

2024年7月1日

東京都北区長 殿

建築主

〔法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名〕

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を2024年6月28日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称) 浮間3丁目・岩井メゾンノ		
設計者住所・氏名		埼玉県さいたま市浦和区高砂2-5-1 KOMONET 電話048-834-0723 旭化成ホームズ株式会社 埼玉メゾン一級建築士事務所		
施工者住所・氏名		東京都千代田区神田神保町1-105 電話03-6899-3000 旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑 文俊		
建築物の 位置 敷地の 地番	地名地番	東京都北区浮間三丁目31番地 4、5、6、7、9、11及び24		31番号(未確定)
	用途地域	近隣商業地域/準工業地域		
	その他の 地域・地区			
主要用途		共同住宅 (8戸)	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	12.138m	階数	地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法	EAZET工法
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積		299.60m		299.60m
建築面積		206.49m		206.49m
延べ面積		754.89m		754.89m
着工予定		2024年10月11日	完了予定	2025年7月11日

申請は7月13日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和6年7月1日			
東京都北区長 殿		住所 建築主 氏名	
（法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2024年 6月 25日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		様 賃貸併用住宅新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区飯田橋3丁目13番1号 大和ハウス工業株式会社 東京住宅一級建築士事務所 電話 (03) 5214-2145	
施工者住所・氏名		東京都千代田区飯田橋3丁目13番1号 大和ハウス工業株式会社 東京本店 電話 (03) 5214-2235	
建 位 置 敷 地 の	地名地番	北区王子木町1丁目26番地25	26番3号
	用途地域	第1種住居地域	
	その他の 地域・地区	第3種高度地区 日影規制5-3h/4m	
主 要 用 途		長屋、共同住宅(総戸数26戸) (ワンルーム形式住戸20戸)、事務所	工事種別 新築
計 画 に 係 る 建 築 物	高 さ	12.709m	階 数 地上4階・地下1階
	構 造	鉄骨造 一部RC造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		617.99㎡	617.99㎡
建築面積		393.42㎡	393.42㎡
延べ面積		1639.63㎡	1639.63㎡
着工予定		2024年 8月19日	完了予定 2026年 1月28日

申請は7月25日以降です

区役所
建築課

6.7.-1

第2370号

第2号様式（第7条関係）（第1面）

2024 年 7 月 9 日

東京都北区長 殿

建築主

住所 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号
オークラプレステージタワー 20階

氏名 株式会社 日本エスコン
代表取締役社長 伊藤 貴俊

電話 03（6230）9303

〔 法人の場合は、事務所の所在地、
名称及び代表者の氏名 〕

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を 2024 年 7 月 5 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称)北区岩淵町 計画A 新築工事	
設計者住所・氏名		株式会社日企設計 一級建築士事務所 電話 03(6685)6665 東京都千代田区二番町10番5号	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建築敷地の位置	地名地番	東京都北区岩淵町 384番4, 388番2, 385番1の各一部	13 番 以下未定
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅(総戸数26戸) (ワンルーム形式住戸13戸含む)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	42.79 m	階数 地上14階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		199.38 m ²	199.38 m ²
建築面積		134.59 m ²	134.59 m ²
延べ面積		1242.90 m ²	1242.90 m ²
着工予定		2024年10月1日	完了予定 2026年8月31日

申請は9月3日以降です

第2号様式(第7条関係) 第2号様式と兼用して用いる



第2号様式（第7条関係）（第1面）

2024 年 7 月 9 日

東京都北区長 殿

建築主

住所 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号
オークラプレステージタワー 20階氏名 株式会社 日本エスコン
代表取締役社長 伊藤 貴俊

