

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2024 年 11 月 5 日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー41F 氏名 プロパティエージェント株式会社 代表取締役社長 中西 聖 電話 03（6302）3011	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2024年 11 月 5 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		（仮称）クレイシア王子神谷 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都渋谷区笹塚2-22-3 ステージファースト笹塚1F （株）SPACE-CREW 代表取締役 西野孝之介 電話03（3370）3390	
施工者住所・氏名		未 定 電話 （ ）	
建築物位置敷地の	地名地番	東京都北区神谷1丁目10番7の一部	10 番 号
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅（施戸数 84戸） （ワイルド形式住戸57戸を含む）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	41.99 m	階 数 地上14階・地下 階
	構造	RC造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		600.68	0 600.68
建築面積		370.93	0 370.93
延べ面積		3560.88	0 3560.88
着工予定		2026年 3月 1日	完了予定 2027年 3月 31日

申請は1月4日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2024 年 11 月 5 日			
東京都北区長 殿			
住所 東京都千代田区神田淡路町1-3			
建築主 氏名 生和ホームズ株式会社 代表取締役 黒田 英之			
電話 03(5298)3761			
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2024年 11 月 5 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区豊島一丁目プロジェクト新築工事	
設計者住所・氏名		東京都渋谷区宇田川町6-20-1302 株式会社スペース・デザイン建築研究所 代表取締役 井上 清春 電話 03(3463)8223	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建位 築置 敷地 の	地名地番	東京都北区豊島一丁目10-8番地	10番14号
	用途地域	商業地域	
	その他の 地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅 ^(新築437戸) (ワンルーム形式住戸18戸を含む)	工事種別 新築工事
計画に 係る建 築物	高さ	29.66m	階数 地上10階・地下1階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		265.64㎡	0㎡ 265.64㎡
建築面積		183.48㎡	0㎡ 183.48㎡
延べ面積		1598.30㎡	0㎡ 1598.30㎡
着工予定		2025年 3月 3日	完了予定 2026年 7月 10日

申請は12月5日以降です



（第1面）

6 東消総施第1864号

令和6年11月8日

東京都北区長 殿

住所 東京都新宿区西新宿2-8-1
建築主 東京都知事
氏名 小池 百合子
電話03 (5321) 1111

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を令和6年11月5日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		東京消防庁赤羽消防署浮間出張所（仮称）		
設計者住所・氏名		東京都新宿区四谷本塩町4番40号 株式会社環境設計 電話 03 (5362) 1121		
施工者住所・氏名		未定 電話 ()		
建築物位置敷地の	地名地番	北区浮間三丁目12番3		12番4号
	用途地域	第一種住居地域		
	その他の地域・地区	準防火地域、第2種高度地区		
主要用途		消防署、共同住宅 （待機宿舎）	工事種別	改築新築
計画に係る建築物	高さ	18.35 m 最高（鉄塔まで）28.20m	階数	地上5階・地下0階
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	基礎工法	現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積		1,246.91 m ²		1,246.91 m ²
建築面積		518.05 m ²		518.05 m ²
延べ面積		1,665.96 m ²		1,665.96 m ²
着工予定		令和7年11月1日	完了予定	令和9年5月31日

申請は12月5日以降です

6.11.-8

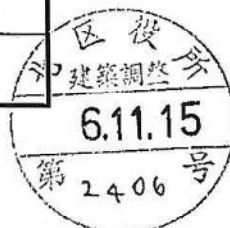
第2405号

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2024年 11月 15 日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 埼玉県川越市旭町1-6-5 /	
		氏名 株式会社リンク 代表取締役 寺尾 吉	
		電話 049 (248) 0022 /	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2024年11月 15 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) アルファコート王子3 新築工事 /	
設計者住所・氏名		千葉県柏市戸張1374-1 / 電話 090 (4915) 2519 / 大津建築事務所	
施工者住所・氏名		埼玉県川越市旭町1-6-5 / 電話 049 (244) 7771 / 株式会社リンク建設 代表取締役 寺尾 吉 /	
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	東京都北区王子本町2丁目11番1, 16 / 2丁目11番 (以下未定)	
	用途地域	一種住居地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・第2種高度地区	
主 要 用 途		共同住宅(総戸数43戸 / (ワンルーム形式住戸27戸を含む)	工事種別 新築
計 画 に 係 る 建 築 物	高 さ	11.92m / 最高(EVまで) 12.77m	階 数 地上 4階・地下 0階
	構 造	鉄筋コンクリート造 /	基礎工法 鋼管杭 /
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷 地 面 積		882.47㎡ /	0㎡ 882.47㎡
建 築 面 積		447.09㎡ /	0㎡ 447.09㎡
延 べ 面 積		1633.54㎡ /	0㎡ 1633.54㎡
着 工 予 定		2025年3月1日 /	完 了 予 定 2025年12月1日

