

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

				令和7年 1月 8日	
東京都 北区長 殿					
建築主		住所 東京都 港区 北青山2-7-9			
		氏名 株式会社タスキ 代表取締役 村田浩司			
		電話 03-6812-9330			
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を令和7年 1月 7日に設置したので、東京都北区 中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定 により届け出ます。					
記					
建築物の名称		（仮称）駒込X計画 新築工事			
設計者住所・氏名		神奈川県川崎市多摩区生田7-9-3-403 株式会社高橋哲也建築計画 電話044-455-6759			
施工者住所・氏名		東京都北区赤羽西1-7-1パルロード3 10F サンエス建設株式会社 代表取締役 田中一充 電話03-5948-9333			
建 築 敷 地 の 位 置	地名地番	北区西ヶ原1丁目60番10		西ヶ原1-60	
	用途地域	近隣商業地域			
	その他の 地域・地区	準防火地域、第3種高度地区、日影規制5h-3h/4m			
主 要 用 途		共同住宅（戸数14戸）		工事種別	新築
計 画 に 係 る 建 築 物	高 さ	13.30m（軒高13.00m）		階 数	地上5階・地下0階
	構 造	鉄筋コンクリート造		基礎工法	杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷 地 面 積		111.34㎡	0	111.34㎡	
建 築 面 積		79.98㎡	0	79.98㎡	
延 べ 面 積		381.54㎡	0	381.54㎡	
着 工 予 定		2025年3月1日	完 了 予 定	2026年1月31日	

申請は1月22日以降です



（第1面）

2025 年 / 月 8 日			
東京都北区長 殿		住所 東京都港区南青山1-15-9	
		建築主	株式会社アドバンス・シティ・プランニング
		氏名	代表取締役 富田正樹 電話 03 (5843) 0276 /
		〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕	
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2025年 1 月 8日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。 記			
建築物の名称		(仮称) COCOFLAT+条 新築工事 /	
設計者住所・氏名		東京都港区南青山1-15-9 (管45号アドバンス・シティ・プランニング) 電話 03 (5843) 0276 管理建築士	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建築物の 位置 敷地の	地名地番	東京都北区中十条1丁目33番44、41番地 /	27 番 6 号 /
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の 地域・地区	防火地域・第3種高度地区・日陰規制5h-3h/4m 補助83号線周辺南地区地区計画 B地区	
主要用途		共同住宅 (総戸数14戸)	工事種別 新築工事 /
計画に 係る建 築物	高さ	13.455m /	階数 地上5階・地下0階 /
	構造	鉄筋コンクリート造 /	基礎工法 杭基礎 /
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		117.58㎡ /	117.58㎡ /
建築面積		78.91㎡ /	78.91㎡ /
延べ面積		375.94㎡ /	375.94㎡ /
着工予定		2025年 3 月 15 日 /	完了予定 2026 年 1 月 29 日 /

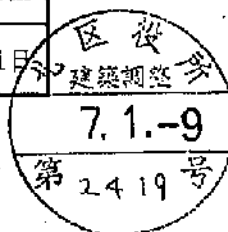
申請は1月23日以降です

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

令和7年1月9日			
東京都北区長 殿		住所 東京都北区王子本町1-15-22	
建築主		氏名 北区長 山田 加奈子 電話 03 (3908) 1111	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和7年1月7日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		なでしこ小学校別棟校舎	
設計者住所・氏名		東京都千代田区神田須田町1-3-9 PMO神田万世橋4階 株式会社エーシーエ設計 東京支社 電話 03 (5297) 8177	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建 位 敷 地 の	地名地番	北区志茂1丁目33番地5外番地	北区志茂1丁目34番17号
	用途地域	近隣商業、商業、準工業地域	
	その他の地域・地区	第二種高度地区、第三種高度地区、最低限度高度地区(7m)、 新たな防火規制区域、地区計画区域（志茂地区）	
主要用途		学校	工事種別 増築
計画に 係る建 築物	高さ	15.63m	階数 地上3階・地下一階
	構造	鉄骨造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		10,352.23㎡	10,352.23㎡
建築面積		579.10㎡	4,673.90㎡
延べ面積		1,607.70㎡	11,704.73㎡
着工予定		令和7年10月1日	完了予定 令和9年3月31日

