

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025 年 / 0 月 / 日			
東京都北区長 殿		住所 東京都新宿区 阿新宿一丁目26番2号	
	建築主		氏名 株式会社 アセットリード 代表取締役社長 北川 理 電話 03 (5322) 3388
	〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕		
	標 識 設 置 届		
下記建築物に係わる標識を2025年 9 月 30 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称)豊島1丁目計画 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区西神田二丁目5番8号 株式会社 グローバン企画 電話 03 (5212) 8566	
施工者住所・氏名		東京都新宿区西新宿六丁目2番19号 株式会社アセット建設 代表取締役 竹島 秀樹 電話 03 (5322) 5252	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区豊島一丁目18番8	一丁目18番 以下未定 (住居表示)
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	準防火地域	
主要用途		共同住宅(総戸数34戸) (ワンルーム形式住戸32戸を含む)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	20.60m	階 数 地上 7 階・地下 0 階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		319.77㎡	319.77㎡
建築面積		222.14㎡	222.14㎡
延べ面積		1,193.96㎡	1,193.96㎡
着工予定		2025 年 12 月 1 日	完了予定 2027 年 3 月 31 日

申請は(0)月30日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025年 10月 2 日			
東京都北区長 殿		住所 建築主 氏名 電話	
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2025年 9 月 27 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建 築 物 の 名 称		岩淵マンション /	
設計者住所・氏名		世田谷区奥沢4-29-12 / 電話 一級建築士事務所 沼田早苗建築設計室 /	
施工者住所・氏名		台東区台東2-25-10 / 電話 03 (3836) 2011 / 新協建設工業株式会社 代表取締役 越田 光夫 /	
建 築 敷 地 の 位 置	地 名 地 番	北区岩淵町855-3, 8番地 /	北区岩淵町39番20号
	用 途 地 域	第一種住居地域	
	そ の 他 の 地 域 ・ 地 区	第二種高度地区	
主 要 用 途		共同住宅 (1戸)	工事種別 増築 /
計 画 に 係 る 建 築 物	高 さ	11.850m /	階 数 地上 4 階・地下 階
	構 造	鉄骨造 /	基礎工法 鉄筋コンクリート造
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷 地 面 積		289.21m2 /	合 計 289.21m2 /
建 築 面 積		3.78m2 /	169.67m2 / 173.45m2
延 べ 面 積		12.45m2 /	532.39m2 / 544.84m2
着 工 予 定		2025 年 12 月 1 日	完 了 予 定 2026 年 3 月 31 日

申請は10月12日以降です

（第1面）

				2025年10月3日	
東京都北区長 殿				住所 東京都北区王子二丁目28-7 /	
				建築主	
				氏名 有限会社龍享商事 / 代表取締役 張玉龍 / 電話 03 (5696) 3090 /	
				〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を令和7年9月29日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		(仮称) 有限会社龍享商事様マンション新築工事 /			
設計者住所・氏名		東京都千代田区神田淡路町一丁目3 / 生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所 / 電話 03 (3257) 0900 /			
施工者住所・氏名		東京都千代田区神田淡路町一丁目3 / 生和コーポレーション株式会社 / 代表取締役 黒田英之 / 電話 03 (3257) 1777 /			
建築物位置敷地の	地名地番	北区王子2丁目28-1、-2、-24 /		28番 7号 /	
	用途地域	商業地域			
	その他の地域・地区				
主要用途		店舗・共同住宅(66/78/27) (70/11/11/25/27)	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	29.405m /	階数	地上 10階・地下 0階	
	構造	鉄筋コンクリート造 /	基礎工法	杭基礎 /	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積		235.15㎡ /		235.15㎡ /	
建築面積		145.23㎡ /		145.23㎡ /	
延べ面積		1101.06㎡ /		1101.06㎡ /	
着工予定		令和8年1月15日 /	完了予定	令和9年6月25日 /	

