

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和 7 年 11 月 28 日			
東京都北区長 殿		住所	東京都港区南青山4丁目11番15号
 <p>北 区 役 所 建築調整 7.12.1 第 2521 号</p>	建築主	アートランド 株式会社	
	氏名	代表取締役 宗 孝則	
		電話 03 (3479) 5501	
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
<p>下記建築物に係わる標識を令和7年 11 月 28 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。</p>			
記			
建築物の名称		（仮称）北区浮間5丁目PJ 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都港区麻布台1丁目10番9号 株式会社 谷口設計 代表取締役 谷口良太	電話 03 (6262) 6363
施工者住所・氏名		未定	電話 ()
建位置敷地の	地名地番	北区浮間5丁目 （住居表示：北区浮間5丁目11）	番地 11 番 2 号
	用途地域	工業地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・高度、日影規制無し	
主要用途		共同住宅（総戸数42戸） （ワルーム形式住戸36戸を含む）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	21.12m	階数 地上7階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 コンクリート既成杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
		合 計	
敷地面積		648.19 m ²	648.19 m ²
建築面積		290.80 m ²	290.80 m ²
延べ面積		1584.79 m ²	1584.79 m ²
着工予定		令和8年 6 月 1 日	完了予定 令和9年 10 月 31 日

申請は12月31日以降です

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

令和 7年12月 1日			
東京都北区長 殿		住所 東京都新宿区西新宿2丁目3番1号 新宿モリス21階	
		建築主 氏名 株式会社 三起 取締役 大原英生 電話 03-3345-3600	
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
<p>下記建築物に係わる標識を令和 7年 11 月 17 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。</p> <p style="text-align: center;">記</p>			
建築物の名称		(仮称) 北区王子3丁目共同住宅	
設計者住所・氏名		神奈川県相模原市南区相南1丁目24・13-206 電話042-705-2753 額賀建築企画一級建築士事務所	
施工者住所・氏名		埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目419-87ストライズ大宮ビル (株)アストライズ 代表取締役 松本貴士 電話048-711-5576	
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	北区王子3丁目13-6 番地	15番 先未定 号
	用途地域	第1種住居地域 / 近隣商業地域	
	その他の地域・地区	第2種高度地区 / 第3種高度地区 日影規制GL+4m・4h/2.5h / 5h/3h	
主要用途		共同住宅 (14戸)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	11.05m	階数 地上4階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
		敷地面積	合 計
		194.97㎡	194.97㎡
		建築面積	106.52㎡
		106.52㎡	106.52㎡
		延べ面積	378.32㎡
		378.32㎡	378.32㎡
着工予定		2026年3月1日	完了予定 2026年12月31日

申請は12月25日以降です

(第1面)

2025年 12月 1日			
東京都北区長 殿		住所 港区麻布十番二丁目19-4 ラニビル2階	
建築主		氏名 バリユーアセットマネジメント株式会社 代表取締役 山田 雅文	
電話 03-6271-9037		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
			
標 識 設 置 届			
<p>下記建築物に係わる標識を2025年12月1日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。</p> <p style="text-align: center;">記</p>			
建築物の名称	東十条2丁目プロジェクト 新築工事		
設計者住所・氏名	江東区亀戸七丁目41-9 SKYHOUSE GRANDE 1階 大東建託株式会社 江東支店 一級建築士事務所 一級建築士 電話 03-5609-7464		
施工者住所・氏名	港区港南二丁目16-1 品川イーストワンタワー 大東建託株式会社 代表取締役社長 竹内 啓 電話 03-6718-9111		
建位置敷地の	地名地番	北区東十条二丁目7番1	7番 12号
	用途地域	準工業地域/近隣商業地域	
	その他の地域・地区	第三種高度地区、日影規制 (5h-3h) 4m	
主要用途	共同住宅 14戸	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	13.450m	階数 地上5階・地下0階
	構造	RC造	基礎工法 杭基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積	229.75㎡	0㎡	229.75㎡
建築面積	163.92㎡	0㎡	163.92㎡
延べ面積	793.49㎡	0㎡	793.49㎡
着工予定	2026年10月23日	完了予定	2027年12月24日

申請は12月16日以降です

(第1面)

