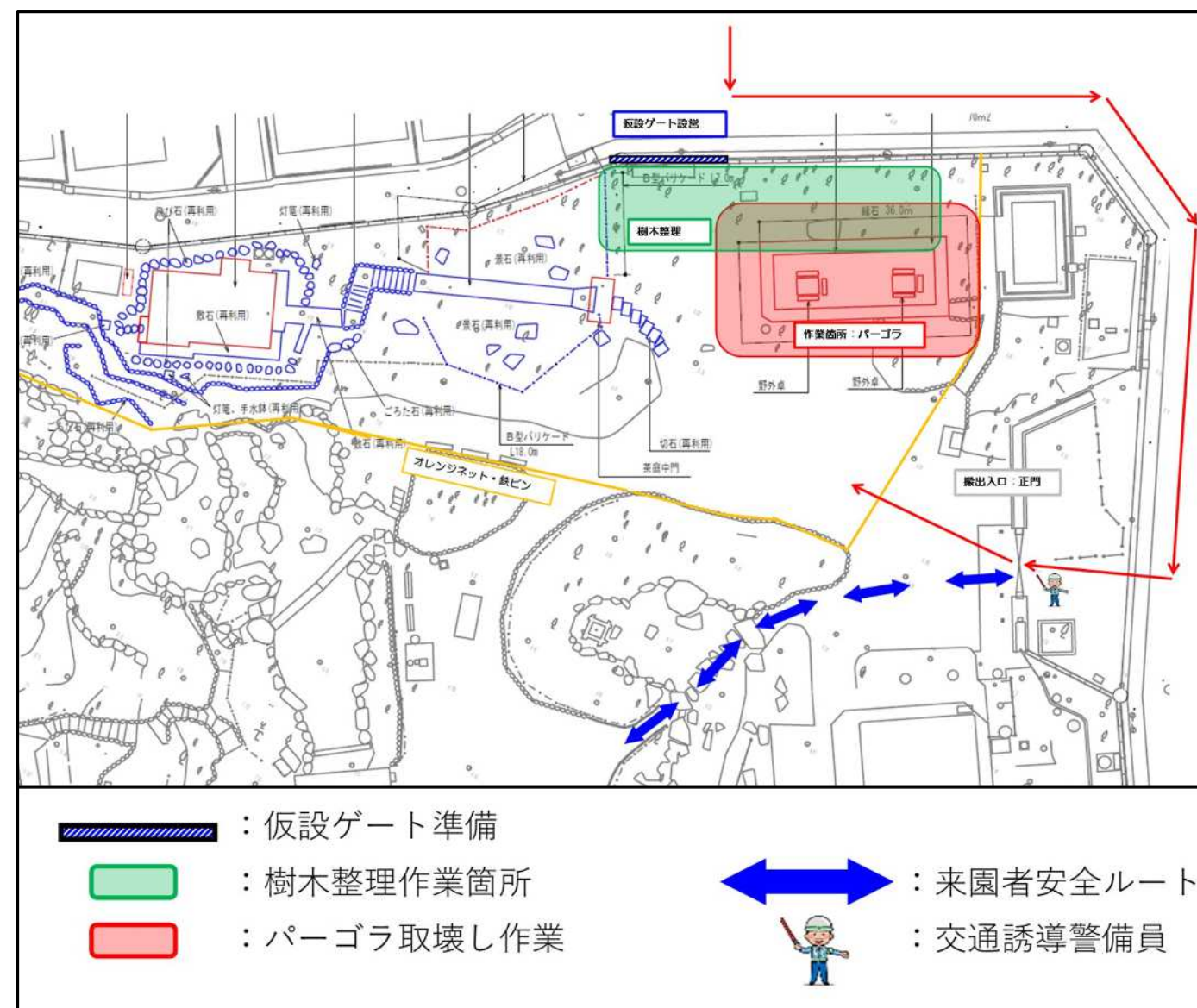
2. 工程



3-1. 工事車両計画・来園者対応

名主の滝公園再生整備説明会資料
令和6年12月9日
土木部土木政策課

① パーゴラ解体 正門側樹木整理

