

令和 7 年 1 月 10 日

〇 〇 警察署長 殿

建築主 住 所 東京都北区王子本町1-15-22

氏 名 〇〇建設株式会社

電 話 03(3908)1121

担当者 氏 名 甲 野 太 郎

会社名 △△一級建築士事務所株式会社

電 話 03(3908)1111

事前協議書

下記建築物について、東京都北区生活安全条例第3条第3項の規定に基づき、関係書類を添えて事前協議いたします。

※ 記載する部分は「1 建築の概要」欄のみです 記

1 建築の概要

建築物の名称	(仮称)北区王子本町〇丁目共同住宅	延べ面積	1,330.10 m ² (うちコンビニ 160m ²)
建築物の用途	共同住宅・物品販売業店舗 (コンビニエンスストア)	最高の高さ	17.701 m
建築物の場所 (住居表示)	東京都北区王子本町〇丁目〇番〇号		
規模	地下 階/地上 6 階	世帯数 (戸数)	3 4 戸 (ワンルーム形式32戸を含む)
着工日予定日	令和 7 年 〇 月 〇 日	完成日予定日	令和 8 年 〇 月 〇 日
施工者	住所 東京都北区王子1-11-1 氏名 株式会社〇〇建設東京第一事業所		

2 犯罪の防止に配慮した設備及び設置場所 (※ この部分は事前に〇印を記入しません)

位置	設備等	有・無	位置	設備等	有・無
エレベーター	かご内防犯ビデオカメラ	有・無	バルコニー	手すり	有・無
	かご内非常通知ボタン	有・無		窓錠付クレセント	有・無
	外部からかご内が見渡せる窓	有・無		窓ガラスの材質が合わせガラス等	有・無
エレベーター ホール	見通しを確保する	有・無	共用玄関	周囲からの見通しを確保	有・無
	防犯ビデオカメラ	有・無		オートロックシステム	有・無
	照度20～50ルクス以上確保	有・無		人の顔確認照度50ルクス以上確保	有・無
窓	面格子	有・無	廊下	人の行動確認照度20ルクス以上確保	有・無
玄関扉	材質・構造で破壊困難	有・無	自転車置き場	周囲からの見通し確保	有・無
	ピッキングに強い	有・無		自転車チェーン用バーラック等	有・無
	補助錠	有・無		人の行動確認照度3ルクス以上確保	有・無
	ドアースコープ・ドアチェーン	有・無	その他		有・無

※有・無を○で囲んでください。※事前に記載せず警察署の係員と一緒に
※犯罪の防止に配慮した設備および設置場所を図面に記入してください。
※本書の写しを建築確認申請書に添付してください。

警察署 北区生活安全条例第3条第3項の規定に基づき協議済
年 月 日 (第 号)