



第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

令和8年 1 月 13日				
東京都北区長 殿		住所神奈川県横浜市西区北幸一丁目4番1号		
		建築主	サムティ株式会社	
		氏名		
		電話	045 (320) 3515 ³⁵¹⁶	
		法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名		
				
標 識 設 置 届				
<p>下記建築物に係わる標識を令和8年1月8日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。</p>				
記				
建築物の名称	(仮称) 北区神谷1丁目I新築工事			
設計者住所・氏名	埼玉県川口市栄町2-3-9 株式会社JP設計一級建築士事務所 -048 (229) 1019			
施工者住所・氏名	未定 電話 ()			
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	東京都北区神谷一丁目7番5他8筆 後17筆 <small>任意表示:54番までを 番以千未定</small>		
	用途地域	商業地域		
	地域・地区	環状七号線沿道地区地区計画		
主要用途	共同住宅 ^{(22F) 22F}	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	35.85m	階数	地上12階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
敷地面積	219.68㎡	0	219.68㎡	
建築面積	137.41㎡	0	137.41㎡	
延べ面積	1297.86㎡	0	1297.86㎡	
着工予定	令和8年6月28日	完了予定	令和10年3月28日	

申請は 2 月 7 日以降です

（第1面）

2026年 1月 16日				
東京都北区長 殿				
	建築主 住所 東京都文京区本駒込四丁目37番7号 株式会社ヤマウラ・ホールディングス 氏名 代表取締役社長 山浦元裕 電話 03(3824)1681			
標 識 設 置 届				
下記建築物に係わる標識を2026年 / 月 / 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。				
記				
建築物の名称	株式会社YDM本社建替計画			
設計者住所・氏名	東京都文京区本郷1丁目34番4号 株式会社 松下産業一級建築士事務所 電話 03(3824)1681			
施工者住所・氏名	東京都文京区本郷1丁目34番4号 株式会社 松下産業 代表取締役社長 松下和正 電話 03(3814)6901			
建 位 置 敷 地 の	地名地番	東京都田端6丁目 599番1号、599番5号、599番6号、599番8号	5番 20号	
	用途地域	近隣商業地域、第1種住居地域		
	その他の地域・地区	準防火地域、第3種高度地区		
主要用途	事務所	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	14.45m 最高高さ15.1m	階数	地上 4階・地下 0階
	構造	鉄骨造	基礎工法	べた基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積	643.98㎡		643.98㎡	
建築面積	225㎡		225㎡	
延べ面積	891.83㎡		891.83㎡	
着工予定	2026年3月16日	完了予定	2027年11月30日	

申請は 1月27日以降です

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

R8年 / 月 20日

東京都北区長 殿

住所 東京都渋谷区桜丘町1番2号 ShibuyaSkauraStage

建築主 氏名 セントラルビル15階 株式会社 アンセム

代表取締役 谷澤 英樹

電話 03 (6455) 2460



〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を 令和 8年 1月 15日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

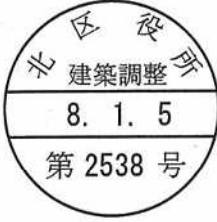
記

建築物の名称	(仮称) 中里2丁目計画 新築工事 /		
設計者住所・氏名	東京都新宿区揚場町1番3号 グロリアビル7階- 株式会社エル設計事務所 03-6265-0789		
施工者住所・氏名	未定 (住居表示)		
建位置敷地の	地名地番	東京都北区中里二丁目5番3外 /	5番以下未定 /
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途	共同住宅(総戸数24戸) / (ワンルーム形式住戸24戸を含む)	工事種別	新築工事
計画に係る建築物	高さ	21.26m	階数 地上7階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造 /	基礎工法 現場造成杭 /
	計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積	268.19㎡	0㎡	268.19㎡
建築面積	151.23㎡	0㎡	151.23㎡
延べ面積	886.11㎡	0㎡	886.11㎡
着工予定	令和8年 4月 1日	完了予定	令和9年 7月 31日

