

中高層標識の記載内容変更

変更年月日	受付番号	変更年月日	受付番号	変更年月日	受付番号
R6.4.10	2258				
R6.4.11	2333				
R6.4.22	2297				
R6.5.13	2258				
R6.5.20	2354				
R6.5.24	2314				
R6.5.24	2335				
R6.6.7	2334				
R6.6.13	2235				
R6.8.30	2385				
R6.9.6	2358				
R6.9.13	2387				
R6.9.19	2347				
R6.9.26	2385				
R6.10.1	2390				
R6.10.11	2387				
R6.10.15	2371				
R6.10.15	2372				
R6.10.15	2335				
R6.10.17	2347				
R6.10.31	2375				
R6.11.5	2351				
R6.11.19	2379				
R6.12.4	2401				
R7.1.14	2395				
R7.1.23	2417				
R7.1.28	2408				
R7.2.3	2420				
R7.3.6	2432(取付)				
R7.3.10	2364				
R7.3.17	2437				
R7.3.28	2423				
R7.4.4	2367				
R7.4.10	2428				
R7.4.21	2433(取付)				
R7.4.15	2347				
R7.4.30	2368				

文書番号 5北ま住第(003号)
-27

第2号様式(第7条関係)

(第1面)

令和5年6月29日			
東京都北区長 殿			
住所 東京都中央区京橋3丁目13-1			
建築主 氏名 大成有楽不動産株式会社 大南 公雄			
執行役員 投資開発本部長 遠藤 政孝			
電話 03(3567)9412			
(法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和5年6月26日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区中里1丁目計画 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区紀尾井町3-33 株式会社コモン・リンク 小谷敏之 電話(03)5215-7975	
施工者住所・氏名		東京都千代田区 未定 芳本町2丁目番地 電話03(6858)3202	
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	東京都北区中里一丁目1番7	1番(以下未定)
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅(総戸数33戸) (ワンルーム形式住戸 22戸を含む)	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高さ	35.94m	階数 地上12階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		292.70㎡	—
建築面積		151.27 174.43㎡	—
延べ面積		151.27 174.43㎡	—
着工予定		令和5年11月1日	完了予定 令和7年7月31日

株式会社宇谷商会
東京支店
執行役員 小林康俊

申請は7月26日以降です

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

令和 6 年 2 月 9 日			
東京都北区長 殿		住所 東京都目黒区上目黒1-26-9	
 		氏名 株式会社スミカ 代表取締役 味戸吉春	(法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)
		電話 03 (3760) 5700	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和 6 年 2 月 3 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		SOAVITA東十条II 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都新宿区西新宿6-24-1西新宿三井ビルディング10F (株)YAZAWALUMBER一級建築士事務所一級建築士秋山耕三電話03(6258)5373	
施工者住所・氏名		東京都立川市錦町6-11-25 (株)YAZAWALUMBER代表取締役 矢澤俊一 電話 042 (526) 0335	
建築物敷地の	地名地番	北区東十条三丁目	7番45の一部
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・第三種高度地区	
主要用途		一戸建て住宅	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	10.575m	階 数 地上3階・地下0階
	構造	木造	基礎工法 ベタ基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		50.19㎡	50.19㎡
建築面積		34.36㎡	34.36㎡
延べ面積		103.95 104.30 ㎡	103.95 104.30 ㎡
着工予定		令和6年4月10日	完了予定 令和6年11月30日

住所表示
13番以下未定

申請は2月19日以降です

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

東京都北区長 殿		令和5 年 10 月 / / 日	
住所 東京都新宿区新宿1丁目20番13号		港区赤坂2丁目5番1号S-GATE赤坂L1 8階	
氏名 株式会社エール		代表取締役社長 池田 友彦	
電話 03 (5990) 2988		法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名	
建築主 株式会社エール		建設事務所 池田 友彦	
標識 第2297号		建設事務所 池田 友彦	
下記建築物に係わる標識を 令和5年 10月 10日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区滝野川7丁目計画	
設計者住所・氏名		東京都千代田区五番町10番地7JBT五番町ビル1階 電話 03(6256)9771 株式会社アトリエプラス・ワン、代表取締役 清水芳	
施工者住所・氏名		東京都中野区中野6-3-12 電話 03(3360)8861 本一建設株式会社 代表取締役 有馬 亮介	
建位 敷地 の	地名地番	北区滝野川7丁目37番地11 37番-以下未定	
	用途地域	準工業地域 (特別工業地区)	
	その他の 地域・地区	準防火地域	
主要用途		共同住宅	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高さ	12.750m	階数 地上5階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外部分 合計
敷地面積		169.00㎡	0 169.00㎡
建築面積		118.20㎡	0 118.20㎡
延べ面積		560.80㎡ 584.20㎡	0 560.80㎡ 584.20㎡
着工予定		令和6年1月9日	完了予定 令和7年1月31日

申請は10月25日以降です

文書番号 5北ま住第(003)号
-27

第2号様式(第7条関係)

(第1面)

令和5年6月29日

東京都北区長 殿

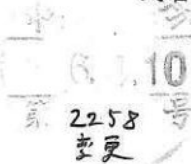
住所 東京都中央区京橋3丁目13-1

建築主

氏名 大成有楽不動産株式会社 大南 公雄

執行役員 投資開発本部長 遠藤 政芳

電話 03(3567)9412



法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名

R6.5.13 設記修正

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を令和5年6月26日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称) 北区中里1丁目計画 新築工事		
設計者住所・氏名		東京都千代田区紀尾井町3-33 株式会社コモン・リンク 小谷敏之 電話 (03) 5215-7975		
施工者住所・氏名		東京都千代田区 未定 芳本町2丁目3番地 電話 03 (6858) 3202		
建位置敷地の	地名地番	東京都北区中里一丁目1番7	1番 (以下未定)	
	用途地域	近隣商業地域		
	その他の地域・地区	防火地域		
主要用途		共同住宅 (総戸数33戸) (ワンルーム形式住戸 22戸を含む)	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	35.94m	階数	地上12階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
敷地面積		292.70㎡	—	292.70㎡
建築面積		151.27 174.43㎡	—	151.27 174.43㎡
延べ面積		1,453.27 1,415.73㎡	—	1,453.27 1,415.73㎡
着工予定		令和5年11月1日	完了予定	令和7年7月31日

