

（第1面）

2025 年 3 月 4 日			
東京都北区長 殿		住所 東京都港区南青山三丁目17番3号ノ	
建築主		氏名 株式会社 M&Hアセットマネジメントノ 代表取締役 磯邊宏樹ノ 電話 03（6453）4618ノ	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2025年 3月 2日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		〈仮称〉西ヶ原三丁目プロジェクトノ	
設計者住所・氏名		東京都目黒区東が丘1-32-11ノ 株式会社 事務所 奥野公憲建築設計室 電話 03（5431）3745ノ	
施工者住所・氏名		未定ノ 電話 （ ）	
位置 敷地の 建築 地	地名地番	東京都北区西ヶ原三丁目20 番地17	20 番 以下未定
	用途地域	1) 近隣商業 2) 第1種中高層住居専用	
	その他の 地域・地区	準防火地域 1) 第3種高度地区 2) 第2種高度地区	
主要用途		共同住宅（総戸数17戸）ノ （ワンルーム形式住戸13戸含む）ノ	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高さ	13.63mノ 最高（昇降機OHまで）13.98mノ	階数 地上5階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造ノ	基礎工法 杭基礎ノ
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		265.95㎡	265.95㎡ノ
建築面積		220.41㎡	220.41㎡ノ
延べ面積		845.43㎡	845.43㎡ノ
着工予定		2025年 5月 15日	完了予定 2025年 5月 18日

受理日 3月17日 15時55分



第2号様式 (第7条関係)
(第1面)

東京都北区長 殿				2025年 3月 6日	
建築主		住所 東京都品川区西五反田七丁目17番7号 株式会社グローバルス 氏名 代表取締役 藤田 賢一 電話 03 (5720) 7250 -			
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を 2025年 3月 5日 に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		グローバル十条プロジェクト 新築工事ノ			
設計者住所・氏名		株式会社エイ.アンド.エス.システム一級建築士事務所 千代田区飯田町10-11番13号 電話 03 (3262) 7701ノ			
施工者住所・氏名		未定 電話 ()			
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	上十条一丁目12番9, 33, 62, 63ノ		(住居表番) 22番 以下未定ノ	
	用途地域	第1種住居地域			
	その他の地域・地区	準防火地域、第2種高度地区			
主 要 用 途		共同住宅 (総戸数34戸) (ワンルーム形式住戸 24戸を含む)ノ		工事種別	新築
計画に係る建築物	高 さ	12.33mノ		階 数	地上 4階・地下 0階
	構 造	鉄筋コンクリート造ノ		基礎工法	杭基礎工法ノ
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷 地 面 積		696.18㎡		696.18㎡	
建 築 面 積		470.00㎡		470.00㎡	
延 べ 面 積		1,590.00㎡		1,590.00㎡	
着 工 予 定		2025年 5月 20日	完了予定	2026年 9月 30日	

申請は4月4日以降です



（第1面）

令和7年3月11日			
東京都北区長 殿			
住所		東京都千代田区霞が関三丁目2番5号ノ	
建築主		株式会社アーパネットコーポレーションノ	
氏名		代表取締役社長 田中 敦ノ	
		電話 03 (6550) 9160ノ	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 令和7年3月10日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称)十条IIプロジェクト新築工事ノ	
設計者住所・氏名		東京都中央区入船二丁目3番7号ノ 株式会社陣設計 電話 03 (5244) 9721ノ	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建築物の 位置 敷地の	地名地番	十条仲原二丁目13番14外ノ	8番(以下未定)ノ
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の 地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅(総戸数32戸)ノ (ワンルーム形式住戸46戸を含む)	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高さ	27.16mノ	階数 地上9階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造ノ	基礎工法 現場造成杭ノ
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		523.97㎡ノ	0.00㎡ 523.97㎡
建築面積		350.80㎡ノ	0.00㎡ 350.80㎡
延べ面積		2696.12㎡ノ	0.00㎡ 2696.12㎡
着工予定		2025年7月1日ノ	完了予定 2027年2月27日

申請は5月9日以降です



（第1面）

東京都北区長 殿		7 年 3 月 12 日		
建築主	住所	東京都新宿区西新宿 2-6-1 新宿住友ビル 31F		
氏名	アグレ都市デザイン株式会社 代表取締役 大林 竜一	電話 03-6258-0035		
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名				
標 識 設 置 届				
下記建築物に係わる標識を 7 年 3 月 7 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。				
記				
建築物の名称	(仮称)北区岩淵町計画 新築工事 /			
設計者住所・氏名	神奈川県横浜市磯山9-4-8 くじら建築設計室	電話	046-874-9551 /	
施工者住所・氏名	未定	電話	() /	
建築物の 位置 敷地の	地名地番	東京都北区岩淵町399番1の一部 /	番地 東京都北区岩淵町3 (以下未定)	
	用途地域	商業地域、第一種中高層住居専用地域 (過半の地域 商業地域)		
	その他の 地域・地区	防災街区地区計画		
主要用途	共同住宅 (24戸)	工事種別	新築 /	
計画に係る建築物	高さ	約 9.98m	階数	地上4階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造 /	基礎工法	杭基礎 /
	計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積	278.28㎡ /	0㎡	278.28㎡ /	
建築面積	202.63㎡ /	0㎡	202.63㎡ /	
延べ面積	810.43㎡ /	0㎡	810.43㎡ /	
着工予定	2025年5月15日 /	完了予定	2026年2月28日 /	

申請は4月6日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025年 3月 19日			
東京都北区長 殿			
住所		東京都目黒区上目黒1-26-9	
建築主		代表取締役 味戸吉春	
氏名		株式会社スミカ	
電話		03-3760-5752	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2025年3月17日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) プラチナフォルム西巢鴨Ⅰ	
設計者住所・氏名		東京都目黒区上目黒1-26-9 電話 03-3760-5752 株式会社スミカ一級建築士事務所	
施工者住所・氏名		東京都目黒区上目黒1-26-9 電話 03-3760-5752 株式会社スミカ一代表取締役 味戸吉春	
建 築 置 敷 地 の	地名地番	東京都北区滝野川1丁目90-30 番地	90番 (以下未定)
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主 要 用 途		共同住宅 (13戸)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高 さ	13.3m	階 数 地上5階・地下 階
	構 造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷 地 面 積		94.82㎡	94.82㎡
建 築 面 積		59.74㎡	59.74㎡
延 べ 面 積		262.62㎡	262.62㎡
着 工 予 定		2025年5月15日	完了予定 2026年5月15日

申請は4月1日以降です