申請は10月29日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025 年 10 月 6 日			
東京都北区長 殿		住所 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号	
		建築主	氏名 株式会社オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡 良介
		電話 03（6841）3762	
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2025 年 10 月 6 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称)北区王子本町1丁目新築工事	
設計者住所・氏名		東京都渋谷区南平台町16-29 グリーン南平台ビル5F 電話 03(5784)4128 株式会社コプラス一級建築士事務所	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	東京都北区王子本町1丁目4番地1 4番地1 東京都北区王子本町1丁目4番地1号	
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	その他の地域・地区		
主 要 用 途		(1町地区26戸) 共同住宅, 長屋, 駐輪場 フルタイム貸付あり	工事種別 新築
計画に係る建築物	高 さ	18.86 m	階 数 地上 6階・地下 1階
	構 造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷 地 面 積		1098.47 m ²	0 1098.47 m ²
建 築 面 積		630.28 m ²	0 630.28 m ²
延 べ 面 積		2897.82 m ²	0 2897.82 m ²
着 工 予 定		2026年 2月 1日	完 了 予 定 2028年 4月 30日

申請は11月5日以降です

（第1面）

令和7年10月7日

東京都北区長 殿

建築主 住所 東京都中央区日本橋人形町2-32-12

TWG日本橋人形町3階

氏名 株式会社パパマハロ 代表取締役 岩寄将司

電話 03(6455)5959



〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を 令和7年10月3日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

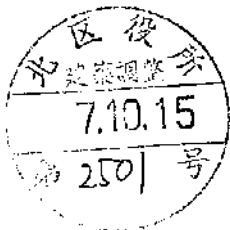
記

建築物の名称	(仮称) 北区浮間3丁目AP新築工事		
設計者住所・氏名	東京都中央区東日本橋1丁目6-9-201 GREENPARK 東日本橋 RESIDENCE II ティリア建築計画 一級建築士事務所 (電話 1)		
施工者住所・氏名	東京都中央区日本橋人形町2-32-12 TWG 日本橋人形町3階 株式会社パパマハロ 代表取締役 岩寄将司 (電話 03-6455-5959)		
建築物の 位置 敷地の	地名地番	東京都北区浮間3丁目13-9	13 番 16 号
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の 地域・地区	第三種高度地区・日影規制(5-3h/4m)準防火地域	
主要用途	共同住宅 11戸 (ワンルーム形式住戸11戸)	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	11.450m(最高11.798m)	階数 地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法 直接基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積	99.59㎡		99.59㎡
建築面積	60.70㎡		60.70㎡
延べ面積	242.80㎡		242.80㎡
着工予定	令和7年12月1日	完了予定	令和8年5月30日

申請は10月18日以降です

第2号様式(第7条関係)

(第1面)

令和7年 10月5日			
東京都北区長 殿			
		住所	電話
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
下記建築物に係わる標識を令和7年10月3日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
		(仮称) 北区西ヶ丘1丁目 賃貸住宅新築工事 ✓	
設計者住所・氏名		東京都中央区銀座8-14-14 銀座昭和通ビル401 株式会社アイ工務店 資産活用事業部 一級建築士事務所 電話 03(6264) 7511 ✓	
施工者住所・氏名		東京都中央区銀座8-14-14 銀座昭和通ビル401 株式会社アイ工務店 代表取締役 坂井 達也 ✓ 電話 03(6264) 7511 ✓	
位置 建築 敷地 の	地名地番	北区西が丘1丁目172番3 ✓	31番1号 ✓
	用途地域	第二種低層住居専用地域 ✓	
	地域・地区	準防火地域、第2種高度地区、高さ制限12m ✓	
		共同住宅(総戸数9戸)	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高 さ	9.7m ✓	階 数 地上3階 ✓
	構 造	木造 ✓	基礎工法 べた基礎 ✓
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		193.08m ² ✓	193.08m ² ✓
建築面積		117.50m ² ✓	117.50m ² ✓
延べ床面積		322.30m ² ✓	322.30m ² ✓
着工予定		令和7年12月5日 ✓	完了予定 令和8年 7月 30日 ✓