株式会社宇谷商事
東京支店
執行役員 小林康俊

申請は7月26日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和6年4月19日			
東京都北区長 殿			
住所		東京都文京区小石川1丁目5-1	
建築主		合同会社プロテージ	
氏名			
電話			
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和6年 4月 17 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		北区上十条三丁目_SCENA Grande	
設計者住所・氏名		東京都渋谷区渋谷二丁目15番1号 大和財託株式会社 （変更） 電話 03-6805-0325	
施工者住所・氏名		大阪府大阪市北区大深町3番1号 大和財託株式会社 代表取締役 藤原 正明 電話 06 6147 （1104） 8823	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区上十条3-26-6, -29, -30	13番 号
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	高度地区（最低限7m）、第3種高度地区、防火地域、準防火地域	
主要用途		共同住宅（14戸）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	14.05	階数 地上5階・地下1階
	構造	WRC造	基礎工法 ベタ基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		102.02㎡	0㎡ 102.02㎡
建築面積		78.50㎡	0㎡ 78.50㎡
延べ面積		375.00㎡	0㎡ 375.00㎡
着工予定		令和6年8月20日	完了予定 令和7年5月15日

5/20
建築士
設計修正依頼

申請 5 2

6.4.19

2354号

文書番号 5 北ま住第 1003 号
-83 号

第2号様式（第7条関係）（第1面）

2023年12月4日			
東京都北区長 殿		住所 東京都千代田区大手町一丁目4番2号	
建築主		丸紅都市開発株式会社	
氏名		代表取締役 蔵本清登	
		電話 03 (6268) 5310	
標 識 設 置 届		法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名	
下記建築物に係わる標識を 2023年 11月 29日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区田端新町一丁目計画	
設計者住所・氏名		東京都千代田区二番町10番5号 電話 03 (6685) 6665 株式会社日企設計 執行役員 東京事務所所長	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建築物の位置敷地の	地名地番	北区田端新町一丁目108番7、109番3 27 番 2 号	
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅(総戸数49戸) (ワトルーム形式住戸20戸を含む)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	44.99m 42.390 43.59 最高(階段室まで) 46.72m	階数 地上 14階・地下 階
	構造	RC造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		338.16 338.14 m ²	338.16 338.14 m ²
建築面積		199.89 220.96 m ²	199.89 220.96 m ²
延べ面積		2519.83 2551.61 m ²	2519.83 2551.61 m ²
着工予定		2024年 3月 1日 531	完了予定 2026年 1月 31日

申請は 3 月 28 日以降です

文書番号 5 北ま住第 1003 号
-04

第2号様式 (第7条関係) (第1面)

東京都北区長 殿				2024 年 2 月 13 日	
住所 東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目24番13号 建築主 株式会社大京 氏名 ソリューション事業部長 電話 03 - (3475) 3901				法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名	
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を 2024年 2月 9日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		(仮称) ザ・ライオンズフォーシア赤羽 新築工事			
設計者住所・氏名		東京都千代田区二番町10番5号 電話 03 (6685) 6665 株式会社日企設計 一級建築士事務所 執行役員 東京事務所所長			
施工者住所・氏名		未定 電話 ()			
建位置敷地の	地名地番	北区赤羽42番1, 2, 8		42番12号	
	用途地域	近隣商業地域			
	その他の地域・地区	防火地域			
主要用途		共同住宅(総戸数49戸) (ワトルム形式住戸29戸を含む)		工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	36.00m 最高(階段室まで) m		階数	地上 12階・地下 階
	構造	鉄筋コンクリート造		基礎工法	杭基礎工法
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積		412.02㎡		412.02㎡	
建築面積		245.57㎡		245.57㎡	
延べ面積		2278.86㎡		2278.86㎡	
着工予定		2024年 5月 30日 25 3 1	完了予定	2025年 10月 30日 26 7 31	



着工予定
完了予定

申請は 4月9日以降です

第2号様式 (第7条関係)

(第1面)



※前面
※後面
施工者

令和 6 年 2 月 13 日

東京都北区長 殿

住所 東京都千代田区丸の内1-8-3
建築主 氏名 サムティ株式会社

電話 03 (5224) 3616,

法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を令和 6 年 2 月 9 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称)北区豊島2丁目計画 新築工事		
設計者住所・氏名		東京都豊島区駒込1-28-15, 株式会社新橋新設計 電話 03 (6885) 9883		
施工者住所・氏名		未定 東京都港区芝3-42-9 電話 03 (2456) 4191 中野建設株式会社 代表取締役 中野雄仁		
位置 敷地の 建築敷地の	地名地番	東京都北区豊島2丁目7-5、7-4、7-3	7番 (以下未定)	
	用途地域	近隣商業地域		
	その他の 地域・地区	防火地域		
主要用途		共同住宅 (総戸数 24戸) 7・15・2・13F OF	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	27.34m	階数	地上9階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
敷地面積		307.46㎡	—	307.46㎡
建築面積		183.97 201.61	—	183.97 201.61
延べ面積		1,514.17 1,528.94	—	1,514.17 1,528.94
着工予定		令和6年5月10日	完了予定	令和7年7月31日

記載は3月10日以後です

（第1面）

令和6年 8 月 9 日			
東京都北区長 殿			
住所		建築主	
氏名		電話 ()	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和6年 8 月 6 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		王子SM1001様共同住宅新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区飯田橋3-13-1 大和ハウス工業株式会社 東京住宅一級建築士事務所 電話 03 (5214) 2235	
施工者住所・氏名		東京都千代田区飯田橋3-13-1 大和ハウス工業株式会社 東京本店 常務執行役員 本店長 片岡幸和 電話 03 (5214) 2235	
建築物位置敷地の	地名地番	東京都北区王子四丁目20番6	番地 4 番 3 号
	用途地域	第一種住居地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・第2種高度地区	
主要用途		共同住宅(総戸数5戸)	工事種別 新 築
計画に係る建築物	高さ	12.248m	階 数 地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		162.92㎡	162.92㎡
建築面積		112.93㎡	112.93㎡
延べ面積		363.52 463.41㎡	363.52 463.41㎡
着工予定		2025年 1 月 10 日	完了予定 2025年 7 月 15 日