申請は12月15日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

R7年11月15日			
東京都北区長 殿			
建築主 住所 東京都新宿区西新宿1丁目25-1 新宿センタービル30F 氏名 株式会社MAI 代表取締役 狩野 哲也 電話 03-5381-3233			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識をR7年11月14日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。 記			
建築物の名称		(仮称) 北区豊島1-8プロジェクト	
設計者住所・氏名		株式会社アパリエ建築一級建築士事務所 東京都港区北青山3-2-2AYCビル9F 03-6380-4367	
施工者住所・氏名		YKS建設株式会社 東京都中央区日本橋箱崎町16-1 代表取締役 伊沢 一浩 03-5614-0997	
建位置敷地の 敷地の 敷地の	地名地番	東京都北区豊島一丁目 8番18号	
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅	工事種別
計画に係る建築物		高さ	階数
		12.86m	地上5階・地下0階
		構造	基礎工法
		鉄筋コンクリート造	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
		合	計
敷地面積		63.41㎡	63.41㎡
建築面積		43.17㎡	43.17㎡
延べ面積		220.65㎡	220.65㎡
着工予定		R7年1月15日	完了予定 R7年9月30日

申請は11月29日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

東京都北区長 殿				2024 年 11 月 18 日	
住所 建築主 氏名				電話 ()	
				〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を2024年 11月 15日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		様邸			
設計者住所・氏名		東京都杉並区高井戸東2-4-5 ミサワホーム株式会社 東京西 一級建築士事務所 / 電話 03-5336-9289 /			
施工者住所・氏名		東京都千代田区有楽町1-7-1 / ミサワホーム株式会社 東京支社長 本島 幹雄 / 電話 03-6275-6035 /			
建 位 置 敷 地 の	地名地番	北区 上十条 三丁目 1番 6, 39番地		2 番 15 号	
	用途地域	第1種住居地域			
	その他の 地域・地区	・準防火地域・新防火地域・第2種高度地区・日影規制 4h-2.5h 4m ・防災街区整備地区計画 上十条三・四丁目地区			
主 要 用 途		一戸建ての住宅 /	工事種別	新築	
計 画 に 係 る 建 築 物	高 さ	10.288 m	階 数	地上 3階・地下 0階	
	構 造	木造(木質系 ^ハ 枠構 ^ノ) /	基礎工法	鉄筋コンクリート布基礎 /	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷 地 面 積		181.85 m ²		181.85 m ²	
建 築 面 積		112.00 m ²		112.00 m ²	
延 べ 面 積		272.63 m ²		272.63 m ²	
着 工 予 定		2025年 1月 31日	完 了 予 定	2025年 8月 19日	

申請は11月30日以降です



第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

2024 年 11 月 22 日			
東京都北区長 殿			
住所 東京都渋谷区神宮前6-12-20 J6Front 7階			
建築主			
氏名 JRD株式会社 代表取締役 佐藤 満			
電話 03 (5774) 6040			
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2024年 11月21日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区浮間2丁目計画	
設計者住所・氏名		東京都港区赤坂6-19-45 赤坂メルクビル 有限会社アムズ建築設計事務所 取締役 田村 一磨 03-5573-5773	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区浮間2丁目11番地15, 32番地	11番 以下未定
	用途地域	準工業地域・準防火地域	
	その他の地域・地区	第二種高度地区	
主要用途		共同住宅(住戸数27戸) 721-4724 (総戸数27戸)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	11.81m 12.14m	階数 地上 4階・地下 0階
	構造	鉄筋コンクリート	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		589.31㎡	589.31㎡
建築面積		452.64㎡	452.64㎡
延べ面積		1, 514.18㎡	1, 514.18㎡
着工予定		2025年5月15日	完了予定 2026年8月31日