電話 03（6230）9303

〔 法人の場合は、事務所の所在地、
名称及び代表者の氏名 〕

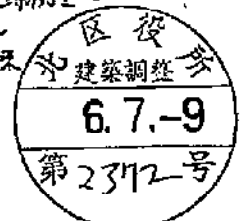
標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を 2024 年 7 月 5 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称	(仮称)北区岩淵町 計画B 新築工事			
設計者住所・氏名	株式会社日企設計 一級建築士事務所 東京都千代田区10番5号 電話 03（6685）6665			
施工者住所・氏名	未定 電話 ()			
建築敷地の位置	地名地番	東京都北区岩淵町 384番4, 388番2, 385番1 の各一部	13 番 以下未定	
	用途地域	商業地域		
	その他の地域・地区	防火地域		
主要用途	共同住宅(総戸数23戸) (ワンルーム形式住戸16戸含む)	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	42.79 m	階数	地上14階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合計	
敷地面積	196.97 m ²		196.97 m ²	
建築面積	124.81 m ²		124.81 m ²	
延べ面積	1240.15 m ²		1240.15 m ²	
着工予定	2024 年 10 月 1 日	完了予定	2026 年 8 月 31 日	

申請は9月3日以降です

集合住宅等加えて
第2375号
おしり

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和6年7月10日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 氏名 電話	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和6年7月6日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。 記			
建築物の名称		北区赤羽ST1212 様共同住宅新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区飯田橋3-13-1 大和ハウス工業株式会社東京住宅一般建築士事務所 電話 (03) 5214-2235	
施工者住所・氏名		東京都千代田区飯田橋3-13-1 大和ハウス工業株式会社東京住宅本店 電話 (03) 5214-2235	
建位置敷地の	地名地番	北区赤羽二丁目54番6番地	北区赤羽二丁目54番1号
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	防火地区	
主要用途		共同住宅 (11戸)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	軒高14.800m (最高15.115)	階数 地上5階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外部分 合 計
敷地面積		130.84㎡	130.84㎡
建築面積		90.51㎡	90.51㎡
延べ面積		445.23㎡	445.23㎡
着工予定		令和6年12月10日	完了予定 令和7年6月30日

申請は7月21日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和6年 7月 10 日			
東京都 北区長 殿			
		建築主	住所 東京都 港区 北青山2-7-9 日昭ビル2F
		氏名	株式会社タスキ 代表取締役社長 村田浩司
		電話	03-6812-9330
		標 識 設 置 届	
下記建築物に係わる標識を令和6年7月 9日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 駒込Ⅷ隣地計画新築工事	
設計者住所・氏名		神奈川県川崎市多摩区生田7-9-3-403 株式会社高橋哲也建築計画 電話044-455-6759	
施工者住所・氏名		東京都北区赤羽西1-7-1パルロード3 10F サンエス建設株式会社 代表取締役 田中一充 電話03-5948-9333	
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	北区中里1丁目19番23、24	中里1-19-11
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域、第3種高度地区、日影規制5h-3h/4m	
主要用途		共同住宅（戸数8戸）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	12.563m	階数 地上5階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		71.81㎡	0
建築面積		51.05㎡	0
延べ面積		243.42㎡	0
着工予定		2024年10月1日	完了予定 2025年7月31日

申請は7月24日以降です

（第1面）

令和 6 年 7 月 12 日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 東京都千代田区大手町二丁目3番2号 住友商事株式会社 氏名 電話 03 (6285) 5000	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和6年7月10日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。 記			
建築物の名称		(仮称) 北区豊島一丁目計画	
設計者住所・氏名		東京都渋谷区千駄ヶ谷五丁目11番13号 株式会社秀コーポレーション 一級建築士事務所 電話03 (5269) 8071	
施工者住所・氏名		未定	
建位置敷地の	地名地番	北区豊島一丁目5番1、2、3、15	一丁目5番 以下未定
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域、豊島一丁目地区地区計画（B地区）	
主要用途		共同住宅（総戸数56戸） （ワンルーム形式住戸28戸を含む）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	44.79m	階数 地上15階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		460.24㎡	0㎡ 460.24㎡
建築面積		295.52㎡	0㎡ 295.52㎡
延べ面積		2,778.05㎡	0㎡ 2,788.05㎡
着工予定		令和6年9月25日	完了予定 令和8年9月30日