申請は8月21日以降です

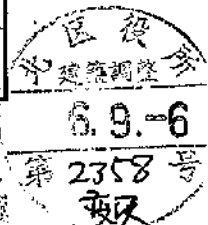
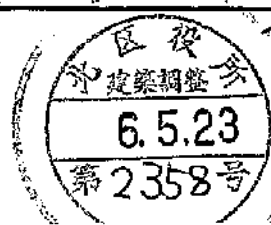


第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和6年5月23 日			
東京都北区長 殿		住所 埼玉県本庄市西富田762-1 建築主 ケイアイスター不動産株式会社 氏名 代表取締役 堀 圭二 電話 0495-27-2525	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和6年5月20日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		StyleKIS-K北区西が丘2期1	
設計者住所・氏名		埼玉県本庄市西富田762-1 ケイアイスター不動産(株)代堀圭二 0495-27-2525	
施工者住所・氏名		埼玉県本庄市西富田762-1 ケイアイスター不動産(株)代堀圭二 0495-27-2525	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区西が丘一丁目6番13の一部、14の一部	(住居20イ) 一丁目3(以下棟)
	用途地域	第二種低層住居専用地域	
	その他の地域・地区	第二種高度地区 準防火地域	
主要用途		一戸建ての住宅	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	36.2m	階数 地上3階・地下0階
	構造	木造	基礎工法 ベタ基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		106.81 106.54 m ²	106.81 106.54 m ²
建築面積		35.60 m ²	35.60 m ²
延べ面積		88.17 m ²	88.17 m ²
着工予定		令和6年7月1日	完了予定 令和6年10月31日

申請は6月4日以降です



令和6年 8月²¹日

東京都北区長 殿

住所 東京都北区赤羽2-10-1
 建築主 氏名 赤羽スラン通り商店街振興組合 代表理事 秋廣教雄
 電話 03 (3901) 4303

法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名

下記建築物に係わる標識を 令和6年8月19日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称) LaLaガーデンビル新築工事		
設計者住所・氏名		東京都北区志茂2-5 1-4 宮澤建設株式会社一級建築士事務所 電話03 (3901) 9703		
施工者住所・氏名		東京都北区志茂2-5 1-4 宮澤建設株式会社 電話03 (3901) 9703		
位置 建築 敷地 の	地名地番	東京都北区赤羽二丁目10番9, 10, 11	住居表示 番号	10番1号
	用途地域	商業地域		
	地域・地区	防火地域		
主要用途		百貨店、 スーパーマーケット その他/事務所 物販店舗	工事種別	新築
計画に 係る建 築物	高 さ	20.63	階 数	地上 6階・地下 0階
	構 造	RC造	基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
敷地面積		127.47㎡	-	127.47㎡
建築面積		102.28㎡	-	102.28㎡
延べ面積		606.52 562.78㎡	-	606.52 562.78㎡
着工予定		令和6年11月1日	完了予定	令和7年10月31日

申請 9月3日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2024 年 4 月 1 日			
東京都北区長 殿			
住所		東京都千代田区大手町一丁目9番2号	
建築主		大手町フィナンシャルシティ グランキューブ	
氏名		三菱地所レジデンス株式会社	
執行役員		第三開発部長 浦手 健司	
電話		03 (6281) 8095	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2024年 3月 29日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区豊島2丁目計画 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都港区東新橋2-12-1 PMO東新橋9階 株式会社長谷川建築企画 電話 03 (5843) 7680	
施工者住所・氏名		東京都台東区本所3-28-8 名工建設株式会社 本所 東京都台東区本所3-28-8 執行役員 本所 本所 電話 03 (5807) 7963	
建位置敷地の	地名地番	北区豊島二丁目9番8、9、14 住居表示番号 9番 (以下未定)	
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域、最低限度高度地区7m	
主要用途		共同住宅 (ワンルーム形式住戸2戸含む)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	44.85 45.35 m	階数 地上 15階・地下 一階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		483.21 m ²	483.21 m ²
建築面積		251.28 254.87 m ²	251.28 254.87 m ²
延べ面積		2,283.72 2,221.71 m ²	2,283.72 2,221.71 m ²
着工予定		2024年 10月 7日	完了予定 2027年 1月 28日

6.9.19
第2347号
変更

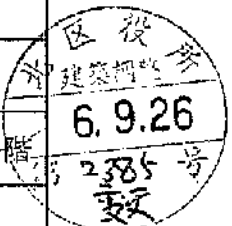
6.1-1
第2347号

申請は5月29日以降です

（第1面）

令和6年 8 月 9 日			
東京都北区長 殿		住所 建築主 氏名 電話 ()	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和6年 8 月 6 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		王子SM1001棟共同住宅新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区飯田橋3-13-1 大和ハウス工業株式会社 東京住宅一級建築士事務所 電話 03 (5214) 2235	
施工者住所・氏名		東京都千代田区飯田橋3-13-1 大和ハウス工業株式会社 東京本店 常務執行役員 本店長 片岡幸和 電話 03 (5214) 2235	
建築物の 位置 敷地の	地名地番	東京都北区王子四丁目20番6	番地 4 番 3 号
	用途地域	第一種住居地域	
	その他の 地域・地区	準防火地域・第2種高度地区	
主要用途		共同住宅（総戸数5戸）	工事種別 新 築
計画に係る建築物	高さ	12.248m	階 数 地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		162.92㎡	162.92㎡
建築面積		112.93㎡	112.93㎡
延べ面積		363.52 462.41 361.15	363.52 462.41 361.15
着工予定		2025年 1 月 10 日	完了予定 2025年 7 月 15 日