申請は12月21日以降です





（第1面）

令和 6 年 11 月 22 日

東京都北区長 殿

東京都豊島区東池袋1-24-1
建築主 ニッセイ池袋ビル11階イー・コネクション株式会社
代表取締役 田中 準二

TEL 03-6914-0618

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を2024年 11 月 18日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称	(仮称)王子本町2丁目 北棟計画 新築工事			
設計者住所・氏名	東京都杉並区上荻2-6-8 有限会社 イカダ・デザイン・アトリエ一級建築士事務所		TEL 03-6913-5939	
施工者住所・氏名	未 定		電話 ()	
建築物位置敷地の	地名地番	東京都北区王子本町二丁目25-5 (147) 2-25 (以下略)		
	用途地域	近隣商業地域 / 第一種住居地域		
	その他の地域・地区			
主要用途	共同住宅 (147)	工事種別	新築工事	
計画に係る建築物	高さ	12.370m	階数	地上 5 階・地下 階
	構造	壁式鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積	109.59㎡		109.59㎡	
建築面積	86.50㎡		86.50㎡	
延べ面積	345.50㎡		345.50㎡	
着工予定	2025年 2 月 1 日	完了予定	2026年 2 月 28 日	

申請は12月3日以降です

6.11.22

第2410号



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

東京都北区長 殿				令和6年11月22日	
建築主		東京都品川区西五反田8-1-1 株式会社 Impression 代表取締役 堀 冬樹 TEL 03-6417-4533			
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を2024年 11月18日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		(仮称)王子本町2丁目 南棟計画 新築工事 /			
設計者住所・氏名		東京都杉並区上荻2-6-8 TEL 03-6913-5939 有限会社 イカダ・デザイン・アトリエ級建築士事務所			
施工者住所・氏名		未 定 電話 ()			
建 位 置 敷 地 の	地名地番	東京都北区王子本町二丁目25-15 2-25(以下未定)			
	用途地域	近隣商業地域 /			
	その他の 地域・地区				
主 要 用 途		共同住宅 (GAP)	工事種別	新築工事	
計画に 係る建 築物	高 さ	12.950m	階 数	地上 5 階・地下 階	
	構 造	壁式鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷 地 面 積		86.28㎡		86.28㎡ /	
建 築 面 積		69.33㎡		69.33㎡ /	
延 べ 面 積		317.15㎡		317.15㎡ /	
着 工 予 定		2025年 2 月 1 日	完 了 予 定	2026年 2 月 28日	

申請は12月3日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2024年11月15日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所	東京都北区赤羽1-67-55
氏名		株式会社ジャパンエンタープライズ 代表取締役 赤尾杉 邦子	
		電話 03 (5948) 6966	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2024年 11 月 22 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) VITA SQUARE新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区神田淡路町1-3 生和コーポレーション株式会社 一級建築士事務所 電話 03 (3257) 0900	
施工者住所・氏名		東京都千代田区神田淡路町1-3 生和コーポレーション株式会社 代表取締役社長 黒田英之 電話 03 (3257) 1777	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区赤羽西一丁目510番13、518番2、519番3、521番1、4、523番4、524番8、10、11	住居表示 40 番 号
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		店舗	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	42.79m	階数 地上10階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		584.06㎡	584.06㎡
建築面積		383.11㎡	383.11㎡
延べ面積		2893.06㎡	2893.06㎡
着工予定		2025年 3 月 15 日	完了予定 2026年 12 月 15 日

申請は1月21日以降です



第2号様式（第7条関係）（第1面）

2024年 11月 27日

東京都北区長 殿

住所 東京都北区東田端2丁目8-1

建築主

氏名 田嶋建設株式会社
代表取締役 田嶋英夫

電話 03 (3893) 1355

〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

標 識 設 置 届

6 11 22

下記建築物に係わる標識を令和5年12月4日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

建築物の名称		(仮称) 第一田嶋ビル新築工事	
設計者住所・氏名		東京都新宿区下落合2-3-18 株式会社ケイ建築設計事務所 電話 (03) 3954-9441	
施工者住所・氏名		東京都北区東田端2丁目8-1 田嶋建設株式会社 代表取締役 田嶋英夫 電話 03 (3893) 1355	
建位 築置 敷地 の	地名地番	東田端2丁目8番1号	8番 -以下未定
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の 地域・地区		
主要用途		店舗・共同住宅	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高さ	16.5m	階数 地上5階
	構造	鉄筋コンクリート	基礎工法 鋼管杭
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		135.89㎡	135.89㎡
建築面積		109.98㎡	109.98㎡
延べ面積		430.42㎡	430.42㎡
着工予定		令和7年2月20日	完了予定 令和8年1月20日

申請は12月7日以降です