令和 7年 12月 1日			
東京都北区長 殿 		住所 東京都千代田区丸の内1-8-3 建築主 サムティ株式会社 氏名 東京支店長 大槻 研司 電話 03 (5224) 3616 (法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 7年 11月 28日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区東十条1丁目 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都北区東十条4丁目6-7 アミールマンション201 株式会社飛鳥設計 大友 健 電話 03 (5608) 6877 〒114-6101 東京都北区東十条4丁目6-7 飛鳥設計事務所	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建位 築置 敷地 の	地名地番	北区東十条一丁目 17番 3 外	22番 / 号
	用途地域	準工業地域・近隣商業地域	
	その他の地域・地区		
主要用途		共同住宅 (6F敷36F) (211-41211E合)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	22.83m (免状検査済 22.43m)	階数 地上 8階・地下 一階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		531.14㎡	531.14㎡
建築面積		357.08㎡	357.08㎡
延べ面積		1,817.59㎡	1,817.59㎡
着工予定		令和8年4月1日	完了予定 令和9年9月30日

申請は12月28日以降です

（第1面）

2025年 12月 4 日			
東京都北区長 殿		住所 東京都立川市高松町1-23-16	
		建築主 株式会社ノーヴァ・アソシエイツ	
		氏名 代表取締役社長 濱中 敏之 電話 042 (528) 3001	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 </div>			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 7 年 12 月 1 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区豊島一丁目計画 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都墨田区業平4-1-6 プレミア・201 株式会社飛鳥設計 代表取締役社長 大友 健 電話 03 (3008) 6877	
施工者住所・氏名		東京都中野区弥生町5-8-7 NOVA中野ビル 株式会社ハウスノーヴァ 代表取締役 濱中 敏之 電話 03-6304-8118	
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	東京都北区豊島一丁目 37番3	37番12 37番9
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	準防火地域	
主 要 用 途		共同住宅 (14戸) ✓	工事種別 新築
計 画 に 係 る 建 築 物	高 さ	13.45m ✓	階 数 地上5階・地下-階
	構 造	鉄筋コンクリート造 ✓	基礎工法 既成杭アースリル工法
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷 地 面 積		122.36㎡ ✓	合 計 122.36㎡
建 築 面 積		85.20㎡ ✓	85.20㎡ ✓
延 べ 面 積		425.98㎡ ✓	425.98㎡ ✓
着 工 予 定		8年 3月 初旬 日	完 了 予 定 8年 12月 ¹⁰ 日

12 3/

申請は12月16日以降です

令和7年 12月 9日			
東京都北区長 殿		住所 東京都豊島区東池袋1-44-1	
		建築主	株式会社シティランド・クロサワ
		氏名	代表取締役 黒澤 高広
		電話	03 (3987) 5211
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
<p>下記建築物に係わる標識を 令和7年 12月 4日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。</p>			
記			
建築物の名称		(仮称) CLK王子計画 ✓	
設計者住所・氏名		神奈川県横浜市西区みなとみらい5-3-3-1512 株式会社和泉デザインスタジオ 代表取締役 和泉謙平 電話 045 (900) 1353	
施工者住所・氏名		東京都八王子市大楽寺町2番地 瀬沼木材株式会社 代表取締役 瀬沼庄次郎 電話 042 (651) 4720	
建築物敷地の位置	地名地番	東京都北区豊島1丁目 12番 1, 20, 21, 22号 2番 1, 20, 21, 22	
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅 (後付敷27F) (7.11-6752127(SF)27F)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	29.10 (29.50)	階数 地上 10階・地下 階
	構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	基礎工法 現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		179.25㎡	合 計 179.25㎡
建築面積		130.51㎡	130.51㎡
延べ面積		1,135.38㎡	1,135.38㎡
着工予定		令和8年 2月 1日	完了予定 令和9年 6月 30日

申請は1月3日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025 年 12 月 10 日				
東京都北区長 殿		建築主	住所 東京都新宿区新宿四丁目3番17号	
		氏名	株式会社新日本建物 代表取締役 近藤 学	
		電話	03 (5962) 0780	
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕		
標 識 設 置 届				
下記建築物に係わる標識を 令和7 年 12 月 8 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。				
記				
建築物の名称	（仮称）ルネサンスコート西日暮里 新築工事			
設計者住所・氏名	東京都港区南青山一丁目15番9号 第45興和ビル4階 株式会社アドバンス・シティ・プランニング一級建築士事務所 管理建築士 神田 健司 電話 03 (5843) 0275			
施工者住所・氏名	未 定 電話 ()			
建築敷地の 位置 敷地の	地名地番	北区田端新町一丁目45番地3	(住居表示) 10番以下未定	
	用途地域	準工業地域		
	その他の 地域・地区	準防火地域・第3種高度地区		
主要用途	共同住宅（総戸数21戸） （ワンルーム形式住戸17戸含む）	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	12.590m 最高（エレベーターまで）13.460m	階数	地上 5階・地下 0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積	258.90㎡	0㎡	258.90㎡	
建築面積	195.35㎡	0㎡	195.35㎡	
延べ面積	787.30㎡	0㎡	787.30㎡	
着工予定	令和8年3月16日	完了予定	令和9年3月31日	