申請は8月21日以降です

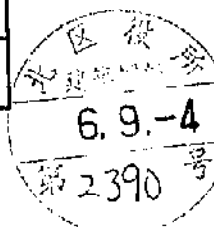
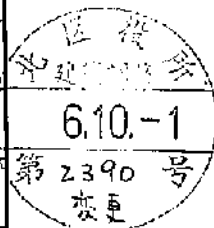


第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

令和6年 9月 4日			
東京都北区長 殿		住所 埼玉県朝霞市西弁財1丁目6-30	
建築主		氏名 花MARU株式会社 代表取締役 氏居 照和 電話 090 (8748) 1311	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和 6年 9月 4日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区田端3丁目共同住宅新築工事	
設計者住所・氏名		東京都新宿区大久保 2-9-12-3E IRAmog 一般建築士事務所 合同会社 IRAmog 電話 03 (6265) 9016	
施工者住所・氏名		東京都中央区日本橋茅場町2-12-10 PMOEX日本橋茅場町12F (株) せんり 電話 03 (5244) 9860 代表取締役 氏居 照和	
建位置敷地の	地名地番	北区田端三丁目22番14-22番15-22番 50 (住居表示) (旧地名・地番)	
	用途地域	第一種住居地域	
	その他の地域・地区	準防火地域、第三種高度地区	
主要用途		共同住宅 (14F) + 長屋 (1F)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	11.881m	階数 地上4階・地下1階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 ベタ基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		141.08㎡	141.08㎡
建築面積		92.37㎡	92.37㎡
延べ面積		460.65㎡	460.65㎡
着工予定		2024年10月24日	完了予定 2025年6月30日

届は9月19日以降です



令和6年 8月²¹日

東京都北区長 殿

住所 東京都北区赤羽2-10-1
 建築主 氏名 赤羽スワン通り商店街振興組合 代表理事 秋廣教雄
 電話 03 (3901) 4303

法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名

下記建築物に係わる標識を 令和6年8月19日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称) LaLaガーデンビル新築工事		
設計者住所・氏名		東京都北区志茂2-51-4 宮澤建設株式会社一級建築士事務所 電話03 (3901) 9703		
施工者住所・氏名		東京都北区志茂2-51-4 宮澤建設株式会社 電話03 (3901) 9703		
位置 建築 敷地の	地名地番	東京都北区赤羽二丁目10番9, 10, 11	住居表示 番号	10番1号
	用途地域	商業地域		
	地域・地区	防火地域		
主要用途		百貨店、 スーパーマーケット その他/事務所 物販店舗	工事種別	新築
計画に 係る建 築物	高 さ	30.03 22.33	階 数	地上 6階・地下 0階
	構 造	RC造	基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
敷地面積		127.47㎡	-	127.47㎡
建築面積		102.28㎡	-	102.28㎡
延べ面積		606.52 562.78㎡	-	606.52 562.78㎡
着工予定		令和6年11月1日	完了予定	令和7年10月31日

申請日 9月3日 以降です



第2号様式（第7条関係）（第1面）

2024年7月9日

東京都北区長 殿

建築主

住所 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号
オークラプレステージタワー 20階氏名 株式会社 日本エスコン
代表取締役社長 伊藤 貴俊
電話 03（6230）9303〔 法人の場合は、事務所の所在地、
名称及び代表者の氏名 〕

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を2024年7月5日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称	(仮称)北区岩淵町 計画A 新築工事			
設計者住所・氏名	株式会社日企設計 一級建築士事務所 電話 03(6685) 6665 東京都千代田区二番町10番5号			
施工者住所・氏名	未定 電話 ()			
建築敷地の位置	地名地番	東京都北区岩淵町 384番4, 388番2, 385番1 の各一部	13 番 以下未定	
	用途地域	商業地域		
	その他の地域・地区	防火地域		
主要用途	共同住宅(総戸数26戸) (ワンルーム形式住戸13戸含む)	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	42.79 m	階数	地上14階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積	199.38 m ²		199.38 m ²	
建築面積	102.77 134.59 m ²		102.77 134.59 m ²	
延べ面積	1227.38 1242.90 m ²		1227.38 1242.90 m ²	
着工予定	2024年10月1日	完了予定	2026年8月31日	

※条例第5条第2項
第2371号と記載して頂く

申請は9月3日以降です



第2号様式（第7条関係）（第1面）

2024 年 7 月 9 日

東京都北区長 殿

建築主

住所 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号
オークラプレステージタワー 20階氏名 株式会社 日本エスコン
代表取締役社長 伊藤 貴俊
電話 03（6230）9303〔 法人の場合は、事務所の所在地、
名称及び代表者の氏名 〕

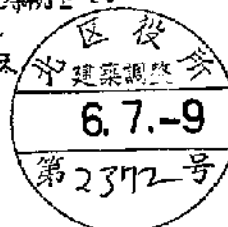
標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を 2024 年 7 月 5 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称	(仮称)北区岩淵町 計画B 新築工事		
設計者住所・氏名	株式会社日企設計 一級建築士事務所 電話 03（6685）6665 東京都千代田区千代田5号		
施工者住所・氏名	未定 電話 （ ）		
建築敷地の位置	地名地番	東京都北区岩淵町 384番4, 388番2, 385番1 の各一部	13 番 以下未定
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途	共同住宅（総戸数23戸） （ワンルーム形式住戸16戸含む）	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	42.79 m	階数 地上14階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
	計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
敷地面積	196.97 m ²		196.97 m ²
建築面積	104.80 124.81 m ²		104.80 124.81 m ²
延べ面積	1219.28 1240.15 m ²		1219.28 1240.15 m ²
着工予定	2024年 10 月 1 日	完了予定	2026 年 8 月 31 日