申請は2月14日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

東京都北区長 殿 	2025年 12月 26日 住所 163-0803東京都新宿区西新宿新宿NSビル3階 建築主 株式会社 山川設計 代表取締役 氏名 山川幹夫 電話 0353213003 〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕
標 識 設 置 届	
下記建築物に係わる標識を2025年 12月 23日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。	
記	

建築物の名称		CONTEL北赤羽 新築工事	
設計者住所・氏名		住所：163-0803東京都新宿区西新宿新宿NSビル3階 電話 0353213003 氏名：株式会社山川設計 代表取締役 山川幹夫	
施工者住所・氏名		住所：224-0041神奈川県横浜市都筑区仲町台4-18-12 電話 0459491588 氏名：株式会社齋藤工務店 代表取締役 齋藤 義和	
建 位 置 敷 地 の	地名地番	北区赤羽北2丁目979番2, 3, 4	17番46号
	用途地域	第一種住居地域	
	その他の地域・地区	第二種高度地区、準防火地域	
主要用途		共同住宅（14戸）	工事種別 新築
計 画 に 係 る 建 築 物	高さ	11.10 m	階 数 地上 4階・地下 0階
	構造	RC	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		211.45 m ²	0 211.45 m ²
建築面積		152.37 m ²	0 152.37 m ²
延べ面積		498.25 m ²	0 498.25 m ²
着工予定		2026年 2月 20日	完了予定 2027年 1月 31日

申請は、1月7日以降です。

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

令和8年 1 月 21 日

東京都北区長 殿

住所 東京都北区志茂四丁目12番8号
 建築主 サムティ株式会社
 氏名
 電話 03 (5224) 3616 /

法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名

区 役 所
建築調整

8.1.21

第 2539 号

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を令和8年1月21日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称) 北区志茂4丁目〇新築工事 /	
設計者住所・氏名		埼玉県川口市栄町2-3-9 / 株式会社JP設計一級建築士事務所 / 048 (229) 1019 /	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	東京都北区志茂四丁目12-8, -27 /	住居表示; 四丁目12番以下未定
	用途地域	商業地域	
	地域・地区	防火地域・防災街区整備地区計画志茂地区・7m最低限高度地区	
主要用途		共同住宅(総戸数24戸) /	工事種別 新築
計 画 に 係 る 建 築 物	高 さ	38.9m /	階 数 地上13階・地下0階
	構 造	鉄筋コンクリート造 /	基礎工法 現場造成杭 /
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		228.12㎡ /	0
建築面積		115.45㎡ /	0
延べ面積		1345.82㎡ /	0
着工予定		令和8年5月14日 /	完了予定 令和10年4月30日

申請は2月20日以降です

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

2026年 1月 22日

東京都北区長 殿

住所 東京都世田谷区太子堂4丁目18-15
 マガザン三軒茶屋2・3階3
 建築主 聖株式会社 代表取締役 糟谷明史
 電話

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を2026年 1月 19日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。




記

建築物の名称		(仮称) 北区・豊島8丁目< マンション> 新築工事	
設計者住所・氏名		千葉県千葉市花見川区幕張本郷1丁目2-22 株式会社 金太郎ホーム 一級建築士事務所 電話 (043) 213-3220	
施工者住所・氏名		千葉県千葉市花見川区幕張本郷1丁目2-22 株式会社 金太郎ホーム 代表取締役 佐々木和博 電話 (043) 213-3220	
建 築 置 敷 地 の	地名地番	北区豊島8丁目12-14番地	(住居表示) 33番17号
	用途地域	第1種住居地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・都市計画区域内・市街化区域・第2種高度地区	
主要用途		共同住宅(12戸)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	13.04m	階数 地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		176.44㎡	176.44㎡
建築面積		99.63㎡	99.63㎡
延べ面積		352.32㎡	352.32㎡
着工予定		2026年6月1日	完了予定 2027年5月31日