申請は10月28日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

東京都北区長 殿				住所 東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目24番13号 建築主 株式会社大京本店 氏名 本店長 電話 03（ 3475 ）3901	
				〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を 2025年 10月 15 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		（仮称）ザ・ライオンズ王子 新築工事			
設計者住所・氏名		東京都千代田区二番町10番5号 電話 03（6685）6665 株式会社日企設計			
施工者住所・氏名		未定 電話 （ ）			
建築物敷地の位置	地名地番	北区滝野川四丁目1番1 他 番地		/ 番 号 /	
	用途地域	近隣商業地域、第1種中高層住居専用地域			
	その他の地域・地区	防火地域、準防火地域			
主要用途		共同住宅 (総戸数36戸)		工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	33.00m		階数	地上10階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造		基礎工法	杭基礎工法
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積		628.20㎡		628.20㎡	
建築面積		395.58㎡		395.58㎡	
延べ面積		2999.91㎡		2999.91㎡	
着工予定		2026年4月20日		完了予定	2028年3月31日

申請は12月14日以降です

第2号様式（第7条関係）
（第1面）

2025年 10月 16日			
東京都北区長 殿		住所 東京都目黒区中目黒4-16-19 /	
		建築主 氏名 株式会社AMAL FLAG 代表取締役 住吉 潤也	
		電話03-6824-7578 /	
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2025年10月12日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称)フラッグス西が丘新築工事 /	
設計者住所・氏名		神奈川県川崎市中原区本月1-5-10-1 株式会社デザインー級建築士事務所 電話044-571-7656 /	
施工者住所・氏名		東京都目黒区中目黒4-16-19 ㈱AMAL FLAG 代表取締役 住吉 潤也 電話03-6824-7578 /	
建築物の位置 敷地の	地名地番	北区西が丘1丁目80番1 /	29番 以下未定 /号
	用途地域	第二種低層住居専用地域	
	その他の地域・地区	準防火地域, 12m第2種高度地区, 日影4h-2.5h(1.5m), 宅地造成等工事規制区域	
主要用途		長屋 (6F)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	軒高 8.461m / 屋高 9.893m /	階数 地上3階・地下 階
	構造	木造 /	基礎工法 RCベタ基礎 /
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		159.98㎡ /	159.98㎡ /
建築面積		71.62㎡ /	71.62㎡ /
延べ面積		207.09㎡ /	207.09㎡ /
着工予定		2026年 1月 5日 /	完了予定 2026年 7月 30日 /

申請は10月27日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和7年10月17日			
東京都北区長 殿		住所 東京都中野区中央1丁目1番1号 建築主 株式会社マイライフプランニング 氏名 代表取締役 牟田口 龍介 電話 03 (5338) 5055	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 令和7年10月16日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		北区西が丘2丁目Part5 A棟 新築工事 /	
設計者住所・氏名		東京都中野区中央1丁目1番1号 一級建築士事務所 株式会社 マイライフプランニング 電話03(5338)5055	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建築物の 位置 敷地の	地名地番	北区西が丘2丁目50番地2の一部 /	17番以下未定 /
	用途地域	第2種低層住居専用地域	
	その他の 地域・地区	準防火地域・第2種高度地区・高さ制限12m	
主要用途		一戸建ての住宅 /	工事種別 新築 /
計画に 係る建 築物	高 さ	8.266m(最高8.994m) /	階 数 地上3階・地下 階
	構 造	木造 /	基礎工法 ベタ基礎 /
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		75.16㎡ /	75.16㎡ /
建築面積		39.74㎡ /	39.74㎡ /
延べ面積		100.27㎡ /	100.27㎡ /
着工予定		令和7年12月12日	完了予定 令和8年4月20日

申請は10月31日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和7年10月17日			
東京都北区長 殿		住所 東京都中野区中央1丁目1番1号 建築主 株式会社マイライフプランニング 氏名 代表取締役 牟田口 龍介 電話 03 (5338) 5055	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 令和7年10月16日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		北区西が丘2丁目Part5 B棟 新築工事 /	
設計者住所・氏名		東京都中野区中央1丁目1番1号 一級建築士事務所 株式会社 マイライフプランニング 電話03(5338)5055	
施工者住所・氏名		未定 / 電話 ()	
建位置敷地の	地名地番	北区西が丘2丁目50番地2の一部 /	17番以下未定 /
	用途地域	第2種低層住居専用地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・第2種高度地区・高さ制限12m	
主要用途		一戸建ての住宅 /	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	8.336m(最高9.303m) /	階数 地上3階・地下 階
	構造	木造 /	基礎工法 ベタ基礎 /
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		62.14㎡ /	62.14㎡ /
建築面積		40.58㎡ /	40.58㎡ /
延べ面積		92.38㎡ /	92.38㎡ /
着工予定		令和7年12月12日 /	完了予定 令和8年4月20日 /