申請は9月3日以降です

第2372号とて
第2372号と
あわせて1枚

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2024 年 4 月 1 日			
東京都北区長 殿			
住所		東京都千代田区大手町一丁目9番2号	
建築主		大手町フィナンシャルシティ グランキューブ	
氏名		三菱地所レジデンス株式会社	
執行役員		第三開発部長 浦手 健司	
電話		03 (6281) 8095	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2024年 3月 29日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区豊島2丁目計画 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都港区東新橋2-12-1 PMO東新橋9階 株式会社長谷川建築企画 電話 03 (5843) 7680	
施工者住所・氏名		東京都港区東新橋3-28-8 株式会社本一定 電話 03 (5807) 7963	
建位置敷地の	地名地番	北区豊島二丁目9番8、 9、14	
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域、最低限度高度地区7m	
主要用途		共同住宅 (ワンルーム形式住戸2戸含む)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	44.85 45.35 m	階数 地上 15階・地下 一階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		483.21 m ²	483.21 m ²
建築面積		251.28 254.87 m ²	251.28 254.87 m ²
延べ面積		2,283.92 2,321.71 m ²	2,283.92 2,321.71 m ²
着工予定		2024年 10月 7日	完了予定 2025年 1月 28日

区役所
6.10.17
第2347号
変更2

区役所
6.9.19
第2347号
変更

区役所
6.1.1
第2347号

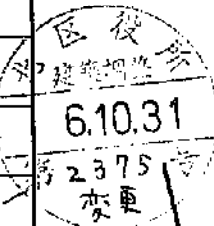
申請は5月29日以前です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和 6年 7月 12日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 東京都千代田区大手町二丁目3番2号 住友商事株式会社	
		氏名	
		電話 03 (6285) 5000	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和6年7月10日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。 記			
建築物の名称		(仮称) 北区豊島一丁目計画	
設計者住所・氏名		東京都渋谷区千駄ヶ谷五丁目11番13号 株式会社秀コーポレーション 一級建築士事務所 電話03 (5269) 8071	
施工者住所・氏名		東京都渋谷区恵比寿西二丁目13番7号 代官山ビル 未定株式会社 リンク・トラスト 代表取締役 伊藤 潤一郎 電話03 (5469) 8855	
建築物敷地の位置	地名地番	北区豊島一丁目5番1、2、3、15 一丁目5番 以下未定	
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域、豊島一丁目地区地区計画（B地区）	
主要用途		共同住宅（総戸数56戸） （ワンルーム形式住戸28戸を含む）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	44.69m 44.79m	階数 地上15階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 現場造成杭
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		460.24㎡	0㎡ 460.24㎡
建築面積		250.82㎡ 295.52㎡	0㎡ 250.82㎡ 295.52㎡
延べ面積		2,747.03㎡ 2,778.05㎡	0㎡ 2,747.03㎡ 2,778.05㎡
着工予定		令和6年9月25日	完了予定 令和8年9月30日

申請書9月8日提出です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和6年 4月 16日				
東京都北区長 殿				
 		住所 北区堀船4-9-21 建築主 株式会社 マルヨ 氏名 代表取締役 石神與喜 電話 03-3911-2014		
		法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名		
標 識 設 置 届				
下記建築物に係わる標識を令和6年4月15日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。				
記				
建築物の名称		(仮称) 北区王子1丁目ビル新築工事		
設計者住所・氏名		東京都北区王子4丁目22番9号 越野建設(株)一級建築士事務所 電話03 (3913) 4511		
施工者住所・氏名		東京都北区王子4丁目22番9号 越野建設株式会社 代表取締役 越野 充博 電話03 (3913) 4511		
建築物敷地の位置	地名地番	東京都北区王子1丁目8番地 -2. -3. -4. -5		王子1丁目8番 号
	用途地域	商業地域		
	その他の地域・地区	防火地域		
主要用途		店舗(物販)・共同住宅 (内ワンルーム形式住戸34戸)	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	33.112m	階数	地上10階・地下0
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積		732.58㎡		732.58㎡
建築面積		616.07 624.02 ㎡		616.07 624.02 ㎡
延べ面積		4959.72 4898.73 ㎡		4959.72 4898.73 ㎡
着工予定		令和6年8月1日	完了予定	令和7年12月28日

申請は6月15日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

東京都北区長 殿				住所 東京都渋谷区道玄坂一丁目9番5号	
建築主 東急リパブル株式会社				氏名 アセット事業本部長 田仲 慶三	
電話 03 (3463) 6575				〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を2024年 7 月 25 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		(仮称) 北区王子二丁目計画 新築工事			
設計者住所・氏名		東京都新宿区新宿一丁目35番3号 株式会社Co-Co Design 一級建築士事務所		電話 03 (5361) 6710	
施工者住所・氏名		未定 東京都渋谷区北二丁目1番30号 中央建設株式会社 代表取締役 田中 功治		電話 03 (3457) 8181	
建築位置敷地の	地名地番	北区王子二丁目23番9 番地		(住所表記) 北区王子二丁目23番 (以下未定)	
	用途地域	商業地域			
	その他の地域・地区	防火地域、高度地区無し			
主要用途		共同住宅 総戸数22戸 (ワンルーム形式住戸22戸を含む)		工事種別	新築工事
計画に係る建築物	高さ	37.07m 36.77 37.37 最高 (昇降機塔まで) 37.67m		階数	地上12階・地下1階
	構造	鉄筋コンクリート造		基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積		151.32	—	151.32	
建築面積		115.50 105.50	—	115.50 105.50	
延べ面積		910.55 890.15	—	910.55 890.15	
着工予定		2024年 11 月 30 日	完了予定	2026年 6 月 30 日	