申請は2月6日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

東京都北区長 殿				住所 建築主 氏名	
				〔法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名〕	
標 識 設 置 届					
下記建築物に係わる標識を2025年 1月 6 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。					
記					
建築物の名称		（仮称）北区田端4丁目計画 様邸 新築工事			
設計者住所・氏名		東京都豊島区東池袋3-4-3 池袋イースト12階 電話 (03) 5928 5313 積水ハウス株式会社 東京北S&Mデザインセンター 一般建築士事務所			
施工者住所・氏名		東京都豊島区東池袋3-4-3 池袋イースト12階 電話 (03) 5928 5311 積水ハウス株式会社 東京北シャームゾン支店 支店長 小松 健一			
建築物敷地の位置	地名地番	東京都北区田端4番地 110番 35の1号地			
	用途地域	第一種住居専用地域			
	その他の地域・地区	準防火地域・第3種高度地区			
主要用途		共同住宅	工事種別	新築	
計画に係る建築物	高さ	12.707m	階数	地上 4階・地下 0 階	
	構造	鉄骨造	基礎工法	布基礎	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計	
敷地面積		318.46㎡		318.46㎡	
建築面積		208.49㎡		208.49㎡	
延べ面積		661.25㎡		661.25㎡	
着工予定		2025年 4月 7日	完了予定	2025年 12月 26日	

申請は1月21日以降です



第2号様式（第7条関係）（第1面）

2025 年 1 月 10 日

東京都北区長 殿

建築主 住所 東京都港区北青山二丁目9番21号ノ

氏名 株式会社マーベリックユニオン

代表取締役 細谷郁視ノ

電話 03 (6455) 5410 ノ

住所 東京都千代田区霞が関三丁目2番6号ノ

氏名 株式会社アーバネットコーポレーション

代表取締役社長 田中敦ノ

電話 03 (6550) 9160 ノ

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を2025年1月6日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称)十条プロジェクト新築工事ノ	
設計者住所・氏名		東京都中央区入船二丁目3番7号ノ 株式会社陣設計	電話 03 (5244) 9721ノ
施工者住所・氏名		未定	電話 ()
建築物位置敷地の	地名地番	上十条四丁目2番4号外ノ	14番3号ノ
	用途地域	近隣商業地域 / 第1種住居地域	
	その他の地域・地区	防火地域 / 準防火地域・第2種高度地区	
主要用途		共同住宅(総戸数54戸)ノ (ワンルーム形式住戸28戸を含む)ノ	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	32.53m ノ	階数 地上 11階 / 地下 階
	構造	鉄筋コンクリート造ノ	基礎工法 現場造成杭ノ
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		459.00㎡ ノ	459.00㎡
建築面積		274.12㎡ ノ	274.12㎡ノ
延べ面積		2370.15㎡ ノ	2370.15㎡
着工予定		2025年 5月 1日ノ	完了予定 2026年12月30日ノ

申請は3月7日以降です



第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025年 1月 14日			
東京都北区長 殿			
住所		東京都北区田端三丁目14番12号	
建築主		氏名 butterfly effect 株式会社 代表取締役 福島 進 電話 090 (5558) 6760	
〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2025年 1月 8日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 田端駒込PJ 1110ビル	
設計者住所・氏名		東京都中野区弥生町5-19-13-2F 電話 (03) 6875-0617 株式会社twha (090) 7623-4343	
施工者住所・氏名		東京都大田区仲池上1-14-5 電話 (03) 6410-5445 株式会社めぐる 牛山 貴瑛	
建位 敷地 の	地名地番	東京都北区田端3丁目141番2	14番 12号
	用途地域	第一種住居地域	
	その他の 地域・地区	区画整理事業（戦災復興田端）	
主 要 用 途		共同住宅 (10戸)	工事種別 新築
計画に 係る建 築物	高 さ	11.840m	階 数 地上 4階・地下 1階
	構 造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 直接基礎（べた基礎）
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷 地 面 積		85.26㎡	0㎡ 85.26㎡
建 築 面 積		67.88㎡	0㎡ 67.88㎡
延 べ 面 積		329.90㎡	0㎡ 329.90㎡
着 工 予 定		2025年 3月1日	完了予定 2025年 12月31日