申請は10月31日以降です

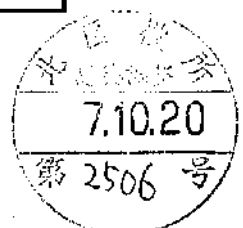


第2号様式（第7条関係）

（第1面）

				令和 7年 10月 20 日	
東京都北区長 殿					
建築主		住所 千葉県浦安市富士見1丁目8番24号			
		氏名 株式会社ウラタ 代表取締役 浦田 一哉			
		電話 047 (359) 2111			
		法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を令和7年10月17日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		(仮称)北区滝野川6丁目44番マンション計画 新築工事			
設計者住所・氏名		東京都墨田区両国4丁目36番7号 株式会社ガイ・プランニング 一級建築士 電話 03 (3846) 1216			
施工者住所・氏名		千葉県浦安市富士見1丁目8番24号 株式会社ウラタ 代表取締役 浦田 一哉 電話 047 (359) 2111			
建位 敷地の 位置	地名地番	北区滝野川6丁目44番地6 他		44番 以下未定	
	用途地域	商業地域 / 第一種住居地域			
	その他の地域・地区	防火地域 / 準防火地域・第三種高度地区			
主要用途		共同住宅(総戸数77戸) (ワンルーム52戸を含む)	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	45.00m 最高(EV屋根まで)45.4m	階数	地上 15階・地下 0階	
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	現場造成杭	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積		466.41㎡	0.00㎡	466.41㎡	
建築面積		360.00㎡	0.00㎡	360.00㎡	
延べ面積		3,811.20㎡	0.00㎡	3,811.20㎡	
着工予定		2026年 2月 16日	完了予定	2028年 3月 31日	

申請は2月16日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和7年10月27日			
東京都北区長 殿		住所 東京都北区王子三丁目23番2号 日本特殊塗料株式会社	
		建築主	氏名 代表取締役 遠田 比呂志
		電話 03-3913-6131	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 令和 7年 10月 24日 に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。 記			
建築物の名称		日本特殊塗料株式会社社員寮計画 邸新築工事	
設計者住所・氏名		東京都新宿区新宿4丁目1-6 JR新宿ミライナタワー22F 旭化成ホームズ(株)集合東京北支店 電話 03-4218-7742	
施工者住所・氏名		東京都千代田区神田神保町1-105 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 大和久 裕二 電話 03-6899-3000	
建築物位置敷地の	地名地番	北区豊島八丁目 32番2の一部、32番10の一部	北区豊島8-25-以下未定
	用途地域	①第一種住居②近隣商業	
	その他の地域・地区	・準防火地域、 ・①第二種高度②第三種高度 ・①4m4h/2.5②4m5h/3h	
主要用途		共同住宅（社員寮）、事務所 (総棟数3棟・721戸・4階・地下1階)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	12.648m	階数 地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法 鋼管杭
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		880.89㎡	880.89㎡
建築面積		584.66㎡	584.66㎡
延べ面積		1976.64㎡	1976.64㎡
着工予定		令和 8年 2月 14日	完了予定 令和 9年 5月 24日