申請は8月24日以降です

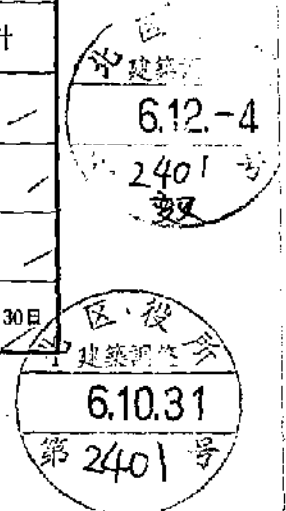


第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

2024年 10 月 3 / 日			
東京都北区長 殿		住所 神奈川県横浜市旭区市沢町214 建築主 氏名 株式会社ライフ 代表取締役 名倉晴美 電話 080-1231-3900	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2024年 10 月 30 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区豊島2丁目共同住宅 新築工事	
設計者住所・氏名		株式会社中山秀樹建築デザイン事務所一級建築士事務所 東京都練馬区南田中4-12-15 電話 03-6431-8100	
施工者住所・氏名		株式会社せんり 代表取締役 日名子 千里 電話 03-5244-9886 東京都中央区日本橋本町2-12-10 4F 日本橋本町12F	
建築物の 位置 敷地の 数	地名地番	東京都北区豊島2丁目9番10、9番11 9 番 号	
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の 地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅14戸・長屋4戸(総戸数18戸)	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高さ	14.93 ² _{9m}	階 数 地上5階・地下1階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 ベタ基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		168.44㎡	168.44㎡
建築面積		110.26㎡	110.26㎡
延べ面積		659.82 _{657.86㎡}	659.82 _{657.86㎡}
着工予定		令和7年1月15日	完了予定 令和7年 10月 30日

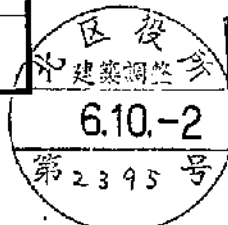
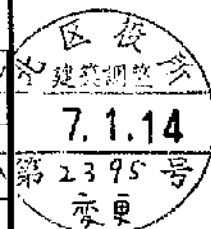
申請は11月14日以降です



（第1面）

東京都北区長 殿				2024 年 / 10 月 15 日	
住所				建築主 氏名	
電話番号				〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を2024年 9 月 30 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		本間邸 /			
設計者住所・氏名		東京都 千代田区 有楽町 1-7-1 ミサワホーム㈱東京一級建築士事務所 / 一級建築士 電話 03-6275-6035 /			
施工者住所・氏名		東京都 千代田区 有楽町 1-7-1 ミサワホーム㈱ / 東京支社長 本島 幹雄 / 電話 03-6275-6035 /			
建築敷地の位置	地名地番	北区 田端 一丁目408番8 /		住居表示:1-23-10 /	
	用途地域	第一種住居地域			
	その他の地域・地区	準防火地域, 第3種高度地区			
主要用途		共同住宅(14戸) /		工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	10.648 / m 最高(換気塔まで)11.391 m /		階数	地上 3 階・地下 0 階
	構造	木造(木質系パネル構造) /		基礎工法	RC造布基礎 /
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積		298.01 / m ²		298.01 / m ²	
建築面積		208.24 / m ²		208.24 / m ²	
延べ面積		616.75 / m ²		616.75 / m ²	
着工予定		2025年 9月 1日	完了予定	2026年 5月30日	

申請は10月15日以降です



(第1面)

2024年 12月 2 日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 東京都新宿区西新宿2-4-1新宿NSビル3F	
氏名		株式会社山川設計 代表取締役 山川幹夫	
		電話 03 (5321) 3003	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識をR6年11月30日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		CONTEL東十条 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都新宿区西新宿2-4-1新宿NSビル3F/ 株式会社山川設計 代表取締役 山川幹夫 電話 03 (5321) 3003	
施工者住所・氏名		神奈川県横浜市都築区仲町台4-18-12/ 株式会社齋藤工務店 代表取締役 齋藤義和 電話 045 (949) 1588	
建築物の 位置 敷地の	地名地番	北区東十条一丁目19番3	1-19-12
	用途地域	準工業地域	
	その他の 地域・地区	準防火地域・第3種高度地区	
主要用途		共同住宅	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高さ	13.200m	階 数 地上 5階、地下 0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		82.69㎡	82.69㎡
建築面積		53.26㎡	53.26㎡
延べ面積		232.94 232.32㎡	232.94 232.32㎡
着工予定		2024年 2月 15日	完了予定 2025年 12月 31日

申請は12月15日以降です



(第1面)

東京都北区長 殿				2024 年 7 月 18 日	
住所 建築主 氏名				電話 ()	
				〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を2024年 11月 15日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		様邸			
設計者住所・氏名		東京都杉並区高井戸東2-4-5 ミサワホーム株式会社 東京西 一級建築士事務所 / 電話 03-5336-9289 /			
施工者住所・氏名		東京都千代田区有楽町1-7-1 / ミサワホーム株式会社 東京支社長 本島 幹雄 / 電話 03-6275-6035 /			
建築物の位置 敷地の	地名地番	北区 上十条 三丁目 1番 6.39番地		2 番 15 号	
	用途地域	第1種住居地域			
	その他の地域・地区	・準防火地域・新防火地域・第2種高度地区・日影規制 4h-2.5h 4m ・防災街区整備地区計画 上十条三・四丁目地区			
主要用途		一戸建ての住宅 /		工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	10.303 10.288 m		階数	地上 3 階・地下 0 階
	構造	木造(木質系 ^パ 補構) /		基礎工法	鉄筋コンクリート布基礎 /
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積		181.85 m ²		181.85 m ²	
建築面積		113.37 112.00 m ²		113.37 112.00 m ²	
延べ面積		286.34 272.63 m ²		286.34 272.63 m ²	
着工予定		2025年 1月 31日		完了予定	2025年 8月 19日