申請は1月2日以降です

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

2026年1月26日			
東京都北区長 殿		住所 大阪府豊中市大島町二丁目1番29号 建築主 信和不動産株式会社 代表取締役社長 前田 裕幸 / 電話 06 (6265) 4820 /	
		(法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)	
下記建築物に係わる標識を2026年1月21日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区志茂2丁目計画 新築工事 /	
設計者住所・氏名		東京都渋谷区初台一丁目38番5号 初台ヨロコ3階 / 株式会社カイ設計 / 電話 03 (6276) 7437 /	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区志茂二丁目33番地7, 18 /	33番(末尾未定) /
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅 / 総戸数18戸 / フォーム形式なし	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	30.20m /	階数 地上10階 / 地下-階
	構造	鉄筋コンクリート造 /	基礎工法 杭基礎工法 /
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		179.54㎡ /	-
建築面積		134.62㎡ /	-
延べ面積		1110.15㎡ /	-
着工予定		2026年5月1日 /	完了予定 2027年9月30日

申請は2月20日以降です

（第1面）

2026年 1月 18日				
東京都北区長 殿 	住所 105-0003東京都港区西新橋1-11-4 株式会社VLOOM 代表取締役 濱崎拓実 電話 03-6550-9022 〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
建築主 建築調整所 標 識 設 置 届				
下記建築物に係わる標識を2026年 1月 15日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。				
記				
建築物の名称	（仮称）V-MSIC TABATA 新築工事			
設計者住所・氏名	住所： 168-0082東京都杉並区久我山5-6-29 氏名：一級建築士事務所エス 電話 03-3334-3843			
施工者住所・氏名	住所： 氏名：未定 電話 （ ）			
建築位置敷地の	地名地番	東京都北区田端新町一丁目 67 番地 2	1番11号	
	用途地域	近隣商業地域 準工業地域		
	その他の地域・地区	第3種高度地区 防火地域		
主要用途	共同住宅 総戸数23戸（ワンルーム形式住戸21戸を含む）	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	18.95m	階数	地上 6階・地下 0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎（鋼管杭）
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積	242.39㎡	0㎡	242.39㎡	
建築面積	197.55㎡	0㎡	197.55㎡	
延べ面積	928.45㎡	0㎡	928.45㎡	
着工予定	2026年 5月 1日	完了予定	2027年 9月 30日	

申請は、2月14日以降です。

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2026年 1月 26日				
東京都北区長 殿 	住所 151-0053東京都渋谷区代々木 2-1-1新宿マインズタワー17階 建築主 株式会社インヴァランス 氏名 代表取締役 館正文 電話 03-5302-7177 〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届				
下記建築物に係わる標識を2026年 1月 26日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。				
記				
建築物の名称	（仮称）北区神谷2丁目計画新築工事			
設計者住所・氏名	住所： 151-0053東京都渋谷区代々木2-1-1新宿マインズタワー17階 氏名：株式会社インヴァランス一級建築士事務所 電話 03-5302-7184			
施工者住所・氏名	住所： 氏名：未定 電話 （ ）			
建築敷地の位置	地名地番	東京都北区 神谷2丁目38番4.6.7.11号	38番以下未定	
	用途地域	準工業地域		
	その他の地域・地区	第二種高度地区、準防火地域		
主要用途	総戸数80戸 共同住宅 （ワンルーム形式55戸を含む）	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	19.460m（最高20.460m）	階数	地上 7階・地下 0階
	構造	RC造	基礎工法	杭基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合計	
敷地面積	1,460.45㎡		1,460.45㎡	
建築面積	980.00㎡		980.00㎡	
延べ面積	3,700.00㎡		3,700.00㎡	
着工予定	2026年 7月 1日	完了予定	2027年12月28日	

申請は、2月25日以降です。