申請は | 月23日以降です



第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

令和7年1月16日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 氏名 電話	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を令和7年 1月15日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 滝野川堀越邸2	
設計者住所・氏名		東京都北区滝野川6-29-8 電話 090 (2493) 5287	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建築物の位置敷地の	地名地番	東京都北区滝野川六丁目 29番23号223233	
	用途地域	近隣商業地域	
	その他の地域・地区	第3種高度地区 防火地域	
主要用途		事務所兼用住宅	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	14.56m	階数 地上4階・地下1階
	構造	RC造一部鉄骨造	基礎工法 鋼管杭
		計画に係る部分	計画以外の部分
敷地面積		93.78㎡	合 計 93.78㎡
建築面積		49.04㎡	49.04㎡
延べ面積		160.38㎡	160.38㎡
着工予定		2025年2月30日	完了予定 2025年 11月 30日

申請は1月30日以降です。



第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

R7年 1月 20日			
東京都北区長 殿			
建築主	住所	東京都港区六本木6-2-31六本木ヒルズノースタワー6階	
	氏名	クロスパス・アドバイザーズ株式会社 代表取締役 黒田恵吾	
	電話	(03) 4405 7289	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を R7 年 1 月 16 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 十条仲原PJ	
設計者住所・氏名		京都府京都市上京区荒神口通河原町東入亀屋町122-2 京都ヨルダン社ビル2階 株式会社宗本晋作建築設計事務所 代表取締役 宗本雅子 電話 (075) 708 8193	
施工者住所・氏名		東京都江東区東陽3-5-11 東陽ファーストビル7階 杉本建設株式会社 代表取締役 杉本久人 電話 (03) 5632 4455	
地 名 地 番 用 途 地 域 そ の 他 の 地 域 ・ 地 区	地名地番	北区十条仲原一丁目 3番35、3番28、3番27	8番 29号
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域・十条駅周辺西地区・最低限高度地区 (7m)	
主要用途		共同住宅・ 店舗 (事務所)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	19.98m	階数 地上 6 階・地下 0 階
	構造	鉄骨造	基礎工法 杭基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		141.07㎡	141.07㎡
建築面積		114.21㎡	114.21㎡
延べ面積		491.17㎡	491.17㎡
着工予定		令和7年 2月 14日	完了予定 令和7年 12月 26日

申請は1月31日以降です



2025年1月20日

東京都北区長 殿

住所 東京都北区昭和町 1-6-17
建築主氏名 株式会社 信水堂
代表取締役 太田 大助
電話 080（7740） 7806
〔法人の場合は、事務所の所在地
名称及び代表者の氏名〕

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を2025年1月16日に設置したので、東京都北区
中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定
により届け出ます。

記

建築物の名称		株式会社信水堂		
設計者住所・氏名		千葉県千葉市美浜区中瀬 1-3 幕張テクノガーデンD棟22階 旭化成ホームズ(株) 千葉一級建築士事務所 電話 043(212)7213		
施工者住所・氏名		東京都千代田区神田神保町 1-105 旭化成ホームズ(株) 代表取締役 川畑文俊 電話 03(6899)3000		
建築敷地の位置	地名地番	東京都北区昭和町一丁目 26番1及び25番2	住居表示番号	6番 17号
	用途地域	準工業地域		
	その他の地域・地区	準防火地域		
主要用途		共同住宅 (1F)	工事種別	新築
計画に係る建築物	高さ	12.477m (軒高: 11.870m)	階数	地上4階・地下0階
	構造	鉄骨造	基礎工法	鋼管杭
		計画に係る部分	計画以外の部分	合計
敷地面積		290.23 m ²		290.23 m ²
建築面積		193.15 m ²		193.15 m ²
延べ面積		727.02 m ²		727.02 m ²
着工予定		2025年4月21日	完了予定	2026年1月24日

申請は1月31日以降です



第2号様式 (第7条関係)

(第1面)