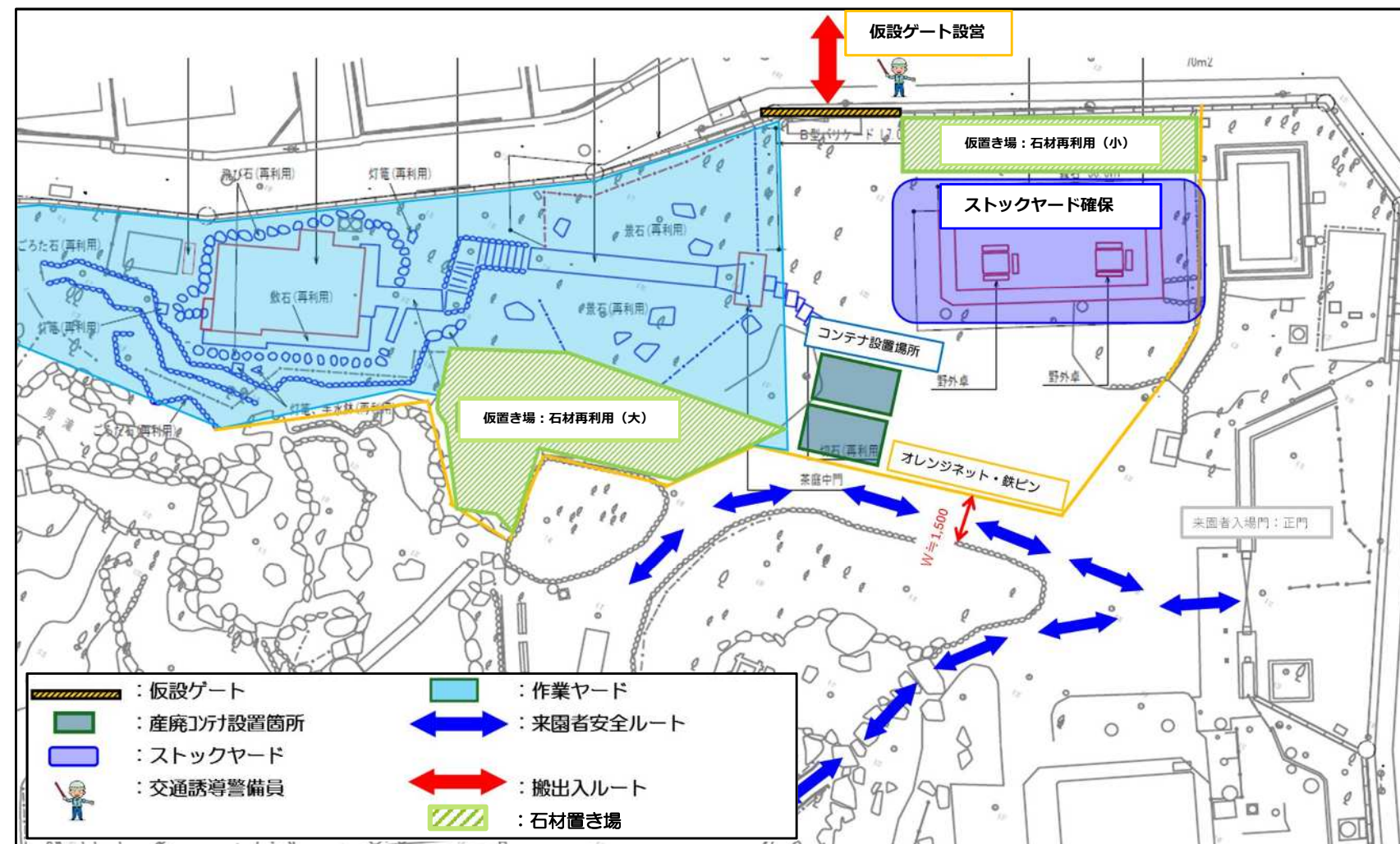


- ・ パーゴラ解体及びパーゴラ周りの樹木整理、仮設ゲート準備時には、公園正門を利用して車両が入ります。
- ・ 作業ヤードが必要となるため、来園者の通行ルートが制限されますが、園内の鑑賞や老人いこいの家は利用できます。