申請は11月23日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和7年 10月27 日			
東京都北区長 殿		住所 建築主 氏名	
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和7年10月26日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		様邸賃貸併用住宅新築工事 /	
設計者住所・氏名		千葉県流山市南流山2丁目3番9 / 電話04 (7197) 7221 森田研木株式会社 二秘建築事務所	
施工者住所・氏名		千葉県流山市南流山2丁目3番9 / 電話04 (7197) 7221 森田研木株式会社 二秘建築事務所	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区赤羽一丁目56番8	56番 8号
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同賃貸併用住宅(総戸数5戸)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	10.751m /	階 数 地上 3階・地下 階
	構造	木造 /	基礎工法 ベタ基礎 現場5x5x30V
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		87.68 ³ m ²	87.68 ³ m ²
建築面積		64.38m ² /	64.38m ²
延べ面積		172.83m ² /	172.83m ²
着工予定		令和7年 12月 1日	完了予定 令和8年 5月 16日

申請は11月10日以降です

（第1面）

令和7年 10月28日			
東京都 北区長 殿			
		建築主 住所 東京都 港区 北青山2-7-9 氏名 株式会社タスキ 代表取締役 村田浩司 電話 03-6812-9330	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和7年10月27日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 駒込15計画 新築工事	
設計者住所・氏名		神奈川県川崎市多摩区生田7-9-3-403 / 株式会社高橋哲也建築計画 /電話044-455-6759 /	
施工者住所・氏名		東京都北区赤羽西1-7-1パルロード3 10F / サンエス建設株式会社 代表取締役 田中一充 /電話03-5948-9333 /	
建築物位置敷地の	地名地番	北区中里2丁目23、24 22番	中里2-20-1
	用途地域	第一種住居地域	
	その他の地域・地区	準防火地域、第3種高度地区、日影規制5h-3h/4m	
主要用途		共同住宅（戸数8戸）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	10.74m（軒高10.44m）	階数 地上4階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		96.70㎡	0 96.70㎡
建築面積		66.38㎡	0 66.38㎡
延べ面積		264.45㎡	0 264.45㎡
着工予定		2025年12月15日	完了予定 2026年11月20日

申請は11月11日以降です

（第1面）

7年 10月 31日

東京都北区長 殿

住所 兵庫県伊丹市中央6-3-18
アクシア伊丹中央401号

建築主

氏名 株式会社高橋建築事務所
代表取締役 高橋 新吾

電話 072-773-0083



〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を 7 年 10 月 29 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		東京都北区昭和町2丁目計画ノ新築工事	
設計者住所・氏名		兵庫県伊丹市中央6-3-18 アクシア伊丹中央401号 株式会社高橋建築事務所 電話 072-773-0083	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建築物位置敷地の	地名地番	北区昭和町2丁目4-2	5番2号
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅（総戸数18戸） （ワンルーム形式住戸17戸含）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	34.37m	階数 地上 11階・地下 0階
	構造	鉄骨造（耐火構造）	基礎工法 現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		146.21㎡	合 計 146.21㎡
建築面積		95.57㎡	95.57㎡
延べ面積		988.21㎡	988.21㎡
着工予定		令和 8年 1月 20日	完了予定 令和 9年 2月 28日

申請は11月28日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025 年 10 月 31 日			
東京都北区長 殿		住所 東京都中央区京橋2-7-19 株式会社京橋アートレジデンス 氏名 代表取締役 西谷明久 電話 03（6228）6615	
		建築主 氏名 電話	
標 識 設 置 届		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
下記建築物に係わる標識を2025年 10 月 23 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(北區) 北区田端新町1丁目 計画	
設計者住所・氏名		千葉県八千代市勘山台1032 電話 047(752)0804 株式会社ブランドール一級建築士事務所	
施工者住所・氏名		千葉県八千代市勘山台北1-6-2-301 電話 047(752)0804 株式会社ブランドール 代表取締役 佐藤英幸	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区田端新町7 番地5 7 番 5 号	
	用途地域	商業地域、近隣商業地域、準工業地域	
	その他の地域・地区	第3種高度地区	
主要用途		共同住宅 14戸	工事種別 新築工事
計画に係る建築物	高さ	13.30m	階数 地上5階・地下1階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		117.06m ²	0.00m ² 117.06m ²
建築面積		83.30m ²	0.00m ² 83.30m ²
延べ面積		392.85m ²	0.00m ² 392.85m ²
着工予定		2025年 12 月 26 日	完了予定 2026 年 12 月 26 日

申請は11月15日以降です