申請は9月8日以降です



第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

R6年 7 月 12 日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 氏名	東京都千代田区飯田橋三丁目13番1号 大和ハウス工業株式会社東京本店
電話		03(5214)2250	印
〔法人の場合は、事務所の所在地、 名称及び代表者の氏名〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識をR6年 7 月 10日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) DH_北区昭和町等価交換計画	
設計者住所・氏名		東京都杉並区阿佐谷南3-31-14 モリタビルディングⅡ6F 株式会社ベル建築研究所 電話 03(3220)5100	
施工者住所・氏名		東京都千代田区飯田橋三丁目13番1号 大和ハウス工業株式会社東京本店 03(5214)2250	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区昭和町二丁目127, 128, 129, 130	
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅(総住戸60戸) (ワトルム形式住戸45戸を含む) 事務所	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	41.0m 最高(ELVOHまで41.4m)	階数 地上13階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		497.43㎡	0㎡
建築面積		301.37㎡	0㎡
延べ面積		2,989.86㎡	0㎡
着工予定		R7年3月3日	完了予定 R8年9月30日

申請は9月6日以降です



令和6年7月18日

東京都北区長 殿

住所 埼玉県さいたま市三橋5丁目976-1

建築主 株式会社AQ Group

氏名 代表取締役 宮沢 俊哉

電話 048-620-4520

〔法人の場合は、事務所の所在地
名称及び代表者の氏名〕

標識設置届

下記建築物に係わる標識を 令和6年7月17日に設置したので、東京都北区
中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定
により届け出ます。

記

建築物の名称		仮称 赤羽西6丁目プロジェクト 新築工事		
設計者住所・氏名		東京都江東区永代2-18-1 スズキビル1F ㈱LOM 一級建築士事務所 代表取締役 山本康弘 電話 03-6458-5474		
施工者住所・氏名		埼玉県さいたま市西区三橋5丁目976-1 ㈱AQ Group 代表取締役 宮沢俊哉 電話 048-620-4520		
建築敷地の位置	地名地番	東京都北区赤羽西6丁目21番3	住居表示番号	30番8号
	用途地域	準工業地域		
	その他の地域・地区	準防火地域、第二種高度地区、日影規制 4.0H・2.5H/4.0M		
主要用途		共同住宅 総戸数 14戸	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	12.490	階数	地上4階・地下 階
	構造	木造軸組工法	基礎工法	直接基礎(べた基礎)
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積		236.22 m ²	0 m ²	236.22 m ²
建築面積		124.21 m ²	0 m ²	124.21 m ²
延べ面積		432.66 m ²	0 m ²	432.66 m ²
着工予定		令和6年8月31日	完了予定	令和7年4月30日

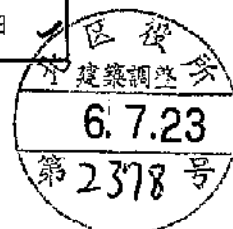
申請は8月1日以降です



（第1面）

令和6年 7 月 23 日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 東京都中央区京橋2-14-1兼松ビルディング4F	
		氏名 株式会社 レアルリンク 代表取締役 蜂谷 実	
		電話 03 (6271) 0909	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和6年7月19日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称)神谷2丁目共同住宅新築工事	
設計者住所・氏名		東京都中央区神谷2-34-20 一級建築士事務所 株式会社菊建築設計 菊池庄一 電話03 (3403) 6646	
施工者住所・氏名		未定 代表取締役 電話 ()	
建位 築置 敷地 の	地名地番	北区神谷2丁目17番16	(住居表示) 17番
	用途地域	第一種住居地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・第2種高度地区	
主要用途		共同住宅（総戸数26戸） （ワンルーム形式住戸26戸を含む）	工事種別 新築 階数 地上5階・地下0階 基礎工法 鋼管杭
計画に 係る建 築物	高さ	14.25m 最高（EV塔屋まで）14.95m	鉄筋コンクリート造 基礎工法 鋼管杭
	構造		
		計画に係る部分	計画以外の部分
		合	計
敷地面積		346.96㎡	346.96㎡
建築面積		213.87㎡	213.87㎡
延べ面積		799.90㎡	799.90㎡
着工予定		令和6年10月1日	完了予定 令和7年9月30日