申請は 1 月 7 日以降です

(第1面)

2025年 12月 12日

東京都北区長 殿



建築主

住所 茨城県水戸市南町2丁目4番33号

香陵住販株式会社

氏名 代表取締役 薄井 宗明

電話 029 (221) 2110

法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を2025年12月 9日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称)北区中十条2丁目新築計画	
設計者住所・氏名		大阪府大阪市淀川区西中島1-11-16 新大阪CSPビル3階 株式会社タモツコーポレーション 一級建築士事務所 大橋 恵一 電話 06 (6301) 2291	
施工者住所・氏名		大阪府大阪市淀川区西中島1-11-16 新大阪CSPビル3階 株式会社タモツコーポレーション 代表取締役社長 新保 貴史 電話06 (6301) 2291	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区中十条2丁目24-6, 7, 8, 1 3, 25-5	11番 号
	用途地域	近隣商業地域 / 第1種住居地域	
	その他の地域・地区	第3種/第2種高度地区	
主要用途		店舗・診療所	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	19.4m	階数 地上5階・地下0階
	構造	S造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		337.68㎡	0㎡ 337.68㎡
建築面積		183.80㎡	0㎡ 183.80㎡
延べ面積		672.35㎡	0㎡ 672.35㎡
着工予定		2026年2月1日	完了予定 2026年12月31日

申請は12月24日以降です

令和9年12月15日

東京都北区長 殿



住所 東京都新宿区西新宿二丁目8番1号
 建築主 氏名 東京都知事 小池 百合子
 電話 03 (5321) 1111
 [法人の場合は、事務所の所在地
 名称及び代表者の氏名]

標識設置届

下記建築物に係わる標識を 2025年12月11日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称) 都営高層住宅北区赤羽西五丁目団地 (ABC棟)		
設計者住所・氏名		東京都千代田区外神田1-1-6 東京都東部住宅建設事務所 恵美奈 裕征 電話 03 (3256) 2273		
施工者住所・氏名		未定 電話 ()		
建築敷地の位置	地名地番	東京都北区赤羽西五丁目 1606-20番ほか /	住居表示 番 号	東京都北区赤羽西五丁目 12番ほか
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	その他の 地域・地区	第二種高度地区		
主要用途		共同住宅 (総戸数160戸 40平米未満 60戸)	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	18.561m /	階 数	地上6階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造 /	基礎工法	杭基礎 /
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
敷地面積		7,859.48 m ² (敷地A: 2266.95 敷地B: 3361.03 敷地C: 2241.49)	0	7,859.48 m ²
建築面積		2,118.91 m ² (敷地A: 496.59 敷地B: 832.17 敷地C: 790.15)	0	2,118.91 m ²
延べ面積		7,737.58 m ² (敷地A: 1891.41 敷地B: 3373.45 敷地C: 2472.72)	0	7,737.58 m ²
着工予定		令和9年2月1日	完了予定	令和17年7月31日

申請は1月10日以降です

令和9年12月15日

東京都北区長 殿



住所 東京都新宿区西新宿二丁目8番1号
 建築主 氏名 東京都知事 小池 百合子
 電話 03 (5321) 1111
〔 法人の場合は、事務所の所在地 〕
名称及び代表者の氏名

標識設置届

下記建築物に係わる標識を 2025年12月11日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称) 都営高層住宅北区赤羽西五丁目団地 (D棟) /		
設計者住所・氏名		東京都千代田区外神田1-1-6 東京都東部住宅建設事務所 恵美奈 裕征 電話 03 (3256) 2273		
施工者住所・氏名		未定 電話 ()		
建築敷地の位置	地名地番	東京都北区赤羽西五丁目59番2、61番、74番1	住居表示番号	東京都北区赤羽西五丁目12番ほか
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	その他の地域・地区	第二種高度地区		
主要用途		共同住宅 <small>(総戸数160戸 40平米未満 20戸)</small>	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	15.461m	階数	地上5階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積		1,956.47 m ²	0	1,956.47 m ²
建築面積		541.82 m ²	0	541.82 m ²
延べ面積		1,914.51 m ²	0	1,914.51 m ²
着工予定		令和9年2月1日	完了予定	令和12年5月31日