20 270

19 190

申請は11月30日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

東京都北区長 殿				住所 建築主 氏名		2025年 1 月 9 日	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 標 識 設 置 届 下記建築物に係わる標識を2025年 1 月 6 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。 記							
建築物の名称		（仮称）北区田端4丁目計画 様邸 新築工事					
設計者住所・氏名		東京都豊島区東池袋3-4-3 池袋イースト12階 / 清水ハウス株式会社 電話 (03) 5928 5313 東京北SHMデザインセンター—級建築士事務所					
施工者住所・氏名		東京都豊島区東池袋3-4-3 池袋イースト12階 / 清水ハウス株式会社 東京北シャッセメゾン支店 電話 (03) 5928 5311 支店長					
建 位 置 敷 地 の	地名地番	東京都北区田端4番地 110番 250-10-1 (1-XI-10)					
	用途地域	第一種住居専用地域					
	その他の地域・地区	準防火地域・第3種高度地区					
主要用途		共同住宅 97		工事種別	新築		
計画に係る建築物	高さ	12.707m /		階数	地上 4階・地下 0 階		
	構造	鉄骨造 /		基礎工法	布基礎		
		計画に係る部分		計画以外の部分		合 計	
敷地面積		318.46㎡ /				318.46㎡	
建築面積		211.95 208.49㎡ /				211.95 208.49㎡	
延べ面積		673.64 661.25㎡ /				673.64 661.25㎡	
着工予定		2025年 4月 28 日		完了予定		2025年 12月 26 日	

申請は1月21日以降です



○ No. 2 4 3 2 の標識設置届については、
取り下げられました。

○

(第1面)

令和6年6月12日			
東京都北区長 殿		住所 東京都港区浜松町2丁目3番1号 建築主 日本生命浜松町クレアタワー 株式会社シノケンハーモニー 氏名 代表取締役 三浦 義明 電話 03 (5777) 0127	
		法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和6年6月10日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届けます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区志茂2丁目マンション 新築工事 /	
設計者住所・氏名		東京都港区芝大門2丁目4-8 JDBビル9階 株式会社太陽設計 東京 一級建築士事務所 代表取締役 南里幸輝 電話 03 (6809) 1350	
施工者住所・氏名		東京都港区芝大門2丁目4-8 JDBビル9階 株式会社太陽設計 東京 一級建築士事務所 代表取締役 南里幸輝 電話 03 (3557) 4117	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区志茂2丁目39番地34 / 39番 (以下未定) /	
	用途地域	第一種住居地域	
	その他の地域・地区	準防火地域 第2種高度地区 日影規制 (4.0m 4h/2.5h)	
主要用途		共同住宅 (総戸数28戸) (7ルーム形式住戸28戸)	工事種別 新築 /
計画に係る建築物	高さ	13.900m /	階数 地上 5階・地下 階
	構造	鉄筋コンクリート造 /	基礎工法 杭基礎 /
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		460.08㎡ -	460.08㎡ /
建築面積		248.17㎡ /	248.17㎡ /
延べ面積		280.03㎡ 911.97㎡	280.03㎡ 911.97㎡
着工予定		令和6年10月16日 /	完了予定 令和7年12月31日 /

申請は7月10日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025年 2月 27日			
東京都北区長 殿			
住所 東京都北区赤羽西一丁目三十四番一号			
建築主 氏名 有限会社 亀屋百貨店 代表取締役 井出光昭			
電話 03(3900)7375			
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2025 年 2 月 26 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称)赤羽西1丁目計画	
設計者住所・氏名		東京都港区芝三丁目8番2号芝公園ファーストビル19F 日本建設株式会社 東京支店 一級建築士事務所 電話 03-4321-0758	
施工者住所・氏名		東京都港区芝三丁目8番2号 日本建設株式会社 東京支店 川口秀実 専務取締役東京支店長 佐々間一昭司 電話 03-4321-0761	
建築位置 敷地の	地名地番	北区赤羽西一丁目2149番7の一部、 2149番36の一部	1丁目 34番 1号
	用途地域	商業地域	
	その他の 地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅(総戸数31戸) (ワーム形式住戸27戸含む) 物販店舗、事務所	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	38.93m 最高(昇降機天端まで)39.63m	階数 地上 13階・地下 0階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
		敷地面積	284.13㎡
		建築面積	191.38㎡
		延べ面積	1566.84㎡
		着工予定	2025年7月1日
		完了予定	2027年2月28日

申請は3月28日以降です



第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

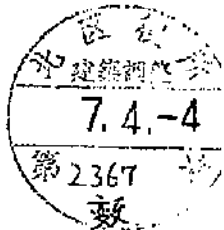
東京都北区長 殿				令和7年1月16日	
建築主		住所 氏名 電話			
		法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を令和7年 1月15日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		(仮称) 滝野川堀越邸2			
設計者住所・氏名		東京都北区滝野川6-29-8 電話 090 (2493) 5287			
施工者住所・氏名		東京都北区滝野川5-7 電話 03 (5926) 8535			
建築位置敷地の	地名地番	東京都北区滝野川六丁目 29番21号22号23号			
	用途地域	近隣商業地域			
	その他の地域・地区	第3種高度地区 防火地域			
主要用途		事務所兼用住宅	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	14.56m	階数	地上4階・地下1階	
	構造	RC造一部 鉄骨造	基礎工法	鋼管杭	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計	
敷地面積		93.78㎡		93.78㎡	
建築面積		49.04㎡		49.04㎡	
延べ面積		160.38㎡		160.38㎡	
着工予定		2025年2月28日	完了予定	2025年 11月 30日	

申請は1月30日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2024年 6月 28日			
東京都北区長 殿			
住所		東京都千代田区神田鍛冶町三丁目6番地3.	
建築主		千歳コーポレーション株式会社	
氏名		取締役社長 永田 裕之	
電話		03 (5256) 7011	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2024年 6月 28日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		（仮称）滝野川プロジェクト新築工事	
設計者住所・氏名		京都府京都市下京区烏丸通七条下ル東塩小路町735番地 北和建設株式会社 一級建築士事務所 電話 075 (342) 3000	
施工者住所・氏名		京都府京都市下京区烏丸通七条下ル東塩小路町735番地 北和建設株式会社 代表取締役社長 松尾 隆夫 <u>西田 晴彦</u> 電話 075 (342) 3000	
建 築 敷 地 の	地名地番	北区 滝野川 1丁目 88番 1	1丁目 88番
	用途地域	第一種中高層住居専用地域・商業地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・防火地域	
主 要 用 途		共同住宅（賃貸）（総戸数77戸） （ワンルーム形式住戸13戸を含む）	工事種別 新築
計画に係る建築物	高 さ	14.90 m	階 数 地上 5階・地下 0階
	構 造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 既成コンクリート杭
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷 地 面 積		1,883.93㎡	1,883.93㎡
建 築 面 積		1,218.11㎡	1,218.11㎡
延 べ 面 積		4,716.18㎡	4,716.18㎡
着 工 予 定		2024年 9月 1日	完了予定 2026年 2月 末日



