

令和4年度 北区居住支援協議会総会 議事要旨

- 1 日 時 令和5年3月28日（火）午後1時30分から
- 2 場 所 北とぴあ7階 第1研修室
- 3 出席会員 公益社団法人全日本不動産協会東京都本部城北支部、北区民生委員児童委員協議会、北区社会福祉協議会、NPO 法人北区精神障害者を守る家族会飛鳥会、東京都北区（福祉部、まちづくり部、子ども未来部）
- 4 欠席会員 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会北区支部、NPO 法人ピアネット北、NPO 法人学生支援ハウスようこそ、公益財団法人東京都防災・建築まちづくりセンター
- 5 議 事

議決事項1 東京都北区居住支援協議会会則の改正について

- 事務局より資料に沿って説明
- 出席会員全員一致で議決

報告事項1 セーフティネット住宅に対する補助事業の開始について

- 事務局より資料に沿って説明
- 質疑応答

（北区社会福祉協議会）

セーフティネット住宅の補助金は、東京都の基準も北区の基準も同様か。

（事務局）

国、東京都の補助金を受けて実施する事業であるため、基準は同様。

（全日本不動産協会）

北区の登録住宅の空き室が3棟3戸ということだが、待機している方はいるか。

（事務局）

待機しているかどうかまでは区で把握していない。

報告事項 2 補償サービス付き・見守り電球初回登録料助成事業の対象拡大について

- 事務局より資料に沿って説明
- 質疑応答

(全日本不動産協会)

現時点の登録数はどれくらいあるのか。

(事務局)

0 件。実績を上げていきたいと考えている。

(全日本不動産協会)

月額の利用料はいくらか。

(事務局)

月額の利用料は利用するサービスやサービスの提供会社によって異なる。参考に居住支援法人であるホームネット株式会社では、登録先へ点灯の異常をメールするサービスだと月額 1,650 円、担当者による電話で安否確認を行うサービスだと月額 2,200 円、現場派遣員が駆けつけ安否確認を行うサービスだと月額 3,850 円。

(北区社会福祉協議会)

この電球はどのタイプの居室にも取り付けられるのか。

(事務局)

ねじ込み式の電球。大きさ等の種類にもよる。

報告事項 3 北区居住支援パンフレットの配布について

- 事務局より資料に沿って説明
- 質疑応答

(北区精神障害者を守る家族会飛鳥会)

精神障害の方は天涯孤独が多い。緊急連絡先がないというケースがあるが、どこに相談すればよいか。

(事務局)

家賃債務保証制度や居住支援法人で緊急連絡先に関するサポートを提供している場合がある。詳細はお問い合わせいただきたい。

報告事項4 パートナーシップ宣誓制度に係る東京都との協定締結について

- 事務局より資料に沿って説明