申請は1月10日以降です

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

令和 7年 12月 16日			
東京都北区長 殿		建築主	住所
		氏名	
		電話	
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2025年 11月 13日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		様邸新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区九段南2-3-18 電話 03 (3221) 8969 トヨタホーム東京(株)一級建築士事務所 加藤 亨	
施工者住所・氏名		東京都千代田区九段南2-3-18 電話 03 (3221) 8661 トヨタホーム東京(株) 代表取締役 細谷 昭弘	
建築物敷地の	地名地番	北区西が丘一丁目175番1	27番 8号
	用途地域	第二種低層住居専用地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・第二種高度地区	
主要用途		一戸建ての住宅	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	9.310m	階数 地上3階・地下0階
	構造	軽量鉄骨造	基礎工法 布基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		293.72㎡	合計 293.72㎡
建築面積		150.68㎡	150.68㎡
延べ面積		327.33㎡	327.33㎡
着工予定		令和 8年 2月 3日	完了予定 令和 8年 10月 24日

申請は12月26日以降です

（第1面）

令和7年 12月 22日			
東京都北区長 殿		住所 東京都新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス11階 建築主 氏名 パナソニック ホームズ株式会社 東京支社 支社長 廣田 靖行 電話 03(3343)2661	
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2026年 12月 19日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		DFD56 王子展示場 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス11階 パナソニックホームズ株式会社 東京二級建築士事務所 電話 03(3343)2126	
施工者住所・氏名		東京都新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス11階 パナソニックホームズ株式会社 東京支社 支社長 廣田 靖行 電話 03(3343)2661	
建位置敷地の	地名地番	北区王子四丁目12-5の一部	28番 9号
	用途地域	一種住居地域	
	その他の地域・地区	第二種高度地区 準防火地域	
主要用途		事務所	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	12.783m	階数 地上4階・地下 階
	構造	鉄骨造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		205.78㎡	205.78㎡
建築面積		77.74㎡	77.74㎡
延べ面積		279.93㎡	279.93㎡
着工予定		2026年3月16日	完了予定 2026年12月12日

申請は1月3日以降です

第2号様式（第7条関係）（第1面）

28年12月23日

東京都北区長 殿



建築主

住所

氏名

電話

〔 法人の場合は、事務所の所在地、
名称及び代表者の氏名 〕

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を令和7年12月20日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		北・西ヶ原・ 邸 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都渋谷区渋谷1-6-5 SK青山ビル9階 フォーライフ株式会社一級建築士事務所 / 電話 03(5778)4653	
施工者住所・氏名		神奈川県横浜市港北区大倉山1-14-11 フォーライフ株式会社 代表取締役 奥本 健二 / 電話 045(547)3432	
建築敷地の位置	地名地番	西ヶ原3丁目20番11	20番12号
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区		
主要用途		一戸建ての住宅	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	114.38m	階数 地上3階・地下0階
	構造	木造	基礎工法 ベタ基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		58.54 m ²	0 58.54 m ²
建築面積		43.22 m ²	0 43.22 m ²
延べ面積		120.70 m ²	0 120.70 m ²
着工予定		令和8年3月25日	完了予定 令和8年8月25日

AR
申請は1月4日以降です

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

令和7年 12月23日

東京都北区長 殿



住所 横浜市西区楠町4-3藤和横浜西口ハイタウン910

建築主

氏名 ネットホース合同会社 代表社員 高木誠司

電話

(法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を令和7年12月20日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称) 北区上中里3丁目計画 新築工事		
設計者住所・氏名		神奈川県横浜市中区海岸通4-22-302 一級建築士事務所 感共ラボの森 電話045(263)6674		
施工者住所・氏名		埼玉県春日部市豊野町2-32-1 株式会社 高橋監理 代表取締役 高橋龍夫 電話048(763)1226		
建築物敷地の 位置 の	地名地番	北区上中里3丁目387番17	住所 3丁目8番-以降未定	
	用途地域	準工業地域、商業地域、近隣商業地域		
	その他の地域・地区	防火地域、準防火地域		
主要用途		共同住宅(8戸)	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	10.40m(軒高10.165m)	階数	地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法	既製杭
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積		74.88m ²	0	74.88m ²
建築面積		48.37m ²	0	48.37m ²
延べ面積		193.33m ²	0	193.33m ²
着工予定		令和8年4月1日	完了予定	令和8年10月30日

申請は1月4日以降です