2025年1月21日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所	大阪府大阪市天王寺区清水谷町4番6号
		氏名	株式会社RIO
		代表取締役	辻本 路子
		電話	090 (7497) 5270
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2025年1月20日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区西が丘計画 新築工事	
設計者住所・氏名		大和ハウス工業株式会社 東京流通一級建築士事務所 電話 03 (5214) 2241	
施工者住所・氏名		大和ハウス工業株式会社 東京本店 常務執行役員 本店長 片岡 幸和 電話 03 (5214) 2243	
建築物敷地の位置	地名地番	北区西が丘三丁目1650番2、8	16番 (以下未定)
	用途地域	近隣商業地域・準工業地域	
	その他の地域・地区	準防火地域・第三種高度地区	
主要用途		老人ホーム	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	11.64m	階数 地上4階・地下1階
	構造	鉄筋コンクリート造	基礎工法 杭工法
		計画に係る部分	計画以外の部分 合計
敷地面積		961.89㎡	961.89㎡
建築面積		613.96㎡	613.96㎡
延べ面積		2,226.21㎡	2,226.21㎡
着工予定		2025年4月24日	完了予定 2026年8月31日

東京都北区西が丘
3-13-1東京都北区西が丘
3-13-1

申請は2月4日以降です



令和 7 年 1 月 22 日

東京都北区長 殿



住所 東京都品川区西五反田1-23-7
五反田シティトラストビル7階

建築主
氏名 恒信株式会社 代表取締役 黄駿
電話 (03) 6770-3858

〔 法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名 〕

標 識 設 置 届

下記建築物に係わる標識を 令和7 年 1 月 18 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。

記

建築物の名称		(仮称) 神谷3丁目AP新築工事		
設計者住所・氏名		千葉県船橋市二和東2-12-6 株式会社結建築設計一級建築士事務所 黒沢勝 電話 (047) 449-0496		
施工者住所・氏名		東京都中央区日本橋人形町2丁目32-12JECTONE人形ビル3階 株式会社パパマハロ 代表取締役 岩崎将司 電話 (03) 6455-3959		
建位置敷地の		東京都北区神谷3丁目3-6、3-53 番 地の各一部	2 番 以下未定	
		準工業地域		
	地域・地区	防火地域・第3種高度地区・北区環状七号線沿道地区計画		
主要用途		共同住宅 (総戸数12戸) / ワンルーム形式住戸12戸	工事種別	新築工事
計画に係る建築物	高さ	11.45m / (最高 11.96m)	階数	地上 4 階・地下 0 階
	構造	鉄骨造	基礎工法	直接基礎
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
敷地面積		103.33㎡	0㎡	103.33㎡
建築面積		63.36㎡	0㎡	63.36㎡
延べ面積		251.54㎡	0㎡	251.54㎡
着工予定		令和 7 年 4 月 1 日	完了予定	令和 7 年 9 月 30 日

第2号様式（第7条関係）

（第1面）

2025 年 / 月 27 日			
東京都北区長 殿			
建築主		住所 東京都千代田区丸の内2丁目7番2号	
		氏名 株式会社 リヴシステム 代表取締役 福元恒徳	
		電話 03-(5438)-9950-03(6434)0793	
法人の場合は、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名			
標 識 設 置 届			
下記建築物に係わる標識を2025年 1 月 22 日に設置したので、東京都北区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例第5条第2項の規定により届け出ます。			
記			
建築物の名称		(仮称) 北区田端新町2丁目 新築工事	
設計者住所・氏名		東京都千代田区丸の内2丁目7番2号 電話 03 (6438) 9950 - 株式会社岡戸アトリエ	
施工者住所・氏名		未定 電話 ()	
建築物の位置 敷地の	地名地番	北区田端新町2丁目63番	23番 以下未定
	用途地域	商業地域	
	その他の地域・地区	防火地域	
主要用途		共同住宅 (14P)	工事種別 新築
計画に係る建築物	高さ	18.400m	階数 地上6階・地下0階
	構造	鉄筋コンクリート造 (一部鉄骨造)	基礎工法 鋼管杭
		計画に係る部分	計画以外の部分 合 計
敷地面積		116.16㎡	116.16㎡
建築面積		84.35㎡	84.35㎡
延べ面積		383.79㎡	383.79㎡
着工予定		2025年 3月 31日	完了予定 2026年 4月 30日

申請は2月6日以降です