申請日 7月13日 受理日 7月13日

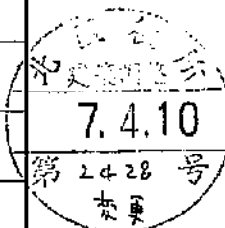


第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025 年 / 月 27 日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 東京都千代田区丸の内2丁目7番2号	
		氏名 株式会社 リヴシステム 代表取締役 橋元恒徳	
		電話 03-(6438)-9950- 03(6434)0793	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2025年 1 月 22 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区田端新町2丁目 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区丸の内2丁目7番2号 電話 03 (6438) 9950- 株式会社岡戸アトリエ 田中茂	
施工者住所・氏名		東京都千代田区千代田2丁目25番1号 電話 03 (3994) 5141 株式会社小沢組 代表取締役 千尾隆	
建位置敷地の	地名地番	北区田端新町2丁目63番	23番 以下未定
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅(14戸)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	18.400m	階数 地上6階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造 (一部鉄骨造)	基礎工法 鋼管杭
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		116.16㎡	116.16㎡
建築面積		84.35㎡	84.35㎡
延べ面積		383.79㎡	383.79㎡
着工予定		2025年 3月 31日	完了予定 2026年 4月 30日

申請は2月6日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025年 2月 13日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 東京都世田谷区三軒茶屋1-37-2 SANCHI6階、 氏名 株式会社ケーナイン 代表取締役社長 古部祐一 電話 03 (5779) 6884-	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2025 年 2月 12日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区西ヶ原4丁目 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都目黒区中目黒1-3-5目黒プリンスコーポ401 株式会社えびじ 代表取締役 田井弘次 電話 03 (6451) 2072 -	
施工者住所・氏名		東京都世田谷区三軒茶屋1-37-2SANCHI6階 株式会社ケーナイン 代表取締役 古部祐一 電話 03 (5779) 6884-	
建位置敷地の	地名地番	東京都北区西ヶ原四丁目27番21	27番 22番
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・第三種高度地区	
主要用途		共同住宅 (12戸)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	11.942m、	階数 地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法 直接基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		204.93㎡	204.93㎡
建築面積		123.91㎡ 135.61㎡	123.91㎡ 135.61㎡
延べ面積		525.24㎡ 524.34㎡	525.24㎡ 524.34㎡

着工予定	令和7年 6月 1日	完了予定	令和8年 2月 28日
------	------------	------	-------------

区長
建築調整
7.4.21
第2433号
変更

区長
建築調整
7.2.14
第2433号

東京都北区長 殿				2024 年 4 月 1 日			
住所 東京都千代田区大手町一丁目9番2号				建築主 大手町フィナンシャルシティ グランキューブ			
氏名 三菱地所レジデンス株式会社				執行役員 第三開発部長 浦手 健司 氏 尚史			
電話 03 (6281) 8095				〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届							
下記建築物に係わる標識を 2024年 3月 29日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。							
記							
建築物の名称		(仮称) 北区豊島2丁目計画 新築工事 ザ・パークス 王子					
設計者住所・氏名		東京都港区東新橋2-12-1 PMO東新橋9階 株式会社長谷川建築企画 電話 03 (5843) 7680					
施工者住所・氏名		東京都台東区東上野3-28-8 東京建設株式会社 電話 03 (5807) 7863 執行役員 店長 石川 正					
建位置敷地の	地名地番	北区豊島二丁目9番8、 9、14			住居表示番号 9番 (以下未定)		
	用途地域	近隣商業地域					
	その他の地域・地区	防火地域、最低限度高度地区7m					
主要用途		共同住宅 (ワンルーム形式住戸2戸含む)		工事種別		新築	
計画に係る建築物	高さ	44.85 45.35 m		階数		地上 15階・地下 一階	
	構造	鉄筋コンクリート造		基礎工法		現場造成杭	
		計画に係る部分		計画以外の部分		合 計	
敷地面積		483.21 m ²				483.21 m ²	
建築面積		251.28 254.87 m ²				251.28 254.87 m ²	
延べ面積		2,283.72 2,321.71 m ²				2,283.72 2,321.71 m ²	
着工予定		2024年 10月 7日		完了予定		2027年 1月 28日	

申請は5月29日以降です

区役所
建築調整係
7.4.15
第2347号
変更3

区役所
建築調整係
6.10.17
第2347号
変更2

区役所
建築調整係
6.9.19
第2347号
変更

区役所
建築調整係
6.4.-1
第2347号

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和6年6月28日			
東京都北区長 殿			
住所 東京都港区赤坂一丁目8番1号 赤坂インターシティAIR			
建築主 日鉄興和不動産株式会社 常務取締役 住宅事業本部長 氏名 井持 甲隆 奈良敦			
電話 03（6774）8037			
（法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を 2024年 6月 25日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		（仮称）北区田端新町二丁目計画 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都渋谷区初台一丁目38番5号 初台ヨロコ3階 株式会社カイ設計 電話03（6276）7437	
施工者住所・氏名		未定 電話（ ）	
建築物の 位置 敷地の	地名地番	東京都北区田端新町二丁目65番の一部	
	用途地域	商業地域	
	その他の 地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅（総戸数49戸） （ワンルーム形式住戸28戸含む）	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高さ	44.60m	階 数 地上 15階・地下 - 階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		369.99㎡	369.99㎡
建築面積		182.09㎡	182.09㎡
延べ面積		2341.95㎡	2341.95㎡
着工予定		2024年 10月初旬	完了予定 2026年 7月末日



申請日 8.124 日 以降で済