申請 8月18日



（第1面）

東京都北区長 殿				住所 東京都渋谷区道玄坂一丁目9番5号	
建築主				東急リパブル株式会社	
氏名				氏名	
電話				03 (3463) 6575	
				法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名	
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を2024年 7 月 25 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		(仮称) 北区王子二丁目計画 新築工事			
設計者住所・氏名		東京都新宿区新宿一丁目35番3号 株式会社Co-Co Design 一級建築士事務所		電話 03 (5361) 6710	
施工者住所・氏名		未 定		電話 ()、	
建築物敷地の位置	地名地番	北区王子二丁目23番9 番地		(住所表記) 北区王子二丁目23番 (以下未定)	
	用途地域	商業地域			
	その他の地域・地区	防火地域、高度地区無し			
主要用途		共同住宅 総戸数22戸 (ワンルーム形式住戸22戸を含む)		工事種別	新築工事
計画に係る建築物	高さ	37.07m 最高 (昇降機塔まで) 37.67m		階 数	地上12階・地下一階
	構造	鉄筋コンクリート造		基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積		151.32	—	151.32	
建築面積		115.50	—	115.50	
延べ面積		910.55	—	910.55	
着工予定		2024年 11 月 30 日 完了予定		2026年 6 月 30 日	

申請は8月29日以降です



（第1面）

令和6 年 7 月 26 日				
東京都北区長 殿		住所 東京都渋谷区代々木2-1-1 新宿マインズタワー17階		
建築主		氏名 株式会社インヴァランス 代表取締役 高橋 由崇		
		電話 03-5302-7177		
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名				
標 識 設 置 届				
下記建築物に係わる標識を令和6 年 7 月 26 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。				
記				
建築物の名称		北区滝野川6丁目計画 新築工事		
設計者住所・氏名		東京都北区赤羽2-51-3NS3ビル 大東建託株式会社東京北支店一級建築士事務所 一級建築士 和久井 英樹 電話 03-5249-3091		
施工者住所・氏名		未定		
建 築 地 敷 地 の 位 置	地名地番	滝野川6丁目45-6の一部、-23の一部	45番 号	
	用途地域	商業地域		
	その他の地域・地区	防火地域		
主要用途		共同住宅 総戸数30戸（ワンルーム形式30戸）	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	33.210m	階 数	地上11階・地下 0階
	構 造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
敷地面積		146.06 m ²	0 m ²	146.06 m ²
建築面積		107.06 m ²	0 m ²	107.06 m ²
延べ面積		998.05 m ²	0 m ²	998.05 m ²
着工予定		令和7年3月25日	完了予定	令和8年9月30日

申請は8月25日以降です



（第1面）

2024年 7月 30日			
東京都北区長 殿			
住所		東京都中央区日本橋小伝馬町16-12 T-PLUS日本橋小伝馬町8F	
建築主 氏名		東京化成工業株式会社 代表取締役社長 浅川直幸 電話 03（5640）8851	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2024年 7月 29日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		（仮称）東京化成工業王子研究所 新研究棟建設工事	
設計者住所・氏名		東京都墨田区向島3-39-13 電話（03）3625-6325 東武谷内田建設株式会社 一級建築士事務所	
施工者住所・氏名		東京都墨田区向島3-44-4 電話（03）3625-1011 東武谷内田建設株式会社 代表取締役社長 谷内田昌克	
建位置敷地の	地名地番	北区豊島六丁目24番 21、25、30 21、25、30 15番以下棟	
	用途地域	準工業地域	
	その他の地域・地区	準防火地域、高度地区第2種、日影規制4h/2.5h 4m、 景観形成重点地区（隅田川沿川地区）	
主要用途		事務所（研究所）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	16.120 m	階数 地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		722.30 m ²	0.00 m ² 722.30 m ²
建築面積		340. ⁰³ 45 m ²	0.00 m ² 340. ⁰³ 45 m ²
延べ面積		1,214.52 m ²	0.00 m ² 1,214.52 m ²
着工予定		2024年 10月 15日	完了予定 2025年 10月 15日

申請は8月28日以降です