3-2. 工事車両計画・来園者対応

名主の滝公園再生整備説明会資料
令和6年12月9日
土木部土木政策課

- ② 茶室解体 茶室側樹木整理
- ② プール底板穴あけ作業 プール跡地側樹木整理

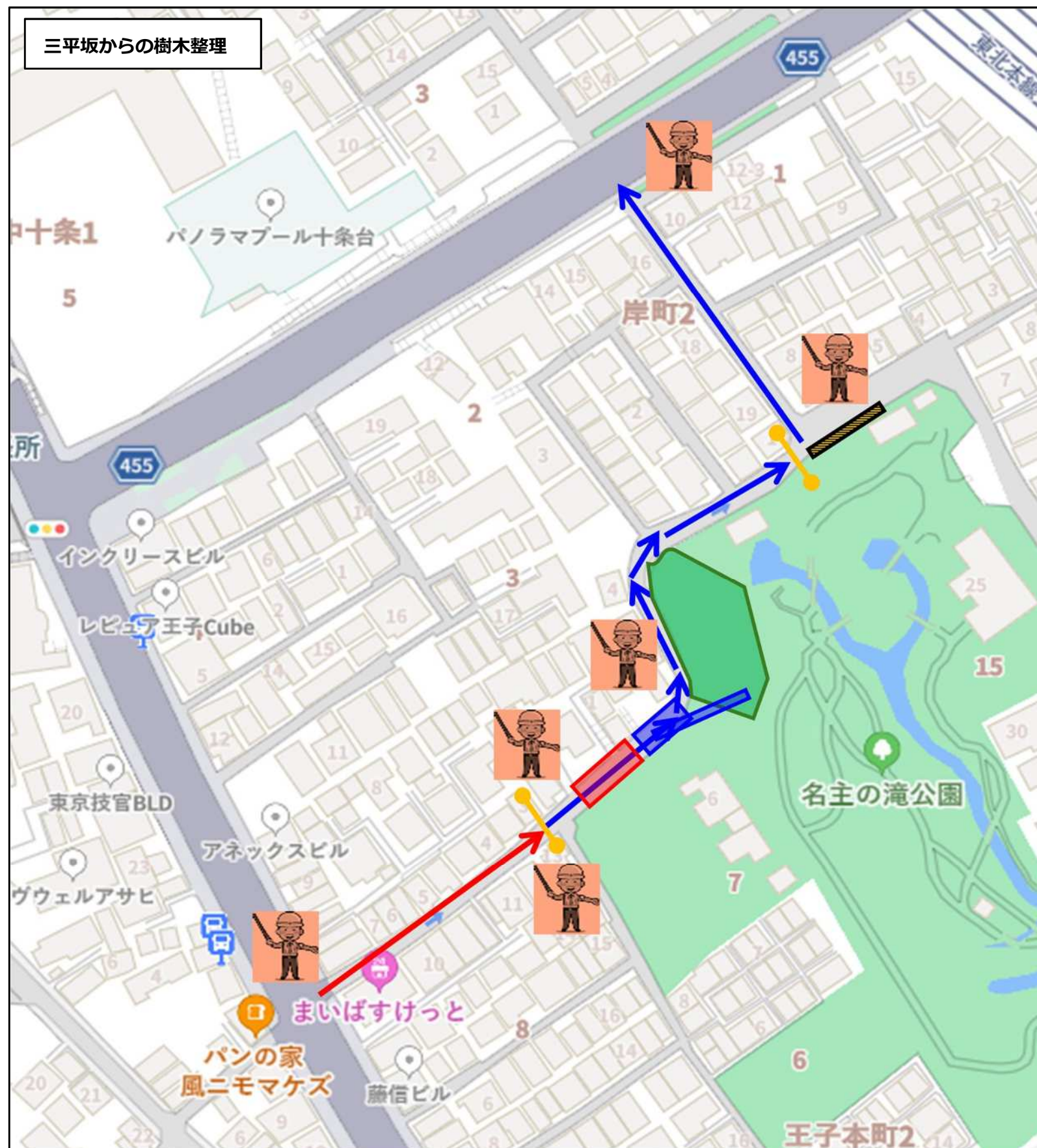


- ・パーゴラ解体後は、仮設ゲートを利用して車両が入ります。
- ・パーゴラ跡地をヤードとして利用し、来園者の通行ルートを広げます。

3-3. 工事車両計画(三平坂通行止め作業時)

名主の滝公園再生整備説明会資料
令和6年12月9日
土木部土木政策課

③ 三平坂からの樹木整理



- 搬入ルート
- 搬出ルート
- 仮設ゲート (三平坂ゲート)
- 伐採作業・搬出ヤード
- 交通誘導警備員
- パッカー車
- 高所作業車
- カラーコーン・コーンバー

- ・三平坂に張り出している枝葉の整理については、安全のため高所作業車を使つての作業を行います。作業に伴い、通行止めが発生します。
- ・令和1月中旬～2月末日の期間のうち週3回程度通行止め作業を行う予定です。

※事前に作業のお知らせをさせていただき、作業日や時間の調整を行います。

※緊急時は車両の通行もできるよう対応を行います。重機の移動に時間がかかるため、待機のご協力をお